

Årsredovisning 2020

BRF VATTENKONSTEN

769609-4114



VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BRF VATTENKONSTEN

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2020-01-01 - 2020-12-31.

INNEHÅLL:

INNEHÅLL:	SIDA:
Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkning	7
Balansräkning	8
Noter	10

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).



KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

RESULTATRÄKNING I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

BALANSRÄKNING Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

NOTER I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Förvaltningsberättelse

VERKSAMHETEN

ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

FÖRENINGEN HAR REGISTRERATS HOS BOLAGSVERKET

Föreningen registrerades 2003-03-07.

ÄKTA FÖRENING

Föreningen är en äkta bostadsrättsförening.

FASTIGHETEN

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Stockholm Vattenkonsten 6 på adressen Nynäsvägen 337 och 335 i Enskede. Föreningen har 15 lägenheter om totalt 826 kvm och 3 lokaler om 199 kvm.

FÖRSÄKRING

Fastigheten är försäkrad hos Länsförsäkringar Stockholm.

STYRELSENS SAMMANSÄTTNING

Maja Lagerqvist, Ordförande

Sture Karlberg, Vice Ordförande

Petra Jansdotter, Sekreterare

George Dibben, Ledamot

Torkel Sjöstrand, Ledamot

Michelle Lacombe, Suppleant

Susanna Granhagen, Suppleant

VALBEREDNING

Andrea Nyström

FIRMATECKNING

Firman tecknas av styrelsen. Firman tecknas två i förening av ledamöterna.

REVISORER

David Walman Revisor Rävissor AB

SAMMANTRÄDEN OCH STYRELSEMÖTEN

Ordinarie föreningsstämma hölls 2020-06-04. Styrelsen har under verksamhetsåret haft 11 protokollförda sammanträden.

AVTAL MED LEVERANTÖRER

Ekonomisk förvaltning NABO

MEDLEMSINFORMATION

Antalet medlemmar i föreningen är 20 st, det har inte skett några överlåtelser under året.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	812 541	811 126	805 948	804 087
Resultat efter fin. poster	163 408	106 473	154 503	54 785
Soliditet, %	57	56	55	55
Yttre fond	205 000	155 000	105 000	55 000
Taxeringsvärde	16 254 000	16 254 000	13 203 000	13 203 000
Bostadsyta, kvm	826	826	826	826
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	628	627	627	627
Lån per kvm bostadsyta, kr	6 771	6 844	6 935	7 007
Genomsnittlig skuldränta, %	1,44	1,54	1,50	1,73
Belåningsgrad, %	46,63	46,50	46,47	46,33

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

Belåningsgrad % definieras som: fastighetslån / bokfört värde för byggnad och mark

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	2019-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2020-12-31
Insatser	8 391 656	-	20 952	8 412 608
Upplåtelseavgifter	390 000	-	-	390 000
Fond, yttre underhåll	155 000	-	50 000	205 000
Balanserat resultat	-1 466 092	106 473	-50 000	-1 409 619
Årets resultat	106 473	-106 473	163 408	163 408
Eget kapital	7 577 037	0	184 360	7 761 397

RESULTATDISPOSITION

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-1 409 619
Årets resultat	163 408
Totalt	-1 246 211

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	50 000
Balanseras i ny räkning	-1 296 211
Totalt	-1 246 211

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

	Not	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
RÖRELSEINTÄKTER	2		
Nettoomsättning		812 541	811 126
Rörelseintäkter		1	3
Summa rörelseintäkter		812 542	811 129
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftskostnader	3-6	-308 822	-353 073
Övriga externa kostnader	7	-64 399	-57 620
Personalkostnader	8	-33 421	-36 797
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-161 088	-169 015
Summa rörelsekostnader		-567 730	-616 505
RÖRELSERESULTAT		244 812	194 624
FINANSIELLA POSTER			
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-81 404	-88 151
Summa finansiella poster		-81 404	-88 151
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		163 408	106 473
ÅRETS RESULTAT		163 408	106 473

Balansräkning

	Not	2020-12-31	2019-12-31
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	10	11 994 665	12 155 753
Summa materiella anläggningstillgångar		11 994 665	12 155 753
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		0	-1 500
Övriga fordringar	12	54	66
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	47 238	37 489
Summa kortfristiga fordringar		47 292	36 055
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 578 233	1 318 473
Summa kassa och bank		1 578 233	1 318 473
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		1 625 525	1 354 528
SUMMA TILLGÅNGAR		13 620 190	13 510 281

Balansräkning

	Not	2020-12-31	2019-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		8 802 608	8 781 656
Fond för yttre underhåll		205 000	155 000
Summa bundet eget kapital		9 007 608	8 936 656
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1 409 619	-1 466 092
Årets resultat		163 408	106 473
Summa fritt eget kapital		-1 246 211	-1 359 619
SUMMA EGET KAPITAL		7 761 397	7 577 037
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14	0	5 592 911
Summa långfristiga skulder		0	5 592 911
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		5 592 911	60 000
Leverantörsskulder		31 307	41 695
Skatteskulder		63 170	59 700
Övriga kortfristiga skulder		12 930	10 340
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	158 475	168 598
Summa kortfristiga skulder		5 858 793	340 333
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 620 190	13 510 281

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Vattenkonsten har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	0,28 %
Fastighetsförbättringar	2-10 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Fastighetsavgift och fastighetsskatt

Fastighetsskatten på bostadsdelen består av en avgift på 1 429 SEK per lägenhet.

Fastighetsskatten utgår med 1 % av gällande taxeringsvärde på lokaler.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER	2020	2019
Hysesintäkter, bostäder	138 312	138 312
Hysesintäkter, lokaler	220 314	217 664
Hysesintäkter, p-platser	10 213	12 098
Intäktsreduktion	-2 496	-2 496
Årsavgifter, bostäder	446 198	445 548
Övriga intäkter	1	3
Summa	812 542	811 129

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL	2020	2019
Fastighetsskötsel	0	2 196
Snöskottning	1 606	7 825
Städning	24 117	23 718
Trädgårdsarbete	2 829	11 694
Övrigt	0	9 055
Summa	28 552	54 487

NOT 4, REPARATIONER	2020	2019
Reparationer	0	6 584
Summa	0	6 584

NOT 5, TAXEBUNDNA KOSTNADER	2020	2019
Fastighetsel	15 732	22 202
Sophämtning	23 710	22 098
Uppvärmning	120 593	128 993
Vatten	23 000	22 126
Summa	183 035	195 419

NOT 6, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
Fastighetsförsäkringar	18 760	18 888
Fastighetsskatt	31 975	31 195
Tomträttsavgälder	46 500	46 500
Summa	97 235	96 583

NOT 7, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2020	2019
Förbrukningsmaterial	0	3 698
Kameral förvaltning	33 657	32 705
Revisionsarvoden	8 566	8 566
Övriga förvaltningskostnader	22 176	12 652
Summa	64 399	57 620

NOT 8, PERSONALKOSTNADER	2020	2019
Sociala avgifter	7 021	8 797
Styrelsearvoden	26 400	28 000
Summa	33 421	36 797

NOT 9, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER	2020	2019
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	81 084	87 848
Övriga räntekostnader	320	303
Summa	81 404	88 151

NOT 10, BYGGNAD OCH MARK	2020-12-31	2019-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	13 659 378	13 659 378
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	13 659 378	13 659 378
Ingående ackumulerad avskrivning	-1 503 625	-1 334 610
Årets avskrivning	-161 088	-169 015
Utgående ackumulerad avskrivning	-1 664 713	-1 503 625
Utgående restvärde enligt plan	11 994 665	12 155 753

Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	9 372 000	9 372 000
Taxeringsvärde mark	6 882 000	6 882 000
Summa	16 254 000	16 254 000

NOT 11, MASKINER OCH INVENTARIER	2020-12-31	2019-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	90 135	90 135
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	90 135	90 135
Ingående ackumulerad avskrivning	-90 135	-90 135
Utgående ackumulerad avskrivning	-90 135	-90 135
Utgående restvärde enligt plan	0	0

NOT 12, ÖVRIGA FORDRINGAR	2020-12-31	2019-12-31
Skattekonto	54	66
Summa	54	66

NOT 13, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2020-12-31	2019-12-31
Försäkringspremier	17 817	17 140
Förvaltning	13 569	8 378
Tomträtt	11 625	11 625
Uppvärmning	-1	-1
Vatten	-1	-1
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	4 229	348
Summa	47 238	37 489

NOT 14, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Ränteändringsdag	Räntesats	Skuld 2020-12-31	Skuld 2019-12-31
Stadshypotek	2021-09-30	1,47 %	3 314 000	3 374 000
Stadshypotek	2023-09-30	1,86 %		2 278 911
Stadshypotek	2019-12-30	1,86 %	2 278 911	
Summa			5 592 911	5 652 911

Varav kortfristig del 5 592 911

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

Lån med slutbetalningsdag under 2021 omsätts vid förfall.

NOT 15, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2020-12-31	2019-12-31
Beräknat revisionsarvode	7 832	7 832
El	2 956	2 452
Förutbetalda avgifter/hyror	96 459	95 812
Löner	22 850	22 850
Sociala avgifter	7 180	7 180
Uppvärmning	14 545	15 511
Utgiftsräntor	250	10 820
Vatten	3 849	3 753
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2 554	2 388
Summa	158 475	168 598

NOT 16, STÄLLDA SÄKERHETER	2020-12-31	2019-12-31
Fastighetsinteckning	5 985 000	5 985 000
Summa	5 985 000	5 985 000

Underskrifter

_____, _____ - ____ - ____
Ort och datum

George Dibben
Ledamot

Maja Lagerqvist
Ordförande

Petra Jansdotter
Sekreterare

Sture Karlberg
Vice ordförande

Torkel Sjöstrand
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats _____ - ____ - ____

Rävisor AB
David Walman
Revisor

Verifikat

Titel: Årsredovisning

ID: c8383e40-a755-11eb-b7db-791b87f565fd

Status: Signerat av alla

Skapat: 2021-04-27

Underskrifter

Bostadsrättsföreningen Vattenkonsten 7696094114
Maja Elisabet Lagerqvist
maja.lagerqvist@kultgeog.uu.se
Signerat: 2021-04-27 14:47 BankID Maja Elisabet Lagerqvist

Bostadsrättsföreningen Vattenkonsten 7696094114
Anna Petra Helene Jansdotter
petra.jansdotter@gmail.com
Signerat: 2021-04-27 14:58 BankID PETRA
JANSDOTTER

Bostadsrättsföreningen Vattenkonsten 7696094114
Dag Torkel Sjöstrand
torkel@dokument.org
Signerat: 2021-04-27 15:25 BankID TORDEL SJÖSTRAND

Bostadsrättsföreningen Vattenkonsten 7696094114
Sture Sven-Erik Karlberg
karlbergsture42@gmail.com
Signerat: 2021-04-27 15:27 BankID Sture Sven-Erik
Karlberg

Bostadsrättsföreningen Vattenkonsten 7696094114
George Thomas Dibben
getdibben@hotmail.com
Signerat: 2021-05-19 13:47 BankID GEORGE DIBBEN

Filer

Filnamn	Storlek	Kontrollsumma
3199819632021_04_27_12_40_24.pdf	5.2 MB	a1ac 71cd 391a 2b08 1f95 1110 2365 4b21 27b3 0202 710f f5ab 8aa2 f6e7 7ed4 2ac1

Händelser

Datum	Tid	Händelse
2021-04-27	14:40	Skapat via API.
2021-04-27	14:47	Signerat Maja Elisabet Lagerqvist, Bostadsrättsföreningen Vattenkonsten Genomfört med: BankID av Maja Elisabet Lagerqvist. IP: 155.4.221.184
2021-04-27	14:58	Signerat Anna Petra Helene Jansdotter, Bostadsrättsföreningen Vattenkonsten Genomfört med: BankID av PETRA JANSDOTTER. IP: 213.112.43.51

Händelser

2021-04-27	15:25	Signerat Dag Torkel Sjöstrand, Bostadsrättsföreningen Vattenkonsten Genomfört med: BankID av TORKEL SJÖSTRAND. IP: 185.236.42.21
2021-04-27	15:27	Signerat Sture Sven-Erik Karlberg, Bostadsrättsföreningen Vattenkonsten Genomfört med: BankID av Sture Sven-Erik Karlberg. IP: 84.216.143.202
2021-05-19	13:47	Signerat George Thomas Dibben, Bostadsrättsföreningen Vattenkonsten Genomfört med: BankID av GEORGE DIBBEN. IP: 138.106.57.131

 ID:d56d2370-b8ab-11eb-8d77-832128b56ef9 Status: Signerat av alla



Verifikat utfärdat av Egreement AB

Detta verifikat bekräftar vilka parter som har signerat och innehåller relevant information för att verifiera parternas identitet samt relevanta händelser i anslutning till signering. Till detta finns separata datafiler bifogade, dessa innehåller kompletterande information av teknisk karaktär och styrker dokumentens och signaturernas äkthet och validitet (för åtkomst till filerna, använd en PDF-läsare som kan visa bifogade filer). Hash är ett fingeravtryck som varje individuellt dokument får för att säkerställa dess identitet. För mer information, se bifogad dokumentation.

Verifikation, version: 1.13

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Vattenkonsten 769609-4114

Rapport om årsredovisningen

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen Vattenkonsten för år 2020.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. Detta kräver att vi planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis som har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per 2020-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Bostadsrättsföreningen Vattenkonsten för år 2020.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt bostadsrättslagen.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver revisionen av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med bostadsrättslagen, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Vi anser att de revisionsbevis som inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Vi tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stockholm 2021-05-19

Rävisor AB
David Walman
Revisor

Verifikat

Titel: Årsredovisning

ID: d56d2370-b8ab-11eb-8d77-832128b56ef9

Status: Signerat av alla

Skapat: 2021-05-19

Underskrifter

Bostadsrättsföreningen Vattenkonsten 7696094114

Walman David

info@ravisor.se

Signerat: 2021-05-19 16:10 BankID David Oskar Petter Walman

Filer

Filnamn	Storlek	Kontrollsumma
c8383e40-a755-11eb-b7db-791b87f565fd.pdf	10.8 MB	aeef ebc4 9162 ae33 e02a fcab a63f e392 266d d5b9 453b 4d20 ab7d 2136 1e72 f548
-5464953142021_05_19_14_09_27.pdf	42.3 kB	b096 1e90 2a57 b02f cd34 2fa5 c98b 1ed4 610b f473 c11d 8c5d 49b7 ca38 7923 63b5

Händelser

Datum	Tid	Händelse
2021-05-19	16:09	Skapat via API.
2021-05-19	16:10	Signerat Walman David, Bostadsrättsföreningen Vattenkonsten Genomfört med: BankID av David Oskar Petter Walman. IP: 188.149.132.40



Verifikat utfärdat av Egreement AB

Detta verifikat bekräftar vilka parter som har signerat och innehåller relevant information för att verifiera parternas identitet samt relevanta händelser i anslutning till signering. Till detta finns separata datafiler bifogade, dessa innehåller kompletterande information av teknisk karaktär och styrker dokumentens och signaturernas äkthet och validitet (för åtkomst till filerna, använd en PDF-läsare som kan visa bifogade filer). Hash är ett fingeravtryck som varje individuellt dokument får för att säkerställa dess identitet. För mer information, se bifogad dokumentation.

Verifikation, version: 1.13