

# Mäklarinformation för Rovfågeln

## Ekonomi

**Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare:** *Uppgift saknas*

**Beslut om större reparationer/ombyggnader:** *Uppgift saknas*

**Plan på amortering av föreningens lån:** *Uppgift saknas*

**Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi:** *Uppgift saknas*

**Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av:** *Uppgift saknas*

**Överlåtelseavgift:** Ja, 1120 kr

**Pantsättningsavgift:** Ja, 448 kr

**Kontaktperson i föreningen:** *Uppgift saknas*

## Fastigheten

**Byggnadsår:** 1949

**Antal lägenheter:** *Uppgift saknas*

**Ombyggnadsår:** *Uppgift saknas*

**Antal hyresgäster:** *Uppgift saknas*

**Postadress:** *Uppgift saknas*

**Fastigheten förvärvades:** *Uppgift saknas*

**Antal lokaler:** 12

**Äkta bostadsrätt:** Ja

**Möjlighet till delat ägande:** *Uppgift saknas*

**Får användas som övernattningslägenhet:** *Uppgift saknas*

**Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning:** *Uppgift saknas*

**Får köpas av juridisk person i privat ändamål:** *Uppgift saknas*

## Kabel-TV/internet

**Kabel-TV:** *Uppgift saknas*

**Bredband:** *Uppgift saknas*

## Renoveringar

**VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus:** Ja

2005 Byte av vertikala stammar samt vatten och avlopp toalett, kök och badrum.

2010/2011 Fönsterrenovering med energiglas. Stambyte liggande stammar/avlopp.

**VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus:** *Uppgift saknas*

**Elstigarna är bytta:** *Uppgift saknas*

**Fasaden är renoverad:** Ja

2016 Portrenoveringar. Översyn av fasader.

**3-fas el finns indraget:** *Uppgift saknas*

**Råvinden finns kvar:** *Uppgift saknas*

**Taket är renoverat:** *Uppgift saknas*

**Fönstren är renoverade:** Ja

2020 Underhållsmålning av samtliga fönster- och balkong snickerier. Två skyddsrum öppnades för installation av 35 mindre förråd avsedda för boende som endast har 1 förråd. Ny entré för boende på Blommensbergsvägen 180, brickläsare installerad. Ny entré med ståldörr till Pannrummet.

**Trapphuset är renoverat:** Ja

2019 Ommålning av samtliga trapphus. Rivning av lekytan på berget för att möjliggöra en trevlig uteplats.

**Det finns balkongplaner:** *Uppgift saknas*

**Elstad/eldstäder har provtryckts:** *Uppgift saknas*

**Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning:** *Uppgift saknas*

**Eldningsförbud:** *Uppgift saknas*

## Övrigt

**Övrig information:** *Uppgift saknas*