



Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Källbacken

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2019.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2013 och 2023.
- Inga större underhåll är planerade de närmaste åren.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna planeras vara oförändrade närmaste året.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1958-10-13. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2006-12-01 och nuvarande stadgar registrerades 2006-12-01 hos Bolagsverket. Föreningen har sitt säte i Gävle.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Styrelsen

Åsa Aurora Englund	Ledamot
Elsa Lena Hedlund	Ledamot
Anna Karin Birgersdotter Lernberg	Ledamot
Per Anders Vestlund	Ledamot
Eva Gunilla Åström	Ledamot

Sara Margareta Järnkvist	Suppleant
Karin Birgitta Lindåker	Suppleant
Ingrid Elisabet Porat	Suppleant

Styrelsen har under året avhållit 9 protokollförda sammanträden.

Revisor

Kjell Malmberg	Ordinarie Intern
----------------	------------------

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2019-04-29.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
STIGSLUND 43:6	1959	Gävle

Fullvärdesförsäkring finns via Moderna Försäkringar.
Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Uppvärmning sker via fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

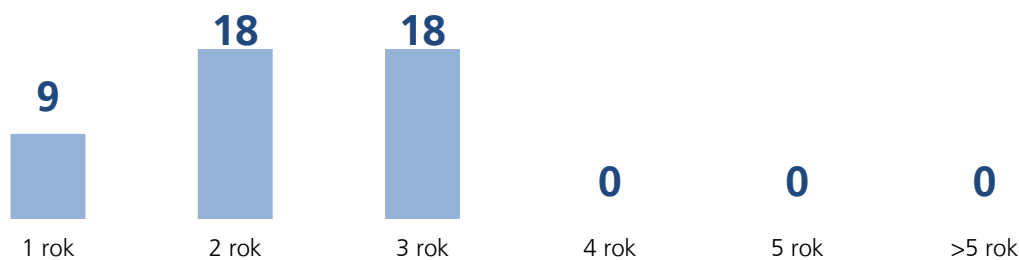
Fastigheten bebyggdes 1959 och består av 1 flerbostadshus.
Värdeåret är 1960.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 2 879 m², varav 2 709 m² utgör lägenhetsyta och 170 m² utgör lokalyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 45 lägenheter med bostadsrätt samt 1 lokal med hyresrätt.

Lägenhetsfördelning:



Gemensamhetsutrymmen

Gemensamhetslokal

Bastu / relax lokal i källaren

Kommentar

Lokalen hyrs ut till föreningar i Stigslund och boende i huset.

Endast för boende

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2013 och sträcker sig fram till 2023.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År
Ny el-stolpe till parkeringsplats nr 28 och gästparkering.	2019
Gästparkeringen görs om till permanent parkering med el-stolpe.	2019
Renovering av cykelrum	2019
Pga läckage har rör bytts ut från pannrum och tre meter ut till brunn	2019
Målat entréplanet och polerat golvet.	2018
Köpt ny sittgrupp med 6 fåtöljer och bord. Nya gardiner med upphängning till gemensamhetslokalen.	2018
Plåtklädsel runt fönstren på bottenvåningen.	2017
Fasadrenovering, lagning av fasad, byte av alla fönsterbleck, ommålning av fasad och grund.	2017
Gräsytorerna i anslutning till fasaden är utbytta till singelbädd.	2017
Friköpt tomten.	2017
Läckaget på ingående vattenrör framför entrén uppgrävt och utbytt.	2017
Ny stam i vardagsrum i 3:orna i väst läge. Även byte av rör i befintlig stam i närliggande sovrum.	2016
Målning av träpanelen på balkongerna	2015
Asfaltering av parkering	2015
Byte av vattenmätare - ingående	2015
Byte av cirkulationspump, värmeventiler och reparation av läckade.	2014
Byte av tryckstegringspump.	2014
Inköp av nya möbler till lusthus och trädgård.	2013
Golv utbytta och väggar nymålade i föreningslokalen, kontoret och städförrådet.	2012
Ny passage mellan kontor och föreningslokal har öppnats, ny dörr ditsatt.	2012
Föreningslokalens toaletter har byggts om till en handikappanpassad med högre toalettstol samt större tvättsäll och ny bredare dörr.	2012
Alla termostater i huset utbytta.	2012
Staket ommålat.	2012
Översyn och utbyte av lister runt balkongdörrar där behov fanns.	2012
Nyinstallerad punktsprinkler i tvättstugan.	2012
Nya vattenledningar i första halvan av föreningslokalen, toaletten, förrådet, kontoret samt städförrådet.	2012
Nya namnskyltar i entreplanet, på brevlådor samt våningsplanen	2011
Nya planteringar runt huset	2011
3 nya dörrstängare i entreplanet varav en elektronisk	2011

Ny mangel och tumlare	2011
Ny vindsbelysning	2010
Ombyggnad av cykelrum	2010
Ny snöslunga inköpt	2010
Elreovering	2009
Konvertering av pannrummet till bastu	2009
Ny utomhusbelysning	2008
Nya tvättmaskiner	2008
Renovering av entré+ ny entrédörr	2007
Individuell ansl till Gavlenet	2007
Nya elstolpar till motorvärmare samt renovering av parkeringsplatser. Nytt staket runt tomten.	2006 - 2008
Comhem nätet uppgraderat	2006
Nya gångplattor runt huset. Nytt lusthus.	2006
Nya säkerhetsdörrar	2005
Renovering av entrégolvet utanför	2003
Nya fönster och balkongdörrar	2003
Renovering av tvättstuga	2003
Renovering av balkonger	2001
Rörstambyte	1993
Renovering hiss	1992
Omläggning av tak	1991
Omputsning av fasad	1990

Planerat underhåll**År**

Renovering av gården	2020
----------------------	------

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal**Leverantör**

Ekonomisk förvaltning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Teknisk förvaltning	Egen regi - entreprenören MyHandyman
Snöröjning	Rockås Entreprenad AB
Städtjänst	Mellansvenska Städ AB
Hiss service	Kone AB

Övrig information

Under året har vi haft våra sedvanliga träffar med grillning och julsmörgås. Vid årsstämman bjöds vi på buffé med vin.

Under kristihimmelsfärdshelgen hade vi container för grovsopor, också en återkommande och uppskattad service.

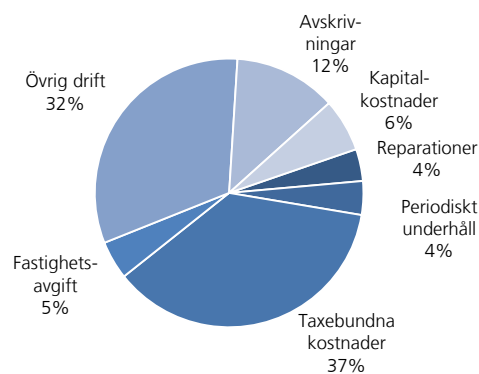
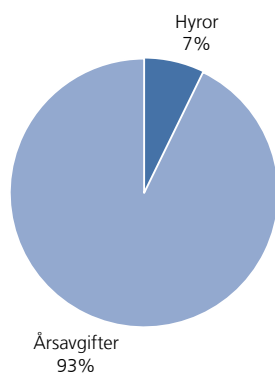
På grund av ett avsågat rör gällande värmesystemet har huset haft problem och det tog tid att få igång värmen igen.

Föreningens ekonomi

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL	2019	2018
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	806 264	717 605
INBETALNINGAR		
Rörelseintäkter	1 534 034	1 656 188
Finansiella intäkter	14	25
Minskning kortfristiga fordringar	0	1 119
Ökning av kortfristiga skulder	138 485	0
	1 672 533	1 657 332
UTBETALNINGAR		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	1 213 621	1 253 363
Finansiella kostnader	95 952	97 511
Ökning av kortfristiga fordringar	8 158	0
Minskning av långfristiga skulder	279 750	70 000
Minskning av kortfristiga skulder	0	147 799
	1 597 481	1 568 673
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*	881 317	806 264
ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL	75 053	88 659

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 377 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,3 procent av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under verksamhetsåret har endast löpande underhåll utförts.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 45 st
Överlåtelse under året: 10 st
Beviljade andrahandsuthyrningar: 1 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 56
Tillkommande medlemmar: 15
Avgående medlemmar: 14
Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 57

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2019	2018	2017	2016
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	523	569	553	553
Lån/m ² bostadsrättsyta	2 559	2 662	2 688	803
Elkostnad/m ² totalyta	28	28	31	29
Värmekostnad/m ² totalyta	115	115	120	112
Vattenkostnad/m ² totalyta	30	30	30	30
Kapitalkostnader/m ² totalyta	33	34	19	11
Soliditet (%)	18	17	16	56
Resultat efter finansiella poster (tkr)	40	119	-1 695	118
Nettoomsättning (tkr)	1 530	1 656	1 601	1 605

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 2 709 m² bostäder och 170 m² lokaler.

Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	211 000	0	0	211 000
Fond för yttre underhåll	410 705	201 130	-43 750	253 325
S:a bundet eget kapital	621 705	201 130	-43 750	464 325
Fritt eget kapital				
Balanserat resultat	945 506	-201 130	162 339	984 297
Årets resultat	40 355	40 355	-118 589	118 589
S:a fritt eget kapital	985 862	-160 775	43 750	1 102 886
S:a eget kapital	1 607 567	40 355	0	1 567 211

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	40 355
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	1 146 636
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	<u>-201 130</u>
summa balanserat resultat	985 861

Styrelsen föreslår följande disposition:

av fond för yttre underhåll ianspråk tas

att i ny räkning överförs

61 560

1 047 421

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2019	2018
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	Not 2	1 530 244	1 655 633
Övriga rörelseintäkter	Not 3	3 790	555
Summa rörelseintäkter		1 534 034	1 656 188
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftkostnader	Not 4	-1 008 755	-1 022 159
Övriga externa kostnader	Not 5	-108 869	-129 069
Personalkostnader	Not 6	-95 996	-102 135
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 7	-184 120	-186 750
Summa rörelsekostnader		-1 397 741	-1 440 112
RÖRELSERESULTAT		136 293	216 075
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14	25
Räntekostnader och liknande resultatposter		-95 952	-97 511
Summa finansiella poster		-95 938	-97 486
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		40 355	118 589
ÅRETS RESULTAT		40 355	118 589

Balansräkning

TILLGÅNGAR	2019-12-31	2018-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	Not 8 8 007 573	8 191 693
Inventarier	Not 9 0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	8 007 573	8 191 693
Finansiella anläggningstillgångar		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	Not 10 400	400
Summa finansiella anläggningstillgångar	400	400
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	8 007 973	8 192 093
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		
Kortfristiga fordringar		
Avgifts- och hyresfordringar	5 611	-100
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel	Not 11 882 205	804 703
Summa kortfristiga fordringar	887 816	804 603
KASSA OCH BANK		
Kassa och bank	1 732	1 734
Summa kassa och bank	1 732	1 734
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR	889 548	806 337
SUMMA TILLGÅNGAR	8 897 521	8 998 430

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2019-12-31	2018-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		211 000	211 000
Fond för yttre underhåll	Not 12	410 705	253 325
Summa bundet eget kapital		621 705	464 325
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		945 506	984 297
Årets resultat		40 355	118 589
Summa fritt eget kapital		985 862	1 102 886
SUMMA EGET KAPITAL		1 607 567	1 567 211
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 13,14	2 772 500	5 842 500
Summa långfristiga skulder		2 772 500	5 842 500
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 13,14	4 160 250	1 370 000
Leverantörsskulder		94 439	104 813
Skatteskulder		6 569	3 554
Övriga skulder		8 446	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 15	247 750	110 352
Summa kortfristiga skulder		4 517 454	1 588 719
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 897 521	8 998 430

Noter

Belopp anges i kronor om inte annat anges.

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsboks slutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder, oavsett om fortsatt belåning sker hos bank.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2019	2018
Byggnader	100 år	100 år
Elanläggning	10 år	10 år
Port/säkerhetsdörr	40 år	40 år
Bastu	10 år	10 år
Bredband	20 år	20 år
Fönster	20 år	20 år
Balkong/terrass	20 år	20 år

Likvida placeringar värderas i enlighet med Årsredovisningslagen till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

Not 2 NETTOOMSÄTTNING

	2019	2018
Årsavgifter	1 416 028	1 541 709
Hyror lokaler	58 377	57 082
Hyror parkering	39 938	41 500
Hyror garage	12 000	12 000
Gemensamhetslokal	3 850	3 250
Öresutjämning	52	92
	1 530 244	1 655 633

Not 3 ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2019	2018
Övriga intäkter	3 790	555
	3 790	555

Not 4	DRIFTKOSTNADER	2019	2018
	Fastighetskostnader		
	Fastighetsskötsel beställning	11 674	16 705
	Fastighetsskötsel gård beställning	12 811	13 787
	Snöröjning/sandning	32 893	31 150
	Städning entreprenad	20 756	20 243
	Städning enligt beställning	17 897	15 198
	OVK Obl. Ventilationskontroll	24 750	0
	Hissbesiktning	2 233	0
	Myndighetstillsyn	0	27 225
	Bevakning	2 475	0
	Gemensamma utrymmen	6 607	21 609
	Garage	76	0
	Gård	3 495	3 316
	Serviceavtal	30 711	35 982
	Förbrukningsmateriel	8 660	9 102
	Fordon	3 012	443
		178 048	194 761
	Reparationer		
	Fastighet förbättringar	1 513	25 913
	Tvättstuga	3 996	15 498
	Källare	3 811	0
	Entré/trapphus	3 012	1 080
	Lås	4 006	6 478
	VVS	9 987	25 000
	Värmeanläggning/undercentral	2 656	0
	Ventilation	24 164	6 969
	Elinstallationer	1 278	0
	Fönster	1 563	0
	Balkonger/altaner	937	0
	Garage/parkering	1 722	0
	Skador/klotter/skadegörelse	0	107
		58 645	81 045
	Periodiskt underhåll		
	Gemensamma utrymmen	16 852	0
	VVS	23 376	0
	Elinstallationer	21 332	0
	Fönster	0	43 750
		61 560	43 750
	Taxebundna kostnader		
	El	79 220	81 429
	Värme	330 399	330 936
	Vatten	85 421	86 178
	Sophämtning/renhållning	48 614	47 175
	Grovsopor	3 423	2 841
		547 077	548 559
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	41 426	37 321
	Kabel-TV	52 554	51 393
		93 980	88 714
	Fastighetsskatt/Kommunal avgift	69 445	65 330
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	1 008 755	1 022 159

Not 5	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2019	2018
	Kreditupplysning	4 276	2 450
	Tele- och datakommunikation	6 132	5 002
	Juridiska åtgärder	0	19 172
	Inkassering avgift/hyra	1 275	425
	Föreningskostnader	9 653	13 093
	Styrelseomkostnader	12	795
	Fritids- och trivselkostnader	14 026	2 887
	Studieverksamhet	0	5 000
	Förvaltningsarvode	62 700	60 790
	Administration	3 987	4 190
	Korttidsinventarier	0	200
	Konsultarvode	1 269	9 625
	Bostadsrätterna Sverige Ek För	5 540	5 440
		108 869	129 069
Not 6	PERSONALKOSTNADER	2019	2018
	Anställda och personalkostnader		
	Föreningen har inte haft någon anställd.		
	Följande ersättningar har utgått		
	Styrelse och internrevisor	74 200	79 000
	Kostnadsersättningar	407	518
	Sociala kostnader	21 389	22 617
		95 996	102 135
Not 7	AVSKRIVNINGAR	2019	2018
	Byggnad	67 386	67 386
	Förbättringar	116 734	119 364
		184 120	186 750

Not 8	BYGGNADER OCH MARK	2019-12-31	2018-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	13 941 841	13 941 841
	Utgående anskaffningsvärde	13 941 841	13 941 841
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-5 750 148	-5 563 399
	Årets avskrivningar enligt plan	-184 120	-186 750
	Utgående avskrivning enligt plan	-5 934 268	-5 750 148
	Planenligt restvärde vid årets slut	8 007 573	8 191 693
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	4 503 950	4 503 950
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	19 278 000	14 947 000
	Taxeringsvärde mark	6 470 000	5 166 000
		25 748 000	20 113 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	25 000 000	19 400 000
	Lokaler	748 000	713 000
		25 748 000	20 113 000
Not 9	INVENTARIER	2019-12-31	2018-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	138 663	138 663
	Nyanskaffningar	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	138 663	138 663
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-138 663	-138 663
	Årets avskrivningar enligt plan	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-138 663	-138 663
	Redovisat restvärde vid årets slut	0	0
Not 10	ANDRA LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV	2019-12-31	2018-12-31
	Insats Bostadsrätterna Sverige	400	400
		400	400
Not 11	ÖVRIGA FORDRINGAR	2019-12-31	2018-12-31
	Skattekonto	2 620	173
	Klientmedel hos SBC	879 585	804 530
		882 205	804 703

Not 12	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	2019-12-31	2018-12-31
	Vid årets början	253 325	1 449 536
	Reservering enligt stadgar	201 130	201 130
	Reservering enligt stämmobeslut	0	52 195
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	-43 750	-1 449 536
	Vid årets slut	410 705	253 325

Not 13	SKULDER TILL KREDITINSTITUT				
		Räntesats	Belopp	Belopp	
		2019-12-31	2019-12-31	2018-12-31	
				Villkors- ändringsdag	
	Handelsbanken	1,250 %	3 000 000	3 000 000	2020-09-01
	Handelsbanken	1,480 %	2 842 500	2 912 500	2022-09-01
	Handelsbanken	1,500 %	1 090 250	1 300 000	2020-01-23
	Summa skulder till kreditinstitut		6 932 750	7 212 500	
	Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-4 160 250	-1 370 000	
			2 772 500	5 842 500	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 6 517 750 kr.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder, oavsett om fortsatt belåning sker hos bank.

Not 14	STÄLLDA SÄKERHETER	2019-12-31	2018-12-31
	Fastighetsinteckningar	7 300 000	7 300 000

Not 15	UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2019-12-31	2018-12-31
	Arvoden	75 000	67 600
	Sociala avgifter	23 565	21 234
	Ränta	3 044	3 024
	Avgifter och hyror	146 141	18 494
		247 750	110 352

Not 16	VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT
	Renovering av gården planeras under 2020. I övrigt inga större underhåll.

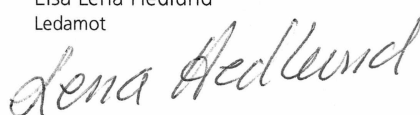
Styrelsens underskrifter

GÄVLE den / 2020

Åsa Aurora Englund
Ledamot



Elsa Lena Hedlund
Ledamot



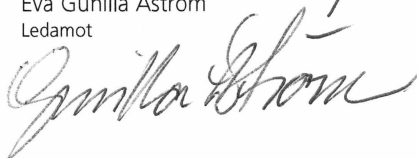
Anna Karin Birgersdotter Lernberg
Ledamot



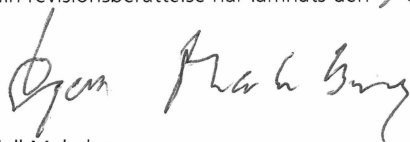
Per Anders Vestlund
Ledamot



Eva Gunilla Åström
Ledamot



Min revisionsberättelse har lämnats den 20, 2 2020



Kjell Malmberg
Intern revisor

REVISIONSBERÄTTELSE 2019

Bostadsrättsföreningen Källbacken

Jag har granskat årsredovisningen, räkenskaperna samt styrelsens förvaltning för räkenskapsåret 1 januari-31 december 2019.

Granskningen har utförts enligt god revisionsred.

Årsredovisningen har upprättats enligt föreningslagen.

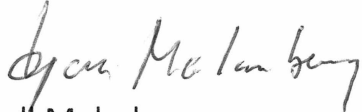
Jag tillstyrker:

Att resultaträkningen och balansräkningen fastställs.

Att resultat disponeras enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Att styrelsen ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Gävle 2020-02-20



Kjell Malmborg

Intern revisor