

Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Aprilgatan 2, 126 33 Hägersten
Stockholms stad

Nybyggnadsår: 1910

Energideklarations-ID: 766206



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda:
132 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad [mars 2015]:**
Energiklass C, 50 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
El (direktverkande) och fjärrvärme

Radonmätning:
Utförd

Ventilationskontroll (OVK):
Utförd

Åtgärdsförslag:
Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Lars-Johan Lindberg, Riksbyggen,
2017-04-19

Energideklarationen är giltig till:
2027-04-19

Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:
www.boverket.se/energideklaration

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn HSB Brf Tellusborg	Organisationsnummer 702002-3201	Utländsk adress <input type="checkbox"/>
Adress Box 9051	Postnummer 106 37	Postort Stockholm
Land	Telefonnummer	Mobiltelefonnummer
E-postadress lars-johan.lindberg@riksbyggen.se		

Byggnadens ägare - Övriga
Byggnaden - Identifikation

Län Stockholm	Kommun Stockholm	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. <input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Silverpoppeln 1		Egen beteckning	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 662869	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>
Adress Aprilgatan 2	Postnummer 12633	Postort Hägersten	Huvudadress <input checked="" type="radio"/>
Adress Aprilgatan 2A	Postnummer 12633	Postort Hägersten	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Aprilgatan 2B	Postnummer 12633	Postort Hägersten	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Aprilgatan 2C	Postnummer 12633	Postort Hägersten	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Vattenledningvägen 44	Postnummer 12633	Postort Hägersten	Huvudadress <input type="radio"/>
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Silverpoppeln 2		Egen beteckning	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 480714	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>
Adress Aprilgatan 4	Postnummer 12633	Postort Hägersten	Huvudadress <input type="radio"/>
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Silverpoppeln 3		Egen beteckning	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 696066	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>
Adress Aprilgatan 6	Postnummer 12633	Postort Hägersten	Huvudadress <input type="radio"/>
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Silverpoppeln 4		Egen beteckning	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
1	1	513992	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Aprilgatan 8			12633	Hägersten	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vårgatan 3			12633	Hägersten	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vårgatan 3A			12633	Hägersten	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vårgatan 3B			12633	Hägersten	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vårgatan 3C			12633	Hägersten	<input type="radio"/>
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)			Egen beteckning		
Silverpoppeln 5					
Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
1	1	729006	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vårgatan 1			12633	Hägersten	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vårgatan 1A			12633	Hägersten	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vårgatan 1B			12633	Hägersten	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vårgatan 1C			12633	Hägersten	<input type="radio"/>
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)			Egen beteckning		
Silverpoppeln 6					
Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
1	1	692511	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Majstångsvägen 5			12633	Hägersten	<input type="radio"/>
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)			Egen beteckning		
Silverpoppeln 7					
Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
1	1	510530	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Majstångsvägen 3			12633	Hägersten	<input type="radio"/>
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)			Egen beteckning		
Silverpoppeln 8					
Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
1	1	725573	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Majstångsvägen 1			12633	Hägersten	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vattenledningsvägen 42			12633	Hägersten	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vattenledningsvägen 42A			12633	Hägersten	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vattenledningsvägen 42B			12633	Hägersten	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Vattenledningsvägen 42C			12633	Hägersten	<input type="radio"/>

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Byggnadstyp Mellanliggande	
		Nybyggnadsår 1910	
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage) 7125 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Avarmgarage _____ m ²		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) <input type="text" value="100"/>	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) 0		Hotell, pensionat och elevhem <input type="text"/>	
Antal våningsplan ovan mark 3		Restaurang <input type="text"/>	
Antal trapphus 16		Kontor och förvaltning <input type="text"/>	
Antal bostadslägenheter 110		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel <input type="text"/>	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m ² vardera? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel <input type="text"/>	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader _____ l/s,m ²		Köpcentrum <input type="text"/>	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej		Vård, dygnet runt <input type="text"/>	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja enligt 3 kap KML <input type="radio"/> Ja enligt SBM-förordningen		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) <input type="text"/>	
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser <input checked="" type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning		Skolor (förskola-universitet) <input type="text"/>	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) <input type="text"/>	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler <input type="text"/>	
		Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/>	
		Summa <input type="text" value="100"/>	

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej			
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning		
	<input type="checkbox"/> F	<input checked="" type="checkbox"/> Självdrag			
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	<input type="radio"/> Delvis ¹⁰	<input type="text"/>	% utan anmärkning

¹⁰ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringsystem

Finns luftkonditioneringsystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
---	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej
Radonhalt	Typ av mätning	Datum för radonmätning
50 Bq/m3	Långtidsmätning enligt SSM	2016-04-01

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej	
Har byggnaden besiktigats på plats? <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Vid nej, vilket undantag åberopas <div style="background-color: #cccccc; height: 20px; width: 100%;"></div>
Kommentar <div style="border: 1px solid #ccc; height: 40px; width: 100%;"></div>	

Expert

Förnamn	Efternamn	
Lars-Johan	Lindberg	
Datum för godkännande	E-postadress	
2017-04-19	lars-johan.lindberg@riksbyggen.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
2322	Kiwa Swedcert	Kvalificerad
Företag		
Riksbyggen		