



ÅRSREDOVISNING 2014

HSB Brf Aronsliljan i Eslöv

Org nr 716407-4085



HSB – där möjligheterna bor



ÅRSREDOVISNING

HSB Brf Aronsliljan i Eslöv

Org nr 716407-4085

Styrelsen får härmed avge redovisning för föreningens verksamhet under räkenskapsåret

2014-01-01 - 2014-12-31

föreningens 26:e verksamhetsår

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE 2014

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bostadsrättsföreningen har till ändamål att i bostadsrättsföreningens hus upplåta bostadslägenheter för permanent boende och lokaler åt medlemmar till nyttjande utan tidsbegränsning och därmed främja medlemmarnas ekonomiska intressen.

Bostadsrättsföreningens hus byggdes år 1988 på fastigheten finns radhus som föreningen innehar med äganderätt. Fastighetens adress är Christian Nils väg 5 och 7.

Bostadsrättsföreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229).

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Länsförsäkringar. I föreningens fastighetsförsäkring ingår bostadsrättstillägg för föreningens lägenheter. Bostadsrättstillägget försäkrar den boendes underhållsansvar utöver den vanliga hemförsäkringen.

Föreningens lägenheter fördelar sig enligt följande:

R o k	Antal	Yta m²
3	8	628
4	10	1 126
	18	1 754

De senaste åren har föreningen gjort följande större underhållsåtgärder och investeringar i fastigheten: Föreningen gjorde panelbyte och målning av garagekroppar 2005

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Underhåll: Under året har föreningen genomfört följande större underhållsåtgärder:

Löpande underhåll har utförts i normal omfattning. Målningsarbete av garagelängor och förrådsbyggnad.

Åtgärdat fuktskador som upptäcktes vid Anticimex besiktning.

Fiber har installerats i föreningen med Telia som leverantör av telefon, bredband och TV med avtal på 5 år.

Besiktning av Anticimex enligt avtal.



Stadseenlig fastighetsbesiktning utfördes av styrelsen den 2014-09-03. Vid besiktningen framkom att:
Diverse målningsarbete på kvartersgård.
Målning av hängrännor.

Styrelsen uppdaterar årligen underhållsplanen. De närmaste åren planerar styrelsen för följande större åtgärder:

Diverse målningsarbete: Fönster, ytterdörrar och husfasader av trä.
Fortsatt arbete med fuktskador i krypgrunden för ev ökad ventilation.
Lägga om ett lån i föreningen. Samt ett lån som läggs om 3 mån löpande.

Ekonomi: Årsavgifterna uppgick under året till i genomsnitt 736 kr/m² bostadslägenhetsyta. Den för år 2015 upprättade budgeten visade ett höjningsbehov med 1,5 % och styrelsen beslutade att höja årsavgifterna fr o m 2015-01-01.

Styrelsen anser att avgifterna i normalfallet ska höjas lite varje år för att undvika stora höjningar enskilda år.

Föreningens banklån uppgår på bokslutsdagen till 11 217 012 kr. Under året har föreningen amorterat 87 907 kr, vilket kan sägas motsvara en amorteringstakt på 126 år.

Styrelsen anser att:

Belåningen går ej att undvika då föreningen inte har ekonomi att lösa dessa lån. Styrelsen har lagt lånen så att de inte förfaller på samma år. Styrelsen undersöker alltid det bästa för föreningens ekonomi när det gäller bindningstid och räntor.

Amorteringarna är anpassade efter föreningens ekonomiska möjligheter.

Kommentarer till Årets resultat: Årets resultat ligger i linje med styrelsens förväntningar.

Extrastämma: Extra föreningsstämma angående stadgeändring hölls 2014-01-13, vari 11 röstberättigade medlemmar var representerade. Stämman beslutade att godkänna förslaget angående stadgeändring.

Väsentliga förändringar i styrelsens sammansättning:

Inga förändringar.

Sittande styrelse och revisorer

Styrelse:

Ann Ekberg, ordförande
Niklas Weber, vice ordförande
Britt-Marie Hansson, sekreterare
Lars Sandberg, ledamot
Sven Dahlman, HSB-ledamot
Iren Wikström, suppleant
Christoffer Höstgren, suppleant

Revisor:

Mikael Gantell, revisor
Rose-Marie Svalner, suppleant
samt revisor från BoRevision AB, vilken är utsedd av HSB Riksförbund.

**Väsentliga avtal:**

Telia
Krafringen
VA-Syd
Merab
Canal Digital
HSB Skåne
Anticimex
HSB Skåne
Länsförsäkringar
Tele 2, föreningens telefon och internet.

Medlemsinformation

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början 26
Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut 26

Anledningen till att medlemsantalet överstiger antalet bostadsrätter i föreningen är att mer än en medlem kan bo i samma lägenhet. HSB Skåne innehar även ett medlemskap i föreningen. Dock skall noteras att vid stämman har en bostadsrätt en röst oavsett antalet innehavare.

Flerårsöversikt

	2014	2013	2012	2011
Nettoomsättning, tkr	1 331	1 314	1 297	1 279
Resultat efter finansiella poster, tkr	117	89	-232	0
Eget kapital, tkr	2 251	2 134	2 045	2 277
Taxeringsvärde, tkr	12 120	12 120	12 120	10 608
-varav byggnad, tkr	7 856	7 856	7 856	6 879
Soliditet %	16%	16%	15%	16%
Årsavgifter bostäder, kr/m ²	758	748	718	704
Bankskuld, kr/m ² bostadsrättsyta	6 395	6 445	6 482	6 517
Belåningsgrad (skuld/tax-värde)	93%	93%	94%	108%
Ianspr.tagande underhållsfond, kr/m ²	16	13	272	132
Avskrivning, kr/m ²	81	39	37	35

En snittlägenhet på 97 m² kan förenklat sägas vara belånad med 620 300 kr vid årets utgång.
På en snittlägenhet på 97 m² belöper en månadsavgift om ca 6 100 kr/månad.



HSB – där möjligheterna bor

HSB Brf Aronsliljan i Eslöv

Org nr 716407-4085

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel

Balanserat resultat före reservering/ianspråktagande av yttre fond	507 350
Årets resultat	117 101
Reservering till fond för yttre underhåll, enligt underhållsplan	-218 000
Ianspråktagande av fond för yttre underhåll motsvarande årets kostnad	27 286
Summa till stämmans förfogande	433 737

Styrelsen föreslår följande disposition

Balanseras i ny räkning	433 737
-------------------------	---------

5

**RESULTATRÄKNING**

Belopp i kr	Not	2014-01-01 2014-12-31	2013-01-01 2013-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	1	1 331 091	1 314 022
Övriga rörelseintäkter		272	1 695
Summa rörelseintäkter		1 331 363	1 315 717
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	2	-401 485	-449 792
Underhåll enligt plan		-27 286	-22 909
Övriga externa kostnader	3	-157 607	-174 158
Personalkostnader	4	-101 459	-88 754
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		-142 341	-67 804
Summa rörelsekostnader		-830 177	-803 417
Rörelseresultat		501 186	512 300
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande poster		8 709	8 810
Räntekostnader och liknande resultatposter		-392 793	-431 690
Summa finansiella poster		-384 085	-422 880
Resultat efter finansiella poster		117 101	89 420
Resultat före skatt		117 101	89 420
Årets resultat		117 101	89 420

TILLÄGGSUPPLYSNING**ÖVER-/UNDERSKOTT EFTER DISPOSITION AV UNDERHÅLL**

Årets resultat	117 101	89 420
Reservering till fond för yttre underhåll	-218 000	-215 000
Ianspråktagande av fond för yttre underhåll	27 286	22 909
Över-/underskott efter disposition av underhåll	-73 613	-102 671

Ianspråktagande av fond för yttre underhåll motsvarar årets kostnad för planerat underhåll.
Reservering till fond för yttre underhåll baseras på föreningens underhållsplan.

S



HSB - där möjligheterna bor

HSB Brf Aronsliljan i Eslöv

Org nr 716407-4085

BALANSRÄKNING

Belopp i kr	Not	2014-12-31	2013-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	12 373 686	12 516 027
Pågående nyanläggningar materiella anläggningstillgångar	6	149 857	0
Summa materiella anläggningstillgångar		12 523 543	12 516 027
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	500	500
Summa finansiella anläggningstillgångar		500	500
Summa anläggningstillgångar		12 524 043	12 516 527
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	445
Avräkningskonto HSB Skåne		297 530	388 923
Aktuella skattefordring	8	6 140	6 181
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	16 514	20 100
Summa kortfristiga fordringar		320 184	415 649
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar	10	512 061	505 154
Summa kortfristiga placeringar		512 061	505 154
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	11	307 897	231 938
Summa kassa och bank		307 897	231 938
Summa omsättningstillgångar		1 140 142	1 152 741
SUMMA TILLGÅNGAR		13 664 185	13 669 268

S



HSB – där möjligheterna bor

HSB Brf Aronsliljan i Eslöv

Org nr 716407-4085

BALANSRÄKNING

Belopp i kr	Not	2014-12-31	2013-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	12		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		876 998	876 998
Fond för yttre underhåll		940 620	749 906
<i>Summa bundet eget kapital</i>		1 817 618	1 626 904
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		316 636	417 930
Årets resultat		117 101	89 420
<i>Summa fritt eget kapital</i>		433 737	507 350
Summa eget kapital		2 251 355	2 134 254
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	13	11 117 521	11 304 919
Summa långfristiga skulder		11 117 521	11 304 919
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	13	99 491	0
Leverantörsskulder		15 711	34 948
Skatteskulder		2 632	14 061
Övriga kortfristiga skulder	14	2 375	2 375
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	175 100	178 711
Summa kortfristiga skulder		295 309	230 095
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 664 185	13 669 268

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser**Ställda säkerheter***Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder*

Fastighetsinteckning	13 091 000	13 091 000
Summa ställda säkerheter	13 091 000	13 091 000

Ansvarsförbindelser

Föreningsavgäld	13 725	32 025
Summa ansvarsförbindelser	13 725	32 025

5

**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR****Redovisnings- och värderingsprinciper samt övriga bokslutskommentarer**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2009:1 Årsredovisning i mindre ekonomiska föreningar (K2). Eftersom 2014 är första året som bostadsrättsföreningen följer BFNAR 2009:1 kan jämförbarheten vara bristande mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Avskrivning på byggnaden sker linjärt över bedömd nyttjandeperiod. Vid bedömningen av nyttjandeperiod har de delar av byggnaden med längst nyttjandeperiod varit utgångspunkten eftersom avsikten är att delar med kortare nyttjandeperiod ska repareras och underhållas. Återstående nyttjandeperiod för föreningens byggnad har bedömts vara 94 år.

Årets avskrivning på byggnaden motsvarar 0,95% av ackumulerade anskaffningsvärden vid årets utgång.

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter baseras på föreningens underhållsplan. Styrelsen är behörigt organ för beslut om underhållsplan och avsättning till fond för yttre underhåll.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta, övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inte annat anges.

Privatbostadsföretag är i normalfallet inte föremål för inkomstbeskattning. Eventuella kapitalinkomster som inte är hänförliga till fastigheten och inkomster från andra verksamheter beskattas enligt allmänna regler.

Föreningens taxerade underskott uppgick vid årets slut till

7 000 tkr

NOTER**1 Nettoomsättning****2014****2013**

Årsavgifter bostäder

1 329 759

1 312 020

Intäkter pant, överlåtelse

1 332

2 002

Summa nettoomsättning**1 331 091****1 314 022****2 Driftskostnader****2014****2013**

Löpande underhåll

111 029

150 741

Reparation, förbrukningsmaterial, mm

788

1 812

Snöröjning

9 476

6 866

El-avgifter

18 306

19 374

Vatten och avlopp

74 299

67 670

Renhållning

40 993

42 625

Kabel-TV, internet

9 881

29 065

Fastighetsförsäkringspremier

27 512

22 439

Föreningsavgäld

18 300

18 300

Fastighetsskatt

90 900

90 900

Summa drift**401 485****449 792****3 Övriga externa kostnader****2014****2013**

Lokalkostnader, drift

0

8 619

Förbrukningsinventarier och förbrukningsmaterial

1 441

0

Konferens, kursverksamhet, representation, gåvor

2 340

1 300

Kontorsmaterial, tele, porto

5 830

2 073

Advokat, kronofogdemyndigheten, inkasso

9 000

18 406

Externt revisionsarvode

6 963

6 700

Förvaltningsavtal

115 780

108 115

Kostnader pant, överlåtelse

1 249

1 876



HSB - där möjligheterna bor

HSB Brf Aronsliljan i Eslöv

Org nr 716407-4085

Övriga förvaltningskostnader	8 604	13 918
Övriga externa tjänster	0	6 750
Medlemsavgifter	6 400	6 400
Summa övriga externa kostnader	157 607	174 158

4 Personalkostnader

2014

2013

Arvode styrelsen	59 300	67 500
Övrig lön/ersättning styrelsen	19 000	1 050
Revisionsarvode	1 000	999
Sociala avgifter	22 159	19 205
Summa personalkostnader	101 459	88 754

5 Byggnader och mark

2014-12-31

2013-12-31

Värdet utgörs av produktionsutgiften (anskaffningsvärdet).
Utrangering har skett under år 2007 pga fasadrenoveringar.

Byggnaderna är helt avskrivna år	2107
Värdeår enligt taxeringsbeslut	1988

	Anskaffn värde	Ack av- och nedskrivning	Årets avskrivning	Avskrivn tid	Bokfört värde 2014-12-31
Ursprunglig byggnad	12 887 867	-1 445 840	-125 341	1988 - 2107	11 316 686
Ursprunglig mark	887 000				887 000
Fasadrenovering	340 000	-153 000	-17 000	2005 - 2024	170 000
Byggnader	14 114 867	-1 598 840	-142 341		12 373 686

Akkumulerade anskaffningsvärden

Anskaffningsvärde byggnader	13 227 867	13 227 867
Anskaffningsvärde mark	887 000	887 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 114 867	14 114 867

Akkumulerade avskrivningar enligt plan

Ingående avskrivningar	-1 098 840	-1 031 036
Årets avskrivningar enligt plan	-142 341	-67 804
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-1 241 181	-1 098 840

Akkumulerade nedskrivningar/avskrivning över plan

Ingående nedskrivningar	-500 000	-500 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-500 000	-500 000

Utgående redovisat värde

12 373 686 12 516 027

Taxeringsvärde

Taxeringsvärden byggnad - bostäder	7 856 000	7 856 000
Taxeringsvärden mark - bostäder	4 264 000	4 264 000
Summa taxeringsvärde	12 120 000	12 120 000

Fastighetsbeteckning

Aronsliljan 1

5

**6 Pågående nyanläggningar materiella anläggningstillgångar** 2014-12-31 2013-12-31

Belopp vid årets början		0	0
Pågående arbeten fastigheter		149 857	0
Utgående redovisat värde		149 857	0

Pågående nyanläggning avser fiberoptik. Total utgift beräknas bli 249 857 kr och arbetet beräknas vara klart 2015.

7 Andra långfristiga värdepappersinnehav 2014-12-31 2013-12-31

Ingående anskaffningsvärde		500	500
Utgående redovisat värde		500	500

8 Aktuella skattefordring 2014-12-31 2013-12-31

Skattekonto		659	700
Övriga kortf fordringar		5 481	5 481
Summa övriga fordringar		6 140	6 181

9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 2014-12-31 2013-12-31

Förutbetalad försäkring		16 514	13 319
Förutbetalad kabel-tv		0	6 781
Summa förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 514	20 100

10 Övriga kortfristiga placeringar 2014-12-31 2013-12-31

	Räntesats	Löptid	2014-12-31	2013-12-31
Placeringskto Länsförsäkringsbank	1,05%	2015-01-06	512 061	505 154
Summa övriga kortfristiga placeringar			512 061	505 154

11 Kassa och bank 2014-12-31 2013-12-31

Handkassa		33	33
Sparbanken Öresund		485	148
Sparbanken Skåne transkonto		307 379	231 757
Summa kassa och bank		307 897	231 938

12 Förändring i eget kapital

	Medlems- insatser	Fond yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	876 998	749 906	417 930	89 420	2 134 254
Resultatdisposition enligt förenings- stämman			89 420	-89 420	0
Reservering till fond för yttre underhåll enligt underhållsplan		218 000	-218 000		0
Ianspråktagande av fond för yttre underhåll		-27 286	27 286		0
Årets resultat				117 101	117 101
Belopp vid årets utgång	876 998	940 620	316 636	117 101	2 251 355

**13 Skulder till kreditinstitut** **2014-12-31** **2013-12-31**

Låneinstitut	Ränta	Konv datum	Amortering	2014-12-31	2013-12-31
SBAB				0	2 210 110
Färs & Frosta Sparbank	2,25%	2015-04-30	46 776	2 174 918	0
SBAB	3,94%	2015-08-13	15 215	2 983 014	2 998 229
SBAB	3,42%	2016-06-15	0	3 048 290	3 048 290
SBAB	3,77%	2018-12-14	37 500	3 010 789	3 048 289
			99 491	11 217 011	11 304 919

Nästa års amortering beräknas uppgå till

99 491

Långfristiga skulder exklusive kortfristig del**11 117 520**

Genomsnittsränta vid årets utgång

3,43%

Amorteringar inom 2 - 5 år beräknas uppgå till

397 964

Om 5 år beräknas nuvarande skulder uppgå till

10 719 556

14 Övriga kortfristiga skulder **2014-12-31** **2013-12-31**

Fond för inre underhåll	2 375	2 375
Utgående värde	2 375	2 375

Specifikation av förändring i fond för inre underhåll

Belopp vid årets ingång

2 375

2 375

Utgående värde**2 375****2 375****15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter** **2014-12-31** **2013-12-31**

Upplupen el	0	2 438
Förutbet månavgifter/hyror	112 283	85 081
Upplupna räntekostnader	56 017	66 097
Övriga interimskulder	0	18 295
Ber arvode för revision	6 800	6 800
Summa upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	175 100	178 711

S



HSB - där möjligheterna bor

HSB Brf Aronsliljan i Eslöv

Org nr 716407-4085

Eslöv

ort

2015-03-11

datum

Ann Ekberg

Britt-Marie Hansson

Sven Dahlman

Niklas Weber

Lars Sandberg

Vår revisionsberättelse har avgivits den

Mikael Gantell
Föreningsvald revisor

2015-04-12

Lars Johansson

BoRevision AB
Utsedd av HSB Riksförbund

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i HSB Brf Aronsliljan i Eslöv

Org nr 716407-4085

Rapport om årsredovisningen

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för HSB Brf Aronsliljan i Eslöv för år 2014.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. Granskningen har utförts enligt god revisionsred. För revisorn från BoRevision AB innebär detta att denne har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionsred i Sverige. Dessa standarder kräver att revisorn följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2014 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för HSB Brf Aronsliljan i Eslöv för 2014.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt bostadsrättslagen.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningskyldig mot föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Vi anser att de revisionsbevis vi inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

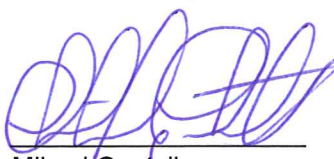
Uttalanden

Vi tillstyrker att föreningsstämman behandlar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

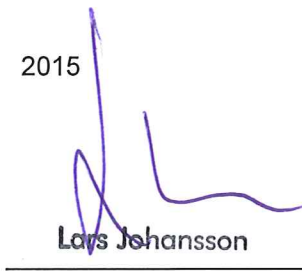
Eslöv den

12, 4

2015



Mikael Gantell
Av föreningen vald
revisor



Lars Johansson
BoRevision AB
Av HSB Riksförbund
förordnad revisor