

Uppdragsbekräftelse

E09-051

Denna Uppdragsbekräftelse preciserar enskilda Uppdrag i enlighet med Samarbetsavtalet träffat den 25 mars 2009. Uppdraget mellan parterna styrs av Samarbetsavtalets villkor. Denna Uppdragsbekräftelse är att anses som bilaga till Samarbetsavtalet.

Uppdragsgivare

Namn Manpower AB	Kontaktperson Efva Gillberg
Organisationsnummer 556348-1588	Telefon 031-63 15 38

Uppdragstagare

Namn ESS EnergiSmart i Stenungsund	Kontaktperson Tony Espeland
Postadress Snickarevägen 19	Konsultens organisationsnummer 691020-5076
Telefon 0703-643301	E-mailadress tony.espeland@spray.se
Uppdragstagaren är: Enskild Firma	

Uppdrag

Kund och ort Brf Taklöken Tuve 15:209, "Trädgårdsstaden Södra Hildedal", 417 19 Göteborg Att.: Christian Montgomery, c/o JM AB, Gårdatorget 2, 412 50 Göteborg Totalt 24 lägenheter fördelat på 18 småhus som radhus och kedjehus samt 1 tvåvåningshus med 6 lägenheter Total boyta 2.700 kvm, Byggår 2008 med inflyttning april - sept -08. Ackrediterings registrerings nr E09051.
Omfattning och innehåll Deltid under uppdrag enligt offert Stenungsund 20090331 se bilaga 1. Innehåll: Energideklaration enligt offert. Villkor för Energideklarationen enligt ABK 96.

Mervärdesskatt

Momsskyldighet för Uppdraget föreligger: Ja	Uppdragstagaren är registrerad för momsredovisning: Ja
--	---

Arvode och personal

Form för arvode: Timarvode	Arvode för 63 tim med 477 SEK/tim beräknat på offererat pris 30.000:- exkl moms. Ev tillkommande timdeb utöver offert, utgår arvode med 477 SEK/tim, enligt överenskommelse med kund enligt offert. Faktura skickas av ESS, Tony Espeland till Manpower AB.
Personal som skall utföra uppdraget (namn) Tony Espeland	

Uppdragets längd

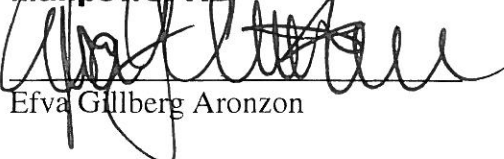
Fr.o.m. 090427 enligt överenskommelse med kund t o m uppdragets längd beräknad till ca 2 veckor enligt offert Stenungsund 20090331 med ev tillkommande arbete enligt offert. I övrigt se samarbetsavtal Manpower AB/ESS EnergiSmart i Stenungsund, Tony Espeland.

Arbetstid

Enligt överenskommelse med kund och offert Stenungsund 20090331

Göteborg 2009-04-27

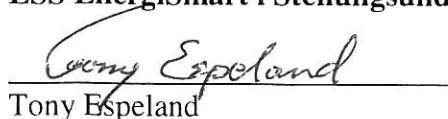
Manpower AB



Efva Gillberg Aronzon

Göteborg 2009-04-27

ESS EnergiSmart i Stenungsund



Tony Espeland

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn BRF Taklöken "Trädgårdsstaden Södra Hildedal"	Personnummer/Organisationsnummer 769616-9460	Utländsk adress <input type="checkbox"/>
Adress Tuve 15:209 " Trädgårdsstaden Södra Hildedal"	Postnummer 41719	Postort Göteborg
Land	Telefonnummer	Mobiltelefonnummer
E-postadress		

Byggnadens ägare - Övriga

Ägarens namn	Personnummer/Organisationsnummer
--------------	----------------------------------

Byggnaden - Identifikation

Län Västra Götaland	Kommun Göteborg	Egna hem (småhus) som skall deklarerars inför försäljning <input type="checkbox"/>
Fastighetsbeteckning Tuve 15:209	Egen beteckning	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 2	Byggnadsid 199819
Orsak vid felrapport		
Adress Taklöksvägen 2	Postnummer 41719	Postort Göteborg
Huvudadress C		
Adress Taklöksvägen 4	Postnummer 41719	Postort Göteborg
Huvudadress C		
Husnummer 2	Prefix byggnadsid 2	Byggnadsid 199821
Orsak vid felrapport		
Adress Aklejavägen 3	Postnummer 41719	Postort Göteborg
Huvudadress C		
Husnummer 3	Prefix byggnadsid 2	Byggnadsid 199822
Orsak vid felrapport		
Adress Aklejavägen 5	Postnummer 41719	Postort Göteborg
Huvudadress C		
Husnummer 4	Prefix byggnadsid 2	Byggnadsid 199823
Orsak vid felrapport		
Adress Aklejavägen 7	Postnummer 41719	Postort Göteborg
Huvudadress C		
Husnummer 5	Prefix byggnadsid 2	Byggnadsid 199824
Orsak vid felrapport		
Adress Aklejavägen 9	Postnummer 41719	Postort Göteborg
Huvudadress C		
Husnummer 6	Prefix byggnadsid 2	Byggnadsid 199825
Orsak vid felrapport		
Adress Månviolsvägen 1	Postnummer 41719	Postort Göteborg
Huvudadress C		

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport		
7	2	199826	<input type="text"/>		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Månviolsvägen 3			41719	Göteborg	<input type="radio"/>

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport		
8	2	199828	<input type="text"/>		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Månviolsvägen 5			41719	Göteborg	<input type="radio"/>

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport		
9	2	199843	<input type="text"/>		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Månviolsvägen 7			41719	Göteborg	<input type="radio"/>

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport		
10	2	199851	<input type="text"/>		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Växthusvägen 10			41719	Göteborg	<input type="radio"/>

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport		
11	2	199852	<input type="text"/>		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Växthusvägen 8			41719	Göteborg	<input checked="" type="radio"/>

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport		
12	2	199853	<input type="text"/>		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Växthusvägen 6			41719	Göteborg	<input type="radio"/>

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport		
13	2	199858	<input type="text"/>		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Växthusvägen 4			41719	Göteborg	<input type="radio"/>

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport		
14	2	199859	<input type="text"/>		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Växthusvägen 2			41719	Göteborg	<input type="radio"/>

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport		
15	2	199897	<input type="text"/>		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Taklöksvägen 14			41719	Göteborg	<input type="radio"/>

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport		
16	2	199898	<input type="text"/>		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Taklöksvägen 12			41719	Göteborg	<input type="radio"/>

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport		
17	2	199901	<input type="text"/>		

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Taklöksvägen 10	41719	Göteborg	<input type="radio"/>

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
18	2	199924	<input type="text"/>

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Taklöksvägen 8	41719	Göteborg	<input type="radio"/>

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
19	2	199927	<input type="text"/>

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Taklöksvägen 6	41719	Göteborg	<input type="radio"/>

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 220 - Småhusenhet, helårsbostad för en/två familjer		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Byggnadstyp Mellanliggande
Nybyggnadsår 2008		
Atemp (exkl. Avarmgarage) <input checked="" type="radio"/> Mätt värde 2 768 m ² <input type="radio"/> Omvandlat från BOA/LOA <input type="radio"/> Omvandling för kontorsbyggnad (>=75%) <input type="radio"/> Omvandlat från BRA <input type="radio"/> Omvandlat från BTA		Verksamhet Fördela enligt nedan:
BOA LOA m ² m ²		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)
BRA BTA m ² m ²		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) 0		Hotell, pensionat och elevhem Restaurang Kontor och förvaltning Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel Butiks- och lagerlokaler för övrig handel Köpcentrum Vård, dygnet runt Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) Skolor (förskola-universitet) Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler
Avarmgarage m ²		Övrig verksamhet - ange vad
Antal våningsplan ovan mark		Summa 100
Antal trapphus		
Antal bostadslägenheter		
Projekterat genomsnittligt ventilationsflöde i lokaler och specialbyggnader l/s,m ²		
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på ventilationskontroll i byggnaden? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX <input type="checkbox"/> FT <input type="checkbox"/> F med återvinning <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> Självdrag
Är ventilationskontrollen godkänd vid tidpunkten för energideklarationen?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Delvis ⁶ <input type="text" value=""/> % godkänd

⁶ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		
Nominell kyleffekt enligt standard SS-EN 14 511-2:2007	Byggnadens nuvarande kyleffektbehov	Area som är luftkonditionerad
kW	kW	m ²

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		
Radonhalt	Typ av mätning	Datum för radonmätning
Bq/m ³	<input type="text"/>	

Utförda energieffektiviseringsåtgärder

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej	Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos Valfri text: <input type="text"/> Ordförande i föreningen
Har byggnaden besiktigats på plats? <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Kommentar Nybyggt område som flyttades in under året 08

Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Ackrediterat företag Kenneth Larsson Projektteknik AB	Organisationsnummer 556496-7767	Ackrediteringsnummer 7496:01
Förnamn Kenneth	Efternamn Larsson	E-postadress klp@klprojektteknik.se

Expert

Förnamn Tony	Efternamn Espeland
Datum för godkännande 2009-06-26	E-postadress tony.espeland@spray.se

Saker att tänka på ...

att informera om energideklarationen

Nu när du som byggnadsägare har gjort din energideklaration är du skyldig att informera om resultatet till hyresgästerna och övriga som använder huset. Detta gäller inte dig som har en villa.

att sätta upp sammanfattningen i entrén

Sista sidan i energideklarationen, "Husets energianvändning", är en sammanfattning. Den ska du sätta upp i husets entré eller reception. Du kan välja att sätta upp sista sidan som den är eller göra en beständig skylt i t.ex. plast eller aluminium. Materialet väljer du själv, men skylten ska utformas enligt Boverkets anvisningar. Se Boverkets webbplats: www.boverket.se/energideklaration. Den som inte sätter upp sammanfattningen av energideklarationen riskerar att få betala vite.

att fastighetsförvaltaren och fastighetsskötaren också kan informera

Syftet med energideklaration är att effektivisera energianvändningen för att förbättra miljön och rädda klimatet. Du som byggnadsägare har en viktig uppgift att effektivisera husets energianvändning. Även hyresgästerna eller de som använder huset kan hjälpa till. Se därför till att andra personer som är involverade i husets drift och skötsel, till exempel förvaltare och fastighetsskötare, är beredda att informera och förklara för hyresgästerna och andra personer som använder huset om energideklarationen och dess syfte.

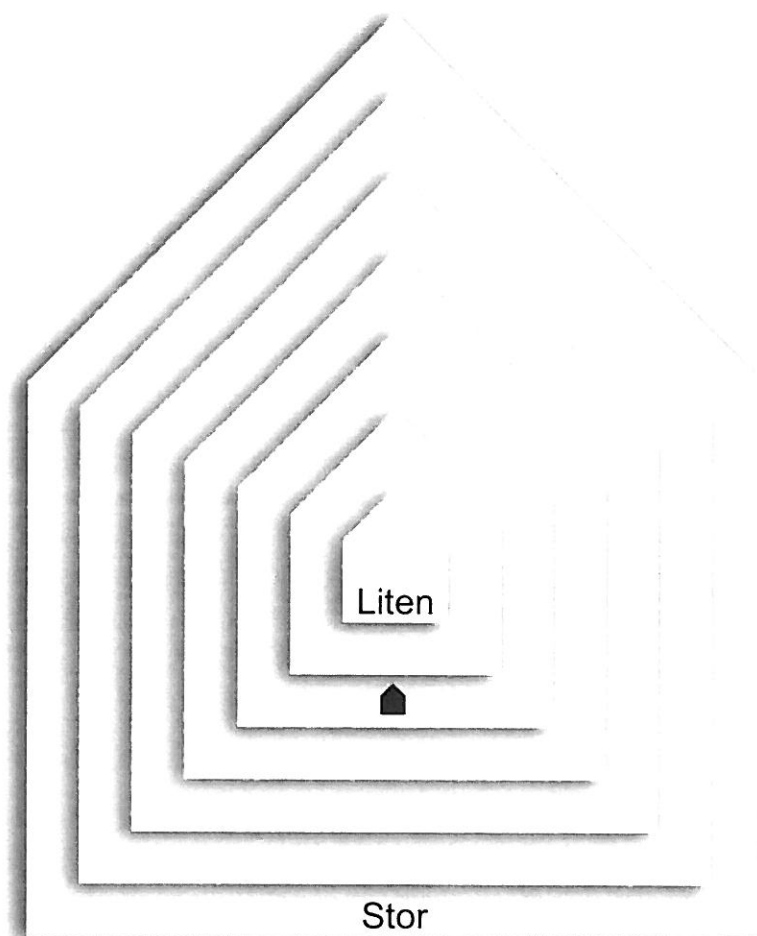
att åtgärderna görs på lämpligt sätt

Ju fler åtgärder du gör för att minska energianvändningen desto bättre energiprestanda får huset. Men, det är också viktigt att tänka på att åtgärderna du gör för att minska energianvändningen inte försämrar inomhusmiljön eller påverkar andra viktiga egenskaper hos huset. På Boverkets webbplats finns faktablad om olika åtgärder, som kan vara bra att visa projektörer och entreprenörer när du gör upphandlingar.

att deklarerar så ofta du vill

Energideklarationen gäller i tio år. Vill du, kan du göra en ny energideklaration när du gjort olika energieffektiviseringsåtgärder, har ny årsförbrukning eller när du gjort en ny obligatorisk funktionskontroll av ventilationen.

Husets energianvändning



Energideklaration för Taklöksvägen 2, Göteborg.

■ Detta hus använder 106 kWh/m² och år, varav el 106 kWh/m².

Liknande hus 68–83 kWh/m² och år, nya hus 110 kWh/m².

Radonmätning är ej utförd. Ventilationskontroll behövs ej.

Detaljinformation finns hos Ordförande i föreningen .

Se även: www.boverket.se/energideklaration

Energideklaration utförd 2009-06-26 av:

Tony Espeland, Kenneth Larsson Projektteknik AB