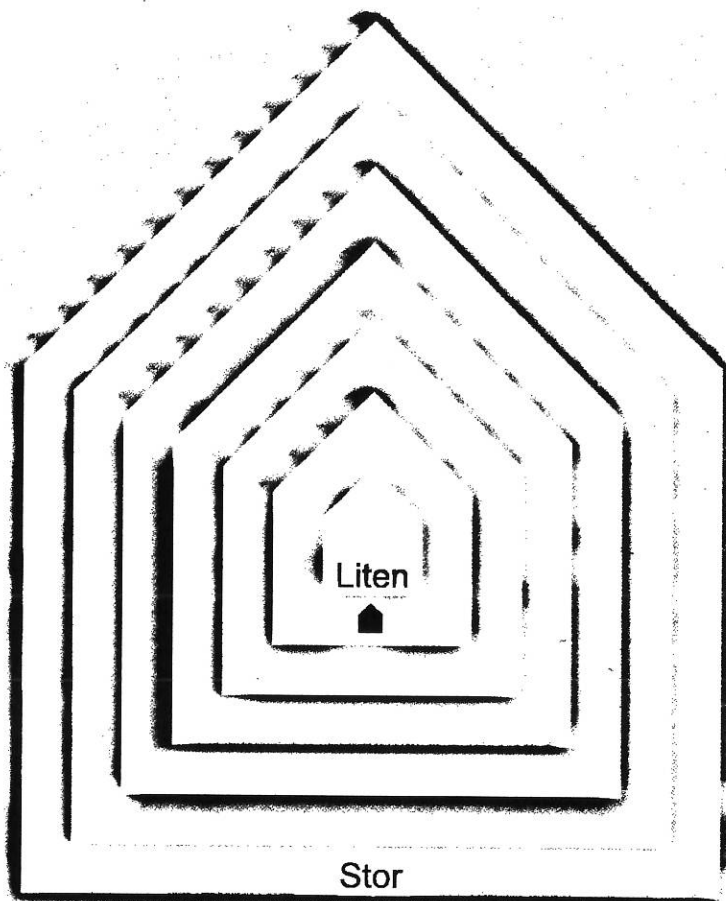


# Husets energianvändning



Energideklaration för Hjärpes Väg 1, Färjestaden.

- Detta hus använder 74 kWh/m<sup>2</sup> och år, varav el 74 kWh/m<sup>2</sup>.  
Liknande hus 108–132 kWh/m<sup>2</sup> och år, nya hus 110 kWh/m<sup>2</sup>.

Radonmätning är ej utförd. Ventilationskontroll behövs ej.

Detaljinformation finns hos byggnadsägaren.

Se även: [www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration)

Energideklaration utförd 2009-02-11 av:

Hans Sandelin, C-O Dahls Sanerings AB

# ENERGIDEKLARATION

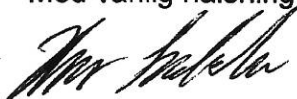
Fastighetsägare  
Brf Algot  
C/o Mark Gebel  
Hjärpes väg 2  
386 90 Färjestaden

Besiktningsnr  
EDS-3209-0072

## Energideklaration för Hjärpes väg 1 Algutsrum

Energideklarationen är nu färdig. Bifogad grafisk bild skall sättas upp i huset entré

Med vänlig hälsning



**Hans Sandelin**

**C-O Dahls Sanerings AB**  
Box 930  
391 29 Kalmar  
Org nr 556463-2700  
Telefon: 0480-12189

## Villaenergiprogrammet

### Rapport: Valda åtgärder

I det följande redovisas närmare vilka åtgärder som är aktuella enligt dina uppgifter

Ett villkor för ekonomisk lönsamhet är att återbetalningstiden är kortare än tekniska livslängden.

Energieffektiviseringsåtgärder	Energi- besparing kWh/år	Kostnads- besparing 1:a året, kr	Åtgärds- kostnad, kr	Återbetal- ningstid utan ränta, år	Återbetal- ningstid med ränta, år	Teknisk livslängd, år	Minskat koldioxid- utsläpp, kg/år
--------------------------------	--------------------------------	--	-------------------------	---	---	-----------------------------	--

Tilläggsisolering av fönster	900	1 300	24 000	18	Mer än 10	50	30
Installation av snålspolande armatur	300	700	600	1	1	5	10
Inst. av solfångare-tappvarmvattensystem	1 100	1 700	9 300	6	6	15	30
Inst av frånluftsvärmepump enbart tappvarmvatten	2 900	4 300	25 000	6	7	15	90
<b>Totalt</b>	<b>5 300</b>	<b>8 000</b>	<b>58 900</b>	<b>0,00</b>	<b>-</b>		<b>160</b>

Om husägaren gör åtgärderna själv minskar kostnad och återbetalningstid.

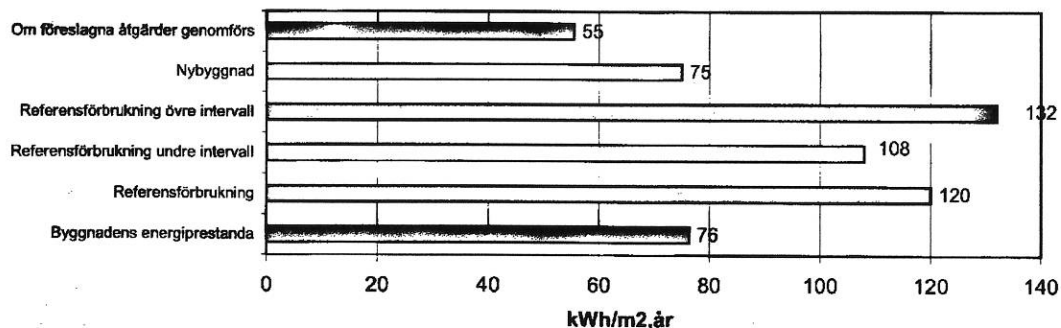
Det beräknade solfångarbidraget är 2 710 kr. Bidraget har beaktats i kalkylerna enligt ovan.

## Villaenergiprogrammet

### Rapport: Energideklaration sammanfattning

Byggnadens adress:	Hjärpes väg 1	Fastighetsbeteckning:	Algutsrum 3:59
Ägare:	Brf Algot		
Byggår:	1988	Byggnadskategori:	Bostäder
Uppvärmd area (A-temp):	112 kvm	Byggnadstyp:	Friliggande fastighet
Normalkorrigerad förbrukning	8 550 kWh/år		Åtgärdsförslag samtliga åtgärder
Byggnadens energiprestanda	76,3 kWh/kvm		exkl. byte av uppvärmning
Varav el	68,3 kWh/kvm		Minskad energianvändning
Referensförbrukning	120 kWh/kvm		5 259 kWh/år
Referensförbrukning undre intervall	108 kWh/kvm		Kostnad per sparad kWh
Referensförbrukning övre intervall	132 kWh/kvm		0,90 kr/kWh Lönsamt
Nybyggnad	75 kWh/kvm		Minskat utsläpp av CO2
Om valda effektiviseringsåtgärder genomförs	55 kWh/kvm		0,20 ton/år

Byggnadens energiprestanda. Jämförelsevärden



#### Energianvändning

Energi för uppvärmning och varmvatten $\Sigma 1$	7 644 kWh/år
El totalt $\Sigma 2$	10 849 kWh/år
Värme, kyla och fastighetsel $\Sigma 3$	7 644 kWh/år
El exkl. hushållsel och verksamhetsel $\Sigma 4$	7 644 kWh/år

#### CO<sub>2</sub>-utsläpp

Denna byggnad	0,32 ton/år
Referensbyggnad	0,51 ton/år

#### Värmesystem

Uppvärmning: Direktverkande el

Ventilation: Mekanisk ventilation till- och frånluft inkl. värmeväxlare

#### Förslag till åtgärder

#### Förslag till åtgärder fortsättning

Tilläggsisolering av fönster

Installation av snålspolande munstycke

Inst. av solfångare-tappvarmvattensystem

Inst av frånluftsvärmepump enbart tappvarmvatten

**Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter**

Ägarens namn Brf Algot		Personnummer/Organisationsnummer 716404-4278	Utländsk adress <input type="checkbox"/>
Adress Hjärpes väg 2		Postnummer 386 90	Postort Färjestaden
Land		Telefonnummer	Mobiltelefonnummer
E-postadress			

**Byggnadens ägare - Övriga**

Ägarens namn	Personnummer/Organisationsnummer
--------------	----------------------------------

**Byggnaden - Identifikation**

Län Kalmar	Kommun Mörbylånga	Fastighetsbeteckning Algutsrum 3:59
Egen beteckning		Egna hem <input type="checkbox"/>
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 1559995
Byggnadsid finns ej (experten har kontrollerat) <input type="checkbox"/>		
Adress Hjärpes Väg 1		Postnummer 38690
		Postort Färjestaden
		Huvudadress <input checked="" type="checkbox"/>

### Byggnaden - Egenskaper

Typkod <b>220 - Småhusenhet, helårsbostad för en/två familjer</b>		Byggnadskategori <b>En- och tvåbostadshus</b>	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Byggnadstyp <b>Friliggande</b>	Nybyggnadsår 1988
Atemp (exkl. Avarmgarage) <input checked="" type="radio"/> Mätt värde    112    m <sup>2</sup> <input type="radio"/> Omvandlat från BOA/LOA <input type="radio"/> Omvandling för kontorsbyggnad (>=75%) <input type="radio"/> Omvandlat från BRA <input type="radio"/> Omvandlat från BTA		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
BOA    LOA 112    0    m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
BRA    BTA 0    0    m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare)    100	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) 0		Hotell, pensionat och elevhem    0	
Avarmgarage 0    m <sup>2</sup>		Restaurang    0	
Antal våningsplan ovan mark 1		Kontor och förvaltning    0	
Antal trapphus 0		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel    0	
Antal bostadslägenheter 1		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel    0	
Projekterat genomsnittligt ventilationsflöde i lokaler och specialbyggnader 0,35    l/s,m <sup>2</sup>		Köpcentrum    0	
		Vård, dygnet runt    0	
		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)    0	
		Skolor (förskola-universitet)    0	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)    0	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler    0	
		Övrig verksamhet - ange vad:    _____	
		Summa    100	

## Energianvändning

Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet AAMM)

0711 - 0810

Hur mycket energi har använts för värme och kyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)?

Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade

	Mätt värde	Fördelat värde
Fjärrvärme (1)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>
Eldningsolja (2)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>
Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>
Ved (4)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>
Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>
Övrigt biobränsle (6)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>
El (vattenburen) (7)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>
El (direktverkande) (8)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>
El (luftburen) (9)	7 644 kWh	<input checked="" type="radio"/>
Markvärmepump (el) (10)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>
Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>
Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>
Summa 1-13 <sup>1</sup> (Σ1)	7 644 kWh	
Varav energi till varmvattenberedning	3 125 kWh	<input type="radio"/>
Fjärrkyla (14)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>

Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:

Eldningsolja	10 000 kWh/m <sup>3</sup>
Naturgas	11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde)
Stadsgas	4 600 kWh/1 000 m <sup>3</sup>
Pellets	4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt

Källa: Energimyndigheten

För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.

Övrig el (ange mätt värde om möjligt)

Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade

	Mätt värde	Fördelat värde
Fastighetsel (15)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>
Hushållsel (16)	3 205 kWh	<input checked="" type="radio"/>
Verksamhetsel (17)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>
Komfortkyla (18)	<input type="text"/> kWh	<input type="radio"/>
Summa 7-13,15-18 <sup>2</sup> (Σ2)	10 849 kWh	
Summa 1-15,18 <sup>3</sup> (Σ3)	7 644 kWh	
Summa 7-13,15,18 <sup>4</sup> (Σ4)	7 644 kWh	

Finns solvärme?  Ja  Nej

Om ja, ange total solfångararea 0 m<sup>2</sup>

Ort (graddagar)	Normalårskorrigerat värde (graddagar)	Ort (Energi-Index)	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) <sup>5</sup>
Kalmar Flygplats	8 589 kWh	Kalmar	8 320 kWh
Energiprestanda	...varav el	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (statistiskt intervall)
74 kWh/m <sup>2</sup> ,år	74 kWh/m <sup>2</sup> ,år	110 kWh/m <sup>2</sup> ,år	108 - 132 kWh/m <sup>2</sup> ,år

<sup>1</sup> Energi för uppvärmning och varmvatten

<sup>2</sup> El totalt

<sup>3</sup> Värme, kyla och fastighetsel

<sup>4</sup> El exklusive hushållsel och verksamhetsel

<sup>5</sup> Underlag för energiprestanda

**Övrigt**

Har byggnaden deklarerats tidigare? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej	Har experten besiktigat byggnaden? <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Detaljinformation går att finna hos Byggnadsägare
--	---	--

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Denna text ska visas varje gång programmet startas från början. Hoppas att denna text också visas.

**Kontrollorgan och tekniskt ansvarig**

Akrediterat företag C-O Dahls Sanerings AB	Organisationsnummer 556463-2700	Akrediteringsnummer 7545:01
Förnamn Hans	Efternamn Sandelin	E-postadress hans.sandelin@anticimex.se

**Expert**

Förnamn Hans	Efternamn Sandelin
Datum för godkännande 2009-02-11	E-postadress hans.sandelin@anticimex.se