

Mäklarinformation för Bifrost Lindholmen

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare:

Riksbyggen

Beslut om större reparationer/ombyggnader: Ja

Finansiering av ovanstående: Följer underhållsplanen

Plan på amortering av föreningens lån: Ja, enligt följande: Löpande höjning av amortering sker.

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: Nej

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: Köpare

Överlåtelseavgift: Ja

Pantsättningsavgift: Ja, 1500 kr

Kontaktperson i föreningen: Andreas Andersson

Telefon till ovanstående: 0707466050

Fax till ovanstående: *Uppgift saknas*

Fastigheten

Byggnadsår: 2002

Antal lägenheter: 13

Ombyggnadsår: *Uppgift saknas*

Antal hyresgäster: 13

Postadress: Verkmästaregatan 9

Fastigheten förvärvades: 2002

Antal lokaler: 0

Äkta bostadsrätt: Ja

Möjlighet till delat ägande: Ja

Får användas som övernattningslägenhet: Nej

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: Nej

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: Nej

Tvättstuga: Nej

Torkrum: Nej

Föreningslokal: Nej

Uteplats: Nej

Bastu: Ja

Terrass: Nej

Cykelförråd: Ja

Festlokal: Nej

Barnvagnsrum: Nej

Annat: Ja, verktygsförråd

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: Endast grundutbud ingår.

Bredband: Nej

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Nej
under 2016 spolades alla stammar i fastigheten

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: Nej
under 2016 spolades alla stammar i fastigheten

Elstigarna är bytta: Nej

Fasaden är renoverad: Nej

3-fas el finns indraget: Ja

Råvinden finns kvar: Nej

Taket är renoverat: Ja
utförs under 2017

Fönstren är renoverade: Nej

Trapphuset är renoverat: Nej

Det finns balkongplaner: Nej

Elstad/eldstäder har provtryckts: Nej

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: *Uppgift saknas*

Eldningsförbud: Ja
gasolgrill och el-grill tillåtna.

Övrigt

Övrig information: *Uppgift saknas*