

# PROGRAMKARTA TILL PLANPROGRAM FÖR TESSINOMRÅDET

Brandholmen 1:1 m.fl., Fågelbo, Nyköping  
Godkännandehandling upprättad i maj 2013



### Markanvändning

- Bostäder
- Skola / förskola
- Handel
- Parkering
- Park
- kombinerade användningar

### Gränser

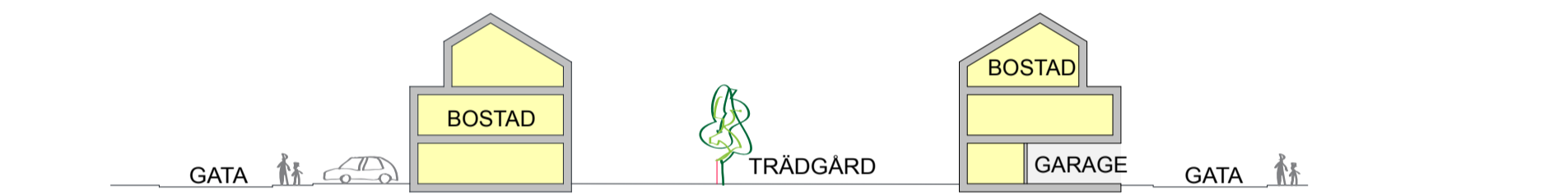
- programområdet
- säkerhetsavstånd till Lennings väg

### Gång- och cykelstråk

- huvudstråk
- övriga stråk
- övergångsställen

II, III, IV, VI, VIII  
Högsta våningsantal

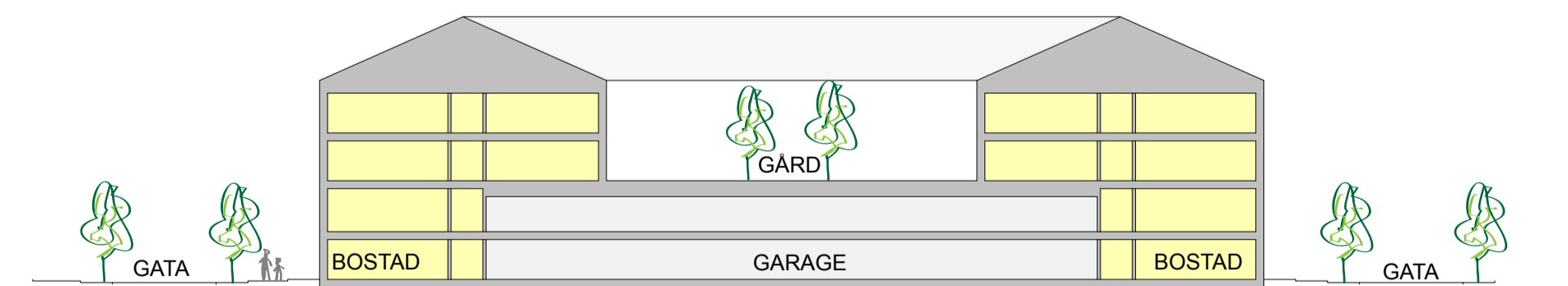
### Exempel på möjlig bebyggelse



Radhus med parkering på egen tomt.



Kombinerad användning bostad/handel.



Kombinerad användning bostad/parkering.

