

# Årsredovisning

## Bostadsrättsföreningen Aprilgatan 12

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2015.

---

## Förvaltningsberättelse

---

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Kassaflöde.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2008 och 2037.
- Större underhåll kommer att ske de närmaste åren. Läs mer i förvaltningsberättelsen.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna planeras vara oförändrade närmaste året.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns att läsa om längre fram i förvaltningsberättelsen.

#### Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

#### Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 2001-01-26. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2002-08-30 och nuvarande stadgar registrerades 2003-10-10 hos Bolagsverket.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229). Föreningen är en bostadsrättsförening vars verksamhet regleras i lagen om ekonomisk förening (1987:667).

#### Styrelsen

Karin Ländin	Ledamot
Richard Yngve Rådberg	Ledamot
Håkan Ullberg	Ledamot
Magnus Fredrik Öhvall	Ledamot

Hanne Helene Gjurdsd. Danielsson	Suppleant
Lisbet Maria Hedlund	Suppleant

Styrelsen har under året avhållit 22 protokollförda sammanträden.

#### Revisorer

Carina Toresson	Ordinarie Extern	Ralf Toresson Revision AB
Ralf Toresson	Suppleant Extern	Ralf Toresson Revision AB

#### Valberedning

Bo Sjökvist

### Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2015-04-27.

### Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Idegranen 2	2002	Stockholm

Fullvärdesförsäkring finns via Brandkontoret.  
Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Uppvärmning sker via fjärrvärme.

### Byggnadsår och ytor

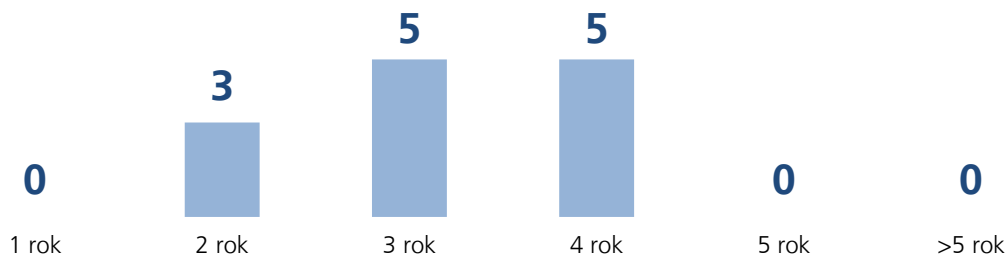
Fastigheten bebyggdes 1911 och består av 1 flerbostadshus.  
Värdeåret är 1970.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 1 395 m<sup>2</sup>, varav 1 162 m<sup>2</sup> utgör lägenhetsyta och 233 m<sup>2</sup> utgör lokalyta.

### Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 13 lägenheter med bostadsrätt samt 3 lokaler med hyresrätt.

Lägenhetsfördelning:



Verksamhet i lokalerna	Yta	Löptid
Västberga Lås	168 m <sup>2</sup>	180331
Firma Flux	120 m <sup>2</sup>	150731

### Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2008 och sträcker sig fram till 2037.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År	Kommentar
Byte av avlopps-stam i källarutrymme	2015	Huvudledning utbytt till nytt gjutjärnsrör
Nya källarförråd	2015	Flytt av förråd från vinden till källaren. Full renovering av källarutrymmet och ny belysning installerad
Stamspolning	2015	Fullskalig stamspolning och filmning av alla rör
Gårdsbrunn	2015	Reparerad
Renovering av dörrar i lokal 15	2015	Alla 4 dörrar till lokal 15 utbytta
snöraskydd	2014	
Stamrengöring	2013	ny stamöversyn 2022, byte 2023
Takunderhåll	2013	Översyn av fogar samt takplåstring
Dragning av fiber	2013	avtal tecknat med Ownit
Byte av värmväxlare, dubbel vv	2012	
Målning av gång och grind	2010	
Fönsterrenovering	2010	Detaljerad genomgång av samtliga fönster, reparation/utbyte samt målning av alla snickerier
OVK	2009 - 2010	Ventilationskontroll, åtgärder och godkännande
Renovering av tvättstuga	2009	Full ytskiktsrenovering och leasande av ny maskinpark
Byte av elmätare	2007 - 2008	
Uppgradering centralantennsystem	2007	
Takvärme	2006	Eluppvärmning av takrännor, stuprör installerad under hösten
Portar	2005 - 2006	Nya entréportar, nya kodlås
Trapphusrenovering	2005	Trapphusen målade, ny belysning installerad 2005
Fjärrvärme	2005	Byte från oljeeldning till fjärrvärme
Upprustning av gården	2003 - 2014	Nytt staket, nytt gårdshus, sandlåda, blomsterplanteringar
Planerat underhåll	År	Kommentar
Renovering av rör lokal 15	2016	Delar av rören i lokal 15 kommer att relinas
Byte av tak	2016	Taket kommer att bytas i samband med vindsomvandling
Vindsomvandling	2016	Bygglov erhållet. Förberedelser pågår

### Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal	Leverantör
Teknisk förvaltning	Egen regi
Ekonomisk förvaltning	SBC

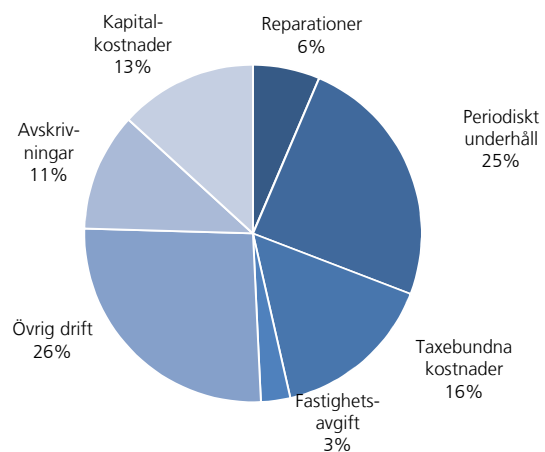
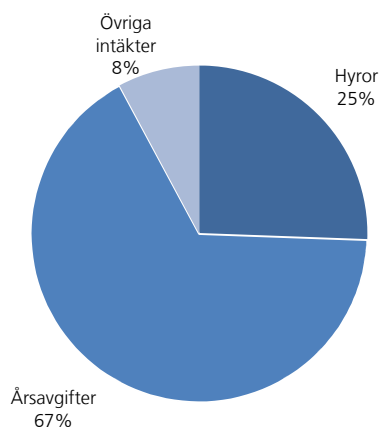
## Föreningens ekonomi

Föreningen upptog ett nytt lån om 300 000 kr under 2015. Dessa medel gick oavkortat till iordningställandet av källarförråd åt medlemmarna och byte av stammar i källaren.

KASSAFLÖDE - 1 JANUARI - 31 DECEMBER	2015	2014
<b>LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN</b>	<b>340 570</b>	<b>189 801</b>
<b>INBETALNINGAR</b>		
Rörelseintäkter	1 055 838	1 017 116
Finansiella intäkter	680	789
Minskning kortfristiga fordringar	0	37 950
Ökning av långfristiga skulder	247 752	0
Ökning av kortfristiga skulder	38 152	0
	<b>1 342 422</b>	<b>1 055 855</b>
<b>UTBETALNINGAR</b>		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	1 052 872	539 603
Finansiella kostnader	184 486	241 494
Ökning av kortfristiga fordringar	145	0
Minskning av långfristiga skulder	0	51 512
Minskning av kortfristiga skulder	0	72 477
	<b>1 237 503</b>	<b>905 086</b>
<b>LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*</b>	<b>445 490</b>	<b>340 570</b>
<b>ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL</b>	<b>104 919</b>	<b>150 769</b>

\*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

## Fördelning av intäkter och kostnader



## Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 243 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,3 procent av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

## Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

### Händelser under året

Föreningen har under året tagit det första steget i vindsomvandlingen och byggt nya förråd åt medlemmarna i källarlokalen. Vinden har således tömts på förråd. Bygglovet har blivit godkänt. Styrelsen överväger olika alternativ för att föra vindsomvandlingen framåt.

### Händelser efter året

Styrelsen har med hjälp av WSP Sverige AB upprättat en kostnadskalkyl för vindsomvandlingen. Möte med bank planeras för att se över finansieringen,

## Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 13 st

Överlåtelse under året: 2 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 21 st

Tillkommande medlemmar: 3 st

Avgående medlemmar: 4 st

Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 20 st

## Flerårsöversikt

Nyckeltal	2015	2014	2013	2012
Årsavgift/m <sup>2</sup> bostadsrättsyta	605	576	576	554
Hyror/m <sup>2</sup> hyresrättsyta	1 156	1 163	1 038	947
Lån/m <sup>2</sup> bostadsrättsyta	6 934	6 720	6 765	6 808
Elkostnad/m <sup>2</sup> totalyta	31	30	40	38
Värmekostnad/m <sup>2</sup> totalyta	102	86	113	112
Vattenkostnad/m <sup>2</sup> totalyta	13	17	13	15
Kapitalkostnader/m <sup>2</sup> totalyta	132	173	194	243
Soliditet (%)	57	59	58	58
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-338	79	-85	-111
Nettoomsättning (tkr)	998	973	938	865

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 1 162 m<sup>2</sup> bostäder och 233 m<sup>2</sup> lokaler.

## Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	-338 258
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-1 436 398
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-56 202
<b>summa balanserat resultat</b>	<b>-1 830 858</b>

Styrelsen föreslår följande disposition:

**att i ny räkning överförs** **-1 830 858**

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2015	2014
<b>RÖRELSEINTÄKTER</b>			
Nettoomsättning	Not 1	997 550	973 087
Övriga rörelseintäkter	Not 2	58 288	44 029
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 055 838</b>	<b>1 017 116</b>
<b>RÖRELSEKOSTNADER</b>			
Driftkostnader	Not 3	-806 664	-478 131
Övriga externa kostnader	Not 4	-246 208	-61 472
Avskrivningar	Not 5	-157 418	-157 418
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 210 290</b>	<b>-697 021</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>-154 452</b>	<b>320 095</b>
<b>FINANSIELLA POSTER</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		680	789
Räntekostnader och liknande resultatposter		-184 486	-241 494
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-183 806</b>	<b>-240 705</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-338 258</b>	<b>79 390</b>

## Balansräkning

	2015-12-31	2014-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		
<b>MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		
Byggnader och mark Not 6	18 636 344	18 793 762
Maskiner och inventarier Not 7	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>	<b>18 636 344</b>	<b>18 793 762</b>
<b>FINANSIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		
Fordringar hos intresseföretag Not 9	2 000	2 000
	<b>2 000</b>	<b>2 000</b>
<b>SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>	<b>18 638 344</b>	<b>18 795 762</b>
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		
<b>KORTFRISTIGA FORDRINGAR</b>		
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel Not 8	526 272	421 207
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>526 272</b>	<b>421 207</b>
<b>KASSA OCH BANK</b>		
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>	<b>526 272</b>	<b>421 207</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>19 164 615</b>	<b>19 216 969</b>

## Balansräkning

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2015-12-31</b>	<b>2014-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL</b>			
	Not 10		
<b>Bundet eget kapital</b>			
Medlemsinsatser		12 406 639	12 406 639
Fond för yttre underhåll	Not 11	373 058	316 856
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>12 779 697</b>	<b>12 723 495</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-1 492 600	-1 515 788
Årets resultat		-338 258	79 390
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-1 830 858</b>	<b>-1 436 398</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>		<b>10 948 839</b>	<b>11 287 097</b>
<b>LÅNGFRISTIGA SKULDER</b>			
Skulder till kreditinstitut	Not 12	8 004 596	7 756 844
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>8 004 596</b>	<b>7 756 844</b>
<b>KORTFRISTIGA SKULDER</b>			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 12	52 240	52 240
Leverantörsskulder		75 408	39 990
Uppl kostnader och förutb intäkter	Not 13	83 532	80 798
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>211 180</b>	<b>173 028</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>19 164 615</b>	<b>19 216 969</b>
<b>Ställda säkerheter</b>			
Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och säkerheter			
Fastighetsinteckningar	Not 12	10 948 000	10 948 000
<b>Ansvarsförbindelser</b>		<b>Inga</b>	<b>Inga</b>



## Tilläggsupplysningar

Belopp anges i kronor om inte annat anges.

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2009:1, Årsredovisning i mindre ekonomiska föreningar (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges.  
Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2015	2014
Byggnader	200 år	200 år
Standardförbättringar	20 år	20 år
Värmeanläggning	20 år	20 år
Port/säkerhetsdörr	50 år	50 år
Fasad	50 år	50 år
Fönster	20-50 år	20-50 år
Tak	50 år	50 år

Likvida placeringar värderas i enlighet med Årsredovisningslagen till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

Not 1	NETTOOMSÄTTNING	2015	2014
	Årsavgifter	703 220	669 733
	Hyror lokaler	269 426	270 865
	Hyror förråd	500	2 500
	Bredbandsintäkter	32 680	29 976
	Hyresrabatt	-8 300	0
	Öresutjämning	24	13
		<b>997 550</b>	<b>973 087</b>
Not 2	ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER	2015	2014
	Återbäring Allframtid	55 620	40 479
	Övriga intäkter	2 668	3 550
		<b>58 288</b>	<b>44 029</b>

<b>Not 3</b>	<b>DRIFTKOSTNADER</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>Fastighetskostnader</b>		
	OVK Obl. Ventilationskontroll	7 613	0
	Myndighetstillsyn	1 525	1 530
	Gemensamma utrymmen	129	59
	Gård	1 871	4 474
	Serviceavtal	37 751	40 232
	Förbrukningsmateriel	925	677
	Störningsjour och larm	1 615	2 018
	Brandskydd	0	1 500
		<b>51 429</b>	<b>50 490</b>
	<b>Reparationer</b>		
	Lokaler	24 125	0
	Tvättstuga	15 943	4 790
	Lås	4 615	11 266
	VVS	44 818	14 041
	Tak	0	38 160
	Skador/klotter/skadegörelse	0	5 000
		<b>89 501</b>	<b>73 257</b>
	<b>Periodiskt underhåll</b>		
	Källare	267 381	0
	VVS	58 863	0
	Elinstallationer	14 744	0
		<b>340 988</b>	<b>0</b>
	<b>Taxebundna kostnader</b>		
	El	43 190	42 093
	Värme	142 440	120 121
	Vatten	18 432	23 199
	Sophämtning/renhållning	13 949	12 465
		<b>218 011</b>	<b>197 878</b>
	<b>Övriga driftkostnader</b>		
	Försäkring	34 632	57 107
	Självrisk	0	22 200
	Bredband	32 604	38 038
		<b>67 236</b>	<b>117 345</b>
	<b>Fastighetsskatt/Kommunal avgift</b>	<b>39 499</b>	<b>39 161</b>
	<b>TOTALT DRIFTKOSTNADER</b>	<b>806 664</b>	<b>478 131</b>
<b>Not 4</b>	<b>ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	Tele- och datakommunikation	0	250
	Juridiska åtgärder	16 000	0
	Inkassering avgift/hyra	1 275	600
	Hysesförluster	21 702	0
	Revisionsarvode extern revisor	12 625	-253
	Föreningskostnader	1 700	200
	Förvaltningsarvode	52 578	51 244
	Administration	37 248	1 271
	Konsultarvode	99 000	0
	Bostadsrätterna Sverige Ek För	4 080	8 160
		<b>246 208</b>	<b>61 472</b>

<b>Not 5</b>	AVSKRIVNINGAR	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	Byggnad	59 520	59 520
	Förbättringar	97 898	97 898
		<b>157 418</b>	<b>157 418</b>
<b>Not 6</b>	BYGGNADER OCH MARK	<b>2015-12-31</b>	<b>2014-12-31</b>
	<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
	Vid årets början	20 236 890	20 236 890
	<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>20 236 890</b>	<b>20 236 890</b>
	<b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</b>		
	Vid årets början	-1 443 128	-1 285 710
	Årets avskrivningar enligt plan	-157 418	-157 418
	<b>Utgående avskrivning enligt plan</b>	<b>-1 600 546</b>	<b>-1 443 128</b>
	<b>Planenligt restvärde vid årets slut</b>	<b>18 636 344</b>	<b>18 793 762</b>
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	5 326 046	5 326 046
	<b>Taxeringsvärde</b>		
	Taxeringsvärde byggnad	10 983 000	10 983 000
	Taxeringsvärde mark	7 751 000	7 751 000
		<b>18 734 000</b>	<b>18 734 000</b>
	<b>Uppdelning av taxeringsvärde</b>		
	Bostäder	16 400 000	16 400 000
	Lokaler	2 334 000	2 334 000
		<b>18 734 000</b>	<b>18 734 000</b>
<b>Not 7</b>	MASKINER OCH INVENTARIER	<b>2015-12-31</b>	<b>2014-12-31</b>
	<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
	Vid årets början	4 996	4 996
	Nyanskaffningar	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>4 996</b>	<b>4 996</b>
	<b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</b>		
	Vid årets början	-4 996	-4 996
	Årets avskrivningar enligt plan	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	<b>Utgående ack. avskrivningar enligt plan</b>	<b>-4 996</b>	<b>-4 996</b>
	<b>Redovisat restvärde vid årets slut</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Not 8</b>	ÖVRIGA FORDRINGAR	<b>2015-12-31</b>	<b>2014-12-31</b>
	Skattekonto	66 271	65 788
	Skattefordran	14 511	14 849
	Klientmedel hos SBC	445 490	340 570
		<b>526 272</b>	<b>421 207</b>

<b>Not 9</b>	<b>FORDRINGAR HOS INTRESSEFÖRETAG</b>	<b>2015-12-31</b>	<b>2014-12-31</b>
	Insats Bostadsrätterna Sverige	2 000	2 000
		<b>2 000</b>	<b>2 000</b>

<b>Not 10</b>	<b>EGET KAPITAL</b>			<b>Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut</b>	
		<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>Förändring under året</b>		<b>Belopp vid årets ingång</b>
	<b>Bundet eget kapital</b>				
	Inbetalda insatser	12 343 283	0	0	12 343 283
	Upplåtelseavgifter	63 356	0	0	63 356
	Fond för yttre underhåll	373 058	56 202	0	316 856
	<b>S:a bundet eget kapital</b>	<b>12 779 697</b>	<b>56 202</b>	<b>0</b>	<b>12 723 495</b>
	<b>Fritt eget kapital</b>				
	Balanserat resultat	-1 492 600	-56 202	79 390	-1 515 788
	Årets resultat	-338 258	-338 258	-79 390	79 390
	<b>S:a ansamlad förlust</b>	<b>-1 830 858</b>	<b>-394 460</b>	<b>0</b>	<b>-1 436 398</b>
	<b>S:a eget kapital</b>	<b>10 948 839</b>	<b>-338 258</b>	<b>0</b>	<b>11 287 097</b>

<b>Not 11</b>	<b>FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL</b>	<b>2015-12-31</b>	<b>2014-12-31</b>
	Vid årets början	316 856	260 654
	Reservering enligt stadgar	56 202	56 202
	Reservering enligt stämmobeslut	0	0
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	0	0
	<b>Vid årets slut</b>	<b>373 058</b>	<b>316 856</b>

<b>Not 12</b>	<b>SKULDER TILL KREDITINSTITUT</b>				
		<b>Räntesats</b>	<b>Belopp</b>	<b>Belopp</b>	
		<b>2015-12-31</b>	<b>2015-12-31</b>	<b>2014-12-31</b>	
				<b>Villkors-ändringsdag</b>	
	Handelsbanken	1,550 %	2 174 453	2 174 453	2016-01-04
	Handelsbanken	1,400 %	1 975 133	1 996 877	2019-09-30
	Handelsbanken	1,550 %	150 000	150 000	2016-01-14
	Handelsbanken	1,580 %	486 662	491 666	2017-03-01
	Handelsbanken	1,580 %	364 990	368 746	2017-03-01
	Handelsbanken	2,510 %	500 000	500 000	2016-03-01
	Handelsbanken	2,230 %	2 105 598	2 127 342	2018-09-30
	Handelsbanken	1,150 %	300 000	0	2016-02-16
	<b>Summa skulder till kreditinstitut</b>		<b>8 056 836</b>	<b>7 809 084</b>	
	Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-52 240	-52 240	
			<b>8 004 596</b>	<b>7 756 844</b>	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 7 795 636 kr.

<b>Not 13</b>	UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	<b>2015-12-31</b>	<b>2014-12-31</b>
	Ränta	15 162	22 585
	Förutbetalda avgifter och hyror	68 370	58 213
		<b>83 532</b>	<b>80 798</b>

---

## Styrelsens underskrifter

---

HÄGERSTEN den / 2016

Karin Ländin  
*Ledamot*

Richard Yngve Rådberg  
*Ledamot*

Håkan Ullberg  
*Ledamot*

Magnus Fredrik Öhvall  
*Ledamot*

Min revisionsberättelse har lämnats den / 2016

Carina Toresson  
*Extern revisor*