

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

| | | |
|-----------------------------------|---|----------------------|
| Ägarens namn Brf Skattsedeln 1 | Personnummer/Organisationsnummer 769610-4160 | |
| Adress Valutavägen 31 nb | Postnummer 12934 | Postort Hägersten |
| E-postadress | Telefonnummer | Mobiltelefonnummer |

Byggnadens ägare - Övriga

| | |
|--------------|----------------------------------|
| Ägarens namn | Personnummer/Organisationsnummer |
|--------------|----------------------------------|

Byggnaden - Identifikation

| | | | | |
|---------------------------------------|------------------------|----------------------|---|---------------------------|
| Län Stockholm | Kommun Stockholm | | | |
| Fastighetsbeteckning Skattsedeln 2 | | Egen beteckning | | |
| Husnummer 1 | Prefix byggnadsid 1 | Byggnadsid 575662 | X-koordinat 6576914,402 | Y-koordinat 669634,757 |
| Adress Valutavägen 19 | Postnummer 12934 | Postort Hägersten | Huvudadress <input checked="" type="radio"/> | |
| Adress Valutavägen 21 | Postnummer 12934 | Postort Hägersten | Huvudadress <input type="radio"/> | |
| Adress Valutavägen 23 | Postnummer 12934 | Postort Hägersten | Huvudadress <input type="radio"/> | |
| Adress Valutavägen 25 | Postnummer 12934 | Postort Hägersten | Huvudadress <input type="radio"/> | |
| Adress Valutavägen 27 | Postnummer 12934 | Postort Hägersten | Huvudadress <input type="radio"/> | |
| Adress Valutavägen 29 | Postnummer 12934 | Postort Hägersten | Huvudadress <input type="radio"/> | |
| Adress Valutavägen 31 | Postnummer 12934 | Postort Hägersten | Huvudadress <input type="radio"/> | |
| Adress Valutavägen 33 | Postnummer 12934 | Postort Hägersten | Huvudadress <input type="radio"/> | |
| Adress Valutavägen 35 | Postnummer 12934 | Postort Hägersten | Huvudadress <input type="radio"/> | |

Byggnaden - Egenskaper

| | | | |
|---|--|--|----------------------|
| Typkod 320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder | | Byggnadskategori Flerbostadshus | |
| Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex | | Byggnadstyp Friliggande | Nybyggnadsår 1947 |
| Atemp (exkl. Avarmgarage) <input type="radio"/> Mätt värde 4 361 m ² <input checked="" type="radio"/> Omvandlat från BOA/LOA <input type="radio"/> Omvandlat från BRA <input type="radio"/> Omvandlat från BTA | | Verksamhet Fördela enligt nedan: | |
| BOA 3 489 m ² | | LOA 0 m ² | |
| BRA m ² | | BTA m ² | |
| Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 1 | | Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage) | |
| Avarmgarage 0 m ² | | Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100 | |
| Antal våningsplan ovan mark 3 | | Hotell, pensionat och elevhem | |
| Antal trapphus 9 | | Restaurang | |
| Antal bostadslägenheter 65 | | Kontor och förvaltning | |
| Projekterat genomsnittligt ventilationsflöde i lokaler och specialbyggnader l/s,m ² | | Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel | |
| | | Butiks- och lagerlokaler för övrig handel | |
| | | Köpcentrum | |
| | | Vård, dygnet runt | |
| | | Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) | |
| | | Skolor (förskola-universitet) | |
| | | Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) | |
| | | Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler | |
| | | Övrig verksamhet - ange vad | |
| | | Summa 100 | |

Energianvändning

Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)

0701 - 0712

Hur mycket energi har använts för värme och kyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)?

Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade

| | Mätt värde | Fördelat värde |
|---------------------------------------|--------------------|----------------------------------|
| Fjärrvärme (1) | 671 000 kWh | <input checked="" type="radio"/> |
| Eldningsolja (2) | | <input type="radio"/> |
| Naturgas, stadsgas (3) | | <input type="radio"/> |
| Ved (4) | | <input type="radio"/> |
| Flis/pellets/briketter (5) | | <input type="radio"/> |
| Övrigt biobränsle (6) | | <input type="radio"/> |
| El (vattenburen) (7) | | <input type="radio"/> |
| El (direktverkande) (8) | | <input type="radio"/> |
| El (luftburen) (9) | | <input type="radio"/> |
| Markvärmepump (el) (10) | | <input type="radio"/> |
| Värmepump-frånluft (el) (11) | | <input type="radio"/> |
| Värmepump-luft/luft (el) (12) | | <input type="radio"/> |
| Värmepump-luft/vatten (el) (13) | | <input type="radio"/> |
| Summa 1-13 ¹ (Σ1) | 671 000 kWh | |
| Varav energi till varmvattenberedning | 135 000 kWh | <input type="radio"/> |
| Fjärrkyla (14) | | <input type="radio"/> |

Finns solvärme? Ja Nej

Om ja, ange total solfångararea m²

Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:

| | |
|--------------|--|
| Eldningsolja | 10 000 kWh/m ³ |
| Naturgas | 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) |
| Stadsgas | 4 600 kWh/1 000 m ³ |
| Pellets | 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt |

Källa: Energimyndigheten

För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.

Övrig el (ange mätt värde om möjligt)

Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade

| | Mätt värde | Fördelat värde |
|---|--------------------|----------------------------------|
| Fastighetsel (15) | 60 000 kWh | <input checked="" type="radio"/> |
| Hushållsel (16) | | <input type="radio"/> |
| Verksamhetsel (17) | | <input type="radio"/> |
| Komfortkyla (18) | | <input type="radio"/> |
| Summa 7-13,15-18 ² (Σ2) | 60 000 kWh | |
| Summa 1-15,18 ³ (Σ3) | 731 000 kWh | |
| Summa 7-13,15,18 ⁴ (Σ4) | 60 000 kWh | |

| Ort (graddagar) | Normalårskorrigerat värde (graddagar) |
|-----------------|---------------------------------------|
| Stockholm | 806 547 kWh |

| Ort (Energi-Index) | Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁵ |
|--------------------|---|
| Stockholm | 793 732 kWh |

| Energiprestanda | ...varav el |
|----------------------------|---------------------------|
| 182 kWh/m ² ,år | 14 kWh/m ² ,år |

| Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) | Referensvärde 2 (statistiskt intervall) |
|---|---|
| 110 kWh/m ² ,år | 135 - 165 kWh/m ² ,år |

¹ Energi för uppvärmning och varmvatten

² El totalt

³ Värme, kyla och fastighetsel

⁴ El exklusive hushållsel och verksamhetsel

⁵ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

| | | | |
|---|---------------------------------------|------------------------------------|--|
| Finns det krav på ventilationskontroll i byggnaden? | <input checked="" type="radio"/> Ja | <input type="radio"/> Nej | |
| Typ av ventilationssystem | <input type="checkbox"/> FTX | <input type="checkbox"/> FT | <input type="checkbox"/> F med återvinning |
| | <input checked="" type="checkbox"/> F | <input type="checkbox"/> Självdrag | |
| Är ventilationskontrollen godkänd vid tidpunkten för energideklarationen? | <input checked="" type="radio"/> Ja | <input type="radio"/> Nej | <input type="radio"/> Delvis ⁶ <input type="text"/> % godkänd |

⁶ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

| | | |
|--|-------------------------------------|--|
| Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
| Nominell kyleffekt enligt standard SS-EN 14 511-2:2007 | Byggnadens nuvarande kyleffektbehov | Area av Atemp som är luftkonditionerad |
| <input type="text"/> kW | <input type="text"/> kW | <input type="text"/> m ² |

Uppgifter om radon

| | | |
|--|--------------------------|--------------------------------------|
| Är radonhalten mätt? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
| Radonhalt | Typ av mätning | Datum för radonmätning |
| <input type="text"/> Bq/m ³ | <input type="text"/> | <input type="text"/> |

Utförda energieffektiviseringsåtgärder

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

| | | |
|---|---|--|
| Har byggnaden deklarerats tidigare? | Har experten besiktigat byggnaden? | Detaljinformation går att finna hos |
| <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej | <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej | <input type="text" value="Byggnadsägare"/> |

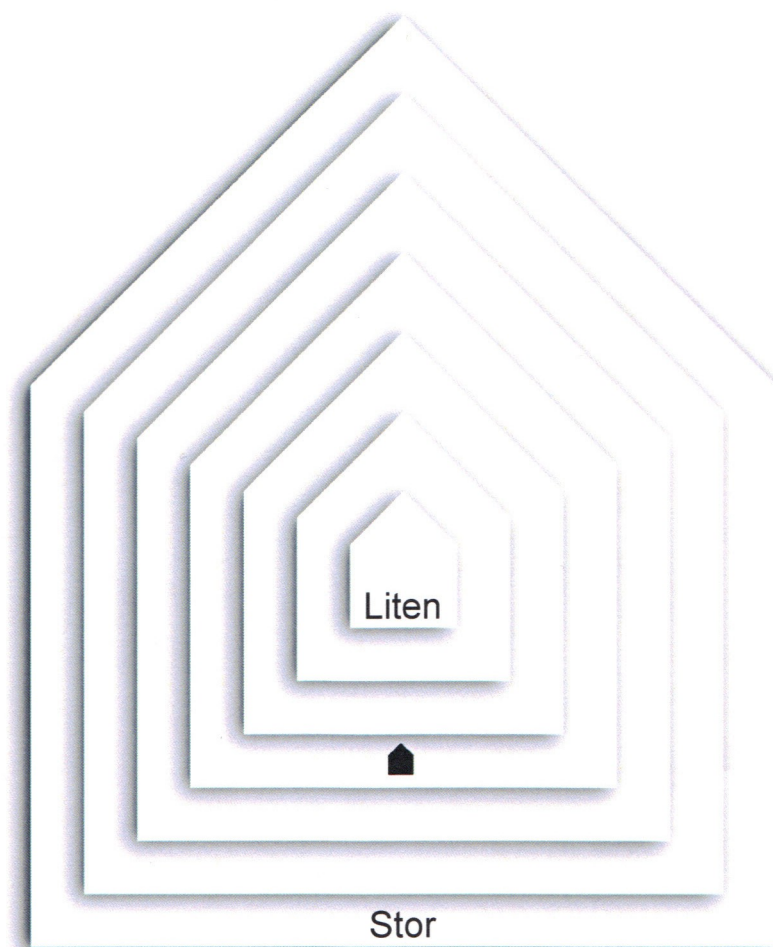
Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

| | | |
|---------------------------------|---------------------|------------------------|
| Ackrediterat företag | Organisationsnummer | Ackrediteringsnummer |
| Fastighetsägarna i Stockholm AB | 556155-8205 | 6978:01 |
| Förnamn | Efternamn | E-postadress |
| Pär | Nilsson | par.nilsson@stofast.se |

Expert

| | |
|-----------------------|----------------------------|
| Förnamn | Efternamn |
| Fredrik | Jönsson |
| Datum för godkännande | E-postadress |
| 2008-11-27 | fredrik.jonsson@stofast.se |

Husets energianvändning



Energideklaration för Valutavägen 19, Hägersten.

- Detta hus använder 182 kWh/m² och år, varav el 14 kWh/m².
Liknande hus 135–165 kWh/m² och år, nya hus 110 kWh/m².
Radonmätning är ej utförd. Ventilationskontrollen är godkänd.
Detaljinformation finns hos byggnadsägaren.

Se även: www.boverket.se/energideklaration

Energideklaration utförd 2008-11-27 av:

Fredrik Jönsson, Fastighetsägarna i Stockholm AB