

# Årsredovisning 2019/2020

**BRF ÅSKBOLLEN**  
769612-0471

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2019-07-01 - 2020-06-30.

Innehåll:	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	5
Balansräkning	6
Noter	8

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor (TSEK).

h aw  
er

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

#### Föreningen har registrerats hos Bolagsverket

Föreningen registrerades 2005-01-28.

#### Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

#### Fastigheten

Fastigheten innehar med tomträtt fastigheten Högaffeln 19 på adressen Nynäsvägen 306 i Enskede. Föreningen har 19 bostadsrätter om totalt 1 019 kvm och 1 lokal om 77 kvm. I fastigheten finns 78 kvm garageutrymmen fördelade på tre garage.

#### Försäkring

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad genom Brandkontoret.

#### Förvaltning

Den ekonomiska förvaltningen har skötts av Nabo. Löpande fastighetskötsel har i huvudsak ombesörjts av medlemmar.

#### Styrelsens sammansättning

Markus Vuoriniemi	Ordförande
Ann-Sophie Brezén	Sekreterare
Malin Dahlberg	Kassör
Gunilla Nyström	Ledamot
Amanda Wahlén	Ledamot
Victoria Vasarhelyi	Suppleant
Birgitta Rääf	Suppleant

#### Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2019-12-19. Styrelsen har under verksamhetsåret haft 10 protokollförda sammanträden.

## Väsentliga händelser under räkenskapsåret

### Ekonomi

Under året har brf beviljats lån om 1,5 mnkr för renovering av fasaden. Kostnaden för den planerade fasadrenoveringen är bokfört som kostnad direkt i resultaträkningen, och belastar årets resultat med 2,3 mnkr. Drygt 800 tkr av renoveringen finansierades med egna medel.

Årsavgifterna höjdes med 3% från årsskiftet 2019/2020

Styrelsen ansvarar för den långsiktiga ekonomin och skötsel av fastigheten, höjningar av avgifterna framöver kan beslutas för att täcka löpande kostnader och framtida upprustningsbehov i enlighet med upprustningsplanen.

### Förändringar i avtal

Avtalet med hyresgäst Husman Hagberg har omförhandlats, med en högre hyresintäkt om 28 500 kr/år. Avtalet är treårigt, och det nya avtalet börjar gälla 1 mars 2021. Föreningen tog hjälp av jurist på fastighetsägarna i detta arbete med konsultation, avtalsskrivning och delgivning. gäller från 1 mars 2021.

Nytt avtal har tecknats med Com hem för kollektivt bredband, telefoni och tv-bas för hela fastigheten.

### Övriga uppgifter

I samband med att fasaden renoverades, renoverades även fönster, takfönster och takfoten. Garageportar målades, och nya hängrännor, stuprör och fönsterbläck inhandlades och monterades.

Under året har även cirkulationspumpen till värmepumpen bytts.

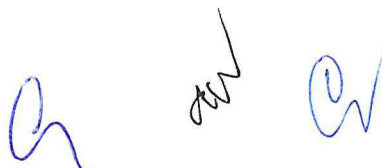
Vattenavmätningen justerades under året, vilket inneburit viss retroaktiv kostnad för tidigare år, då ej mätning skett.

Befintlig hyresgäst Husman Hagberg minskade sin hyrda yta med en lägenhet – som sedan såldes till ny hyresgäst. I samband med detta installerades ny el-mätare.

Under våren genomfördes en gemensam vårstädningdag.

### **Medlemsinformation**

Antalet medlemmar i föreningen vid räkenskapsårets början och slut var 24 st. Tillkommande och avgående medlemmar under året var 3. Det har under året skett 1 överlåtelse.



### Flerårsöversikt

	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	847	840	842	812
Resultat efter fin. poster	-2 421	27	-22	-359
Soliditet, %	47	59	59	57
Bostadsyta, kvm	1 019	1 019	1 019	1 019
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	661	654	654	654
Lån per kvm bostadsyta, kr	8 185	6 736	6 736	6 736

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

### Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Fond yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	10 364	335	-787	27	9 940
Disp av föregående års resultat			27	-27	0
Årets resultat				-2 409	-2 409
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>10 364</b>	<b>335</b>	<b>-759</b>	<b>-2 409</b>	<b>7 531</b>

### Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-759 446
Årets resultat	-2 409 067
Reservering underhållsfond	-51 576
Ianspråktagande av underhållsfond	386 604
Summa till stämmans förfogande	<u><u>-2 833 485</u></u>

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

*h* *aw* *W*

## Resultaträkning

	Not	2019-07-01 - 2020-06-30	2018-07-01 - 2019-06-30
<b>Rörelseintäkter</b>	2		
Nettoomsättning		847	837
Rörelseintäkter		0	2
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>847</b>	<b>840</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Driftskostnader	3-7	-2 879	-490
Övriga externa kostnader	8	-129	-98
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-90	-90
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 098</b>	<b>-678</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 250</b>	<b>162</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-159	-135
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-159</b>	<b>-135</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 409</b>	<b>27</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 409</b>	<b>27</b>

h AW @

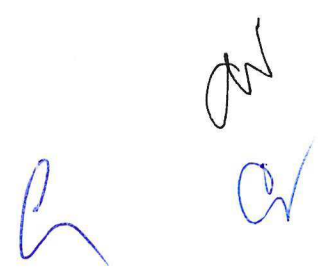
## Balansräkning

	Not	2020-06-30	2019-06-30
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnad och mark	10	15 860	15 949
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>15 860</i>	<i>15 949</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>15 860</b>	<b>15 949</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kund- och avgiftsfordringar		23	33
Övriga fordringar	11	186	653
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	46	34
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>255</i>	<i>719</i>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		10	414
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>10</i>	<i>414</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>15 860</b>	<b>15 949</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>16 125</b>	<b>17 083</b>



## Balansräkning

	Not	2020-06-30	2019-06-30
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Medlemsinsatser		10 364	10 364
Fond för yttre underhåll		335	335
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>10 699</b>	<b>10 699</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-759	-787
Årets resultat		-2 409	27
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-3 169</b>	<b>-759</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 531</b>	<b>9 940</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	13	8 341	6 864
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>8 341</b>	<b>6 864</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		40	72
Skatteskulder		69	66
Övriga kortfristiga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	145	142
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>253</b>	<b>280</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>16 125</b>	<b>17 083</b>



## Noter

### Not 1, Redovisnings- och värderingsprinciper

---

Årsredovisningen för Brf Åskbollen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10, årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

#### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar.

Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden.

Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	1 %
Fastighetsförbättringar	1 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

#### Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

#### Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition.

Efter att beslut tagits på föreningsstämman sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

#### Fastighetsavgift och fastighetsskatt

Fastighetsskatten på bostadsdelen består av en avgift på 1 429 SEK per lägenhet.

Fastighetsskatten utgår med 1 % av gällande taxeringsvärde på lokaler.

#### Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som långfristiga skulder.

Not 2, Rörelseintäkter	2019/2020	2018/2019
Hysesintäkter, lokaler	123	120
Hysesintäkter, p-platser	49	50
Årsavgifter, bostäder	673	666
Övriga intäkter	1	4
<b>Summa</b>	<b>847</b>	<b>840</b>



<b>Not 3, Fastighetsskötsel</b>	<b>2019/2020</b>	<b>2018/2019</b>
Besiktning och service	40	10
Snöskottning	0	12
Städning	27	27
Trädgårdsarbete	5	0
Övrigt	7	0
<b>Summa</b>	<b>80</b>	<b>49</b>

<b>Not 4, Reparationer</b>	<b>2019/2020</b>	<b>2018/2019</b>
Reparationer	71	38
Vind	0	31
<b>Summa</b>	<b>71</b>	<b>69</b>

<b>Not 5, Planerade underhåll</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Renovering Fasad	2 327	0
<b>Summa</b>	<b>2 327</b>	<b>0</b>

<b>Not 6, Taxebundna kostnader</b>	<b>2019/2020</b>	<b>2018/2019</b>
Fastighetsel	31	36
Sophämtning	17	16
Uppvärmning	142	143
Vatten	73	41
<b>Summa</b>	<b>264</b>	<b>236</b>

<b>Not 7, Övriga driftskostnader</b>	<b>2019/2020</b>	<b>2018/2019</b>
Fastighetsförsäkringar	21	20
Fastighetsskatt	35	34
Kabel-TV	19	18
Tomträttsavgälder	64	64
<b>Summa</b>	<b>138</b>	<b>136</b>

<b>Not 8, Övriga externa kostnader</b>	<b>2019/2020</b>	<b>2018/2019</b>
Förbrukningsmaterial	0	1
Juridiska kostnader	21	0
Kameral förvaltning	38	41
Revisionsarvoden	23	29
Övriga förvaltningskostnader	46	27
<b>Summa</b>	<b>129</b>	<b>98</b>

<b>Not 9, Räntekostnader och liknande resultatposter</b>	<b>2019/2020</b>	<b>2018/2019</b>
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	158	134
Övriga räntekostnader	1	0
<b>Summa</b>	<b>159</b>	<b>135</b>

<b>Not 10, Byggnad och mark</b>	<b>2020-06-30</b>	<b>2019-06-30</b>
<b>Ingående ackumulerat anskaffningsvärde</b>	<u>17 141</u>	<u>17 141</u>
<b>Utgående ackumulerat anskaffningsvärde</b>	<u>17 141</u>	<u>17 141</u>
<b>Ingående ackumulerad avskrivning</b>	-1 192	-1 102
Årets avskrivning	-90	-90
<b>Utgående ackumulerad avskrivning</b>	<u>-1 281</u>	<u>-1 192</u>
<b>Utgående restvärde enligt plan</b>	<u><u>15 860</u></u>	<u><u>15 949</u></u>
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>8 188</i>	<i>8 188</i>
<b>Taxeringsvärde</b>		
Taxeringsvärde byggnad	8 808	8 808
Taxeringsvärde mark	8 384	8 384
<b>Summa</b>	<b>17 192</b>	<b>17 192</b>

<b>Not 11, Övriga fordringar</b>	<b>2020-06-30</b>	<b>2019-06-30</b>
Klientbankkonto Nabo	186	637
Skattekonto	0	15
<b>Summa</b>	<b>186</b>	<b>653</b>

*Handwritten signature in blue ink.*

<b>Not 12, Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</b>	<b>2020-06-30</b>	<b>2019-06-30</b>
Försäkringspremier	10	10
Förvaltning	9	3
Kabel-TV	5	5
Räntor	1	0
Städning	2	0
Tomträtt	16	16
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	3	0
<b>Summa</b>	<b>46</b>	<b>34</b>

<b>Not 13, Skulder till kreditinstitut</b>	Ränteändringsdag	Räntesats	Skuld	Skuld
			2020-06-30	2019-06-30
Handelsbanken	2020-10-30	2,00 %	2 072	2 072
Handelsbanken	2020-12-31	2,27 %	2 136	2 136
Handelsbanken	2021-10-30	1,67 %	2 136	2 136
Handelsbanken	2022-07-30	1,71 %	519	519
Handelsbanken	2020-09-09	1,15 %	500	
Stadshypotek	2023-09-01	1,02 %	978	
<b>Summa</b>			<b>8 341</b>	<b>6 864</b>

<b>Not 14, Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</b>	<b>2020-06-30</b>	<b>2019-06-30</b>
Beräknat revisionsarvode	22	0
El	1	2
Förutbetalda avgifter/hyror	89	87
Uppvärmning	6	6
Utgiftsräntor	10	12
Vatten	9	7
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	6	28
<b>Summa</b>	<b>145</b>	<b>142</b>

*Handwritten signature and initials in blue ink.*

Not 15, Ställda säkerheter	2020-06-30	2019-06-30
Fastighetsinteckningar	8 364	7 059
<b>Summa</b>	<b>8 364</b>	<b>7 059</b>

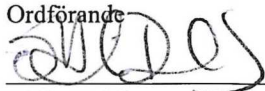
## Underskrifter

Stockholm, 2020-12-02

Ort och datum



Markus Vuoriniemi  
Ordförande



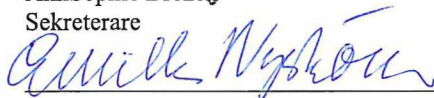
Malin Dahlberg  
Kassör



Amanda Wahlén  
Ledamot

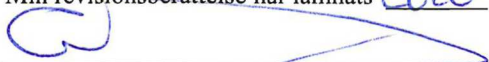


AnnSophie Brezén  
Sekreterare



Gunilla Nyström  
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2020-12-03



Göran Johansson  
Revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i BRF ÅSKBOLLEN  
Org.nr. 769612-0471

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för BRF ÅSKBOLLEN för räkenskapsåret 2019-07-01 -- 2020-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av BRF ÅSKBOLLENS finansiella ställning per den 30 juni 2020 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till BRF ÅSKBOLLEN enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för BRF ÅSKBOLLEN för räkenskapsåret 2019-07-01 -- 2020-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till BRF ÅSKBOLLEN enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nacka Strand den

3 december 2020



Göran Johansson

Auktoriserad revisor / Medlem i Far