

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn BRF Pärlogglan		Personnummer/Organisationsnummer 716401-3638		Utländsk adress €
Adress Sparvugglegränd 2		Postnummer 74560	Postort Enköping	
Land		Telefonnummer		Mobiltelefonnummer
E-postadress				

Byggnadens ägare - Övriga

Byggnaden - Identifikation

Län Uppsala	Kommun Enköping	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. € Egna hem (småhus) som skall deklarerars inför försäljning		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Galgvreten 34:3		Egen beteckning Sparvugglegränd		
Husnummer 2	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 89457	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas jn	
Adress Sparvugglegränd 10		Postnummer 74560	Postort Enköping	Huvudadress jn
Adress Sparvugglegränd 12		Postnummer 74560	Postort Enköping	Huvudadress jn
Adress Sparvugglegränd 2		Postnummer 74560	Postort Enköping	Huvudadress jn
Adress Sparvugglegränd 4		Postnummer 74560	Postort Enköping	Huvudadress jn
Adress Sparvugglegränd 6		Postnummer 74560	Postort Enköping	Huvudadress jn
Adress Sparvugglegränd 8		Postnummer 74560	Postort Enköping	Huvudadress jn

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder <input type="text" value="6"/>		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="checkbox"/> Enkel <input type="checkbox"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande <input type="text" value="6"/>	
Nybyggnadsår 1968		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
Atemp (exkl. Avarmgarage) <input checked="" type="checkbox"/> Mätt värde 3999 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Omvandling (inkl. Avarmgarage) <input checked="" type="checkbox"/> Från BOA/LOA <input checked="" type="checkbox"/> För kontorsbyggnad (>=75%) <input checked="" type="checkbox"/> Från BRA <input checked="" type="checkbox"/> Från BTA		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) <input type="text" value="96"/>	
BOA <input type="text" value=""/> m ² LOA <input type="text" value=""/> m ²		Hotell, pensionat och elevhem <input type="text" value=""/>	
BRA <input type="text" value=""/> m ² BTA <input type="text" value=""/> m ²		Restaurang <input type="text" value=""/>	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) <input type="text" value="1"/> <input type="text" value="6"/>		Kontor och förvaltning <input type="text" value="4"/>	
Avarmgarage <input type="text" value=""/> m ²		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel <input type="text" value=""/>	
Antal våningsplan ovan mark <input type="text" value="3"/>		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel <input type="text" value=""/>	
Antal trapphus <input type="text" value="6"/>		Köpcentrum <input type="text" value=""/>	
Antal bostadslägenheter <input type="text" value="36"/>		Vård, dygnet runt <input type="text" value=""/>	
Projekterat genomsnittligt ventilationsflöde i lokaler och specialbyggnader <input type="text" value=""/> l/s,m ²		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) <input type="text" value=""/>	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej		Skolor (förskola-universitet) <input type="text" value=""/>	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) <input type="text" value=""/>	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler <input type="text" value=""/>	
		Övrig verksamhet - ange vad <input type="text" value=""/>	
		Summa <input type="text" value="100"/>	

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) 0705 - 0804		Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej €																																																																															
Hur mycket energi har använts för värme och kyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts: Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.																																																																															
<table border="0"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td>577337 kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td> kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td> kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td> kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td> kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td> kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td> kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td> kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td> kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td> kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (11)</td> <td> kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (12)</td> <td> kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td> kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Summa 1-13 ¹ (Σ1)</td> <td>577337 kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>113680 kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td> kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> </tbody> </table>			Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)	577337 kWh	jn jn	Eldningsolja (2)	kWh	jn jn	Naturgas, stadsgas (3)	kWh	jn jn	Ved (4)	kWh	jn jn	Flis/pellets/briketter (5)	kWh	jn jn	Övrigt biobränsle (6)	kWh	jn jn	El (vattenburen) (7)	kWh	jn jn	El (direktverkande) (8)	kWh	jn jn	El (luftburen) (9)	kWh	jn jn	Markvärmepump (el) (10)	kWh	jn jn	Värmepump-frånluft (11)	kWh	jn jn	Värmepump-luft/luft (12)	kWh	jn jn	Värmepump-luft/vatten (el) (13)	kWh	jn jn	Summa 1-13 ¹ (Σ1)	577337 kWh		Varav energi till varmvattenberedning	113680 kWh	jn jn	Fjärrkyla (14)	kWh	jn jn	Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade <table border="0"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel² (15)</td> <td>9000 kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Hushållsel³ (16)</td> <td> kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel⁴ (17)</td> <td> kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td> kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla⁵ (19)</td> <td>0 kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 7-13,15-19⁶ (Σ2)</td> <td>9000 kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 1-15,18-19⁷ (Σ3)</td> <td>586337 kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 7-13,15,18-19⁸ (Σ4)</td> <td>9000 kWh</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			Mätt värde	Fördelat värde	Fastighetsel ² (15)	9000 kWh	jn jn	Hushållsel ³ (16)	kWh	jn jn	Verksamhetsel ⁴ (17)	kWh	jn jn	El för komfortkyla (18)	kWh	jn jn	Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0 kWh		Summa 7-13,15-19⁶ (Σ2)	9000 kWh		Summa 1-15,18-19⁷ (Σ3)	586337 kWh		Summa 7-13,15,18-19⁸ (Σ4)	9000 kWh	
	Mätt värde	Fördelat värde																																																																															
Fjärrvärme (1)	577337 kWh	jn jn																																																																															
Eldningsolja (2)	kWh	jn jn																																																																															
Naturgas, stadsgas (3)	kWh	jn jn																																																																															
Ved (4)	kWh	jn jn																																																																															
Flis/pellets/briketter (5)	kWh	jn jn																																																																															
Övrigt biobränsle (6)	kWh	jn jn																																																																															
El (vattenburen) (7)	kWh	jn jn																																																																															
El (direktverkande) (8)	kWh	jn jn																																																																															
El (luftburen) (9)	kWh	jn jn																																																																															
Markvärmepump (el) (10)	kWh	jn jn																																																																															
Värmepump-frånluft (11)	kWh	jn jn																																																																															
Värmepump-luft/luft (12)	kWh	jn jn																																																																															
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	kWh	jn jn																																																																															
Summa 1-13 ¹ (Σ1)	577337 kWh																																																																																
Varav energi till varmvattenberedning	113680 kWh	jn jn																																																																															
Fjärrkyla (14)	kWh	jn jn																																																																															
	Mätt värde	Fördelat värde																																																																															
Fastighetsel ² (15)	9000 kWh	jn jn																																																																															
Hushållsel ³ (16)	kWh	jn jn																																																																															
Verksamhetsel ⁴ (17)	kWh	jn jn																																																																															
El för komfortkyla (18)	kWh	jn jn																																																																															
Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0 kWh																																																																																
Summa 7-13,15-19⁶ (Σ2)	9000 kWh																																																																																
Summa 1-15,18-19⁷ (Σ3)	586337 kWh																																																																																
Summa 7-13,15,18-19⁸ (Σ4)	9000 kWh																																																																																
Finns solvärme? Ange solfångararea jn Ja jn Nej <input type="text"/> m ²		Ort (Energi-Index) Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁹ Enköping <input type="text"/> 655846 kWh																																																																															
Finns solcellssystem? Ange solcellsarea jn Ja jn Nej <input type="text"/> m ²		Ort (Energi-Index) Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁹ Enköping <input type="text"/> 655846 kWh																																																																															
Ort (graddagar) Enköping <input type="text"/>	Normalårskorrigerat värde (graddagar) 660078 kWh	Ort (Energi-Index) Enköping <input type="text"/>	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁹ 655846 kWh																																																																														
Energiprestanda 164 kWh/m ² ,år	...varav el 2 kWh/m ² ,år	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) 110 kWh/m ² ,år	Referensvärde 2 (statistiskt intervall) 120 - 180 kWh/m ² ,år																																																																														

¹ Energi för uppvärmning och varmvatten

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20)

⁶ El totalt

⁷ Värme, kyla och fastighetsel

⁸ El exklusive hushållsel och verksamhetsel

⁹ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej			
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning		
	<input type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag			
Är ventilationskontrollen utan anmärkning vid tidpunkten för energideklarationen?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej	<input type="checkbox"/> Delvis ¹⁰	<input type="text" value="95"/>	% utan anmärkning

¹⁰ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej
----------------------	-----------------------------	------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos Valfri text: <input type="text" value="6"/> Ordförande
Har byggnaden besiktigats på plats? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Kommentar <input type="text" value="5"/> <input type="text" value="6"/>

Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Ackrediterat företag Anticimex AB	Organisationsnummer 556032-9285	Ackrediteringsnummer 7022:02
Förnamn Henrik	Efternamn Olsson	E-postadress henrik.olsson@anticimex.se

Expert

Förnamn Mats	Efternamn Rosén
Datum för godkännande 2008-10-22	E-postadress mats.rosen@anticimex.se

Saker att tänka på ...

att informera om energideklarationen

Nu när du som byggnadsägare har gjort din energideklaration är du skyldig att informera om resultatet till hyresgästerna och övriga som använder huset. Detta gäller inte dig som har en villa.

att sätta upp sammanfattningen i entrén

Sista sidan i energideklarationen, "Husets energianvändning", är en sammanfattning. Den ska du sätta upp i husets entré eller reception. Du kan välja att sätta upp sista sidan som den är eller göra en beständig skylt i t.ex. plast eller aluminium. Materialet väljer du själv, men skylten ska utformas enligt Boverkets anvisningar. Se Boverkets webbplats: www.boverket.se/energideklaration. Den som inte sätter upp sammanfattningen av energideklarationen riskerar att få betala vite.

att fastighetsförvaltaren och fastighetsskötaren också kan informera

Syftet med energideklaration är att effektivisera energianvändningen för att förbättra miljön och rädda klimatet. Du som byggnadsägare har en viktig uppgift att effektivisera husets energianvändning. Även hyresgästerna eller de som använder huset kan hjälpa till. Se därför till att andra personer som är involverade i husets drift och skötsel, till exempel förvaltare och fastighetsskötare, är beredda att informera och förklara för hyresgästerna och andra personer som använder huset om energideklarationen och dess syfte.

att åtgärderna utförs på lämpligt sätt

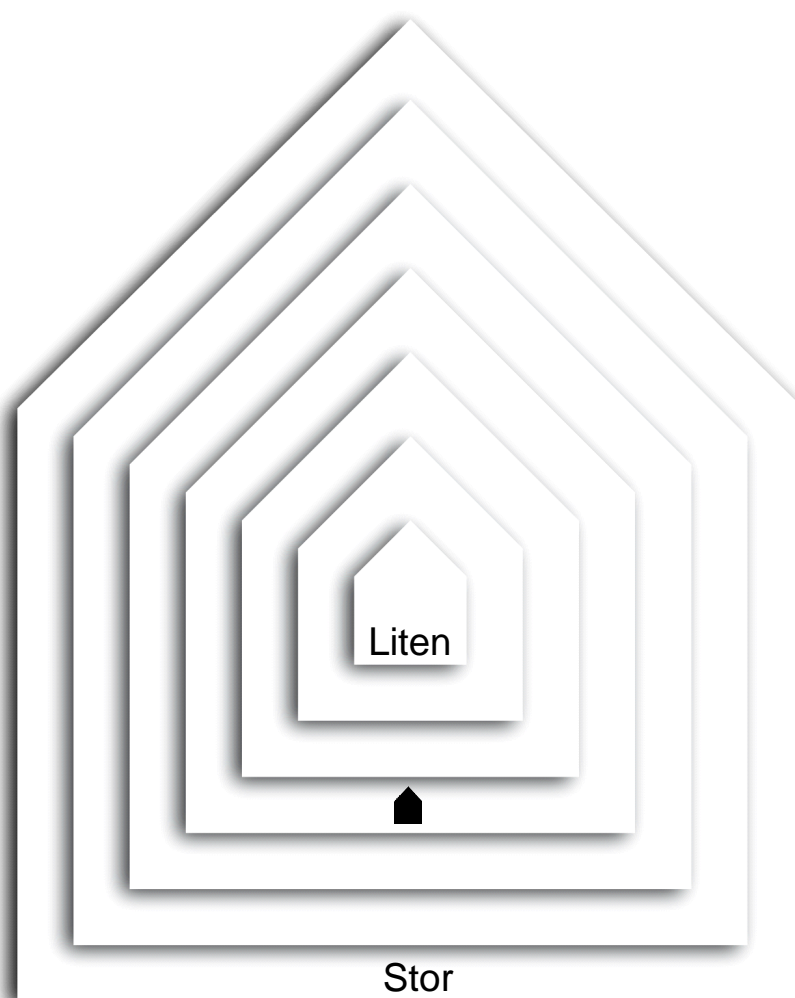
Ju fler åtgärder du gör för att minska energianvändningen desto bättre energiprestanda får huset. Men, det är också viktigt att tänka på att åtgärderna du gör för att minska energianvändningen inte försämrar inomhusmiljön eller påverkar andra viktiga egenskaper hos huset.

På Boverkets och Energimyndighetens gemensamma webbplats www.energiaktiv.se finns information om olika åtgärdsförslag. Där kan du också få mer allmän information om till exempel radon och inomhusmiljö.

att deklarerar så ofta du vill

Energideklarationen gäller i tio år. Vill du, kan du göra en ny energideklaration när du gjort olika energieffektiviseringsåtgärder, har ny årsförbrukning eller när du gjort en ny obliqatorisk funktionskontroll av ventilationen.

Husets energianvändning



Energideklaration för Sparvugglegränd 2 , Enköping

- 🏠 Detta hus använder 164 kWh/m² och år, varav el 2 kWh/m².
Liknande hus 120 – 180 kWh/m² och år, nya hus 110 kWh/m².
Radonmätning är inte utförd. Ventilationskontrollen är delvis utan anmärkning.

Detaljinformation finns hos Ordförande.

Se även: www.boverket.se/energideklaration

Energideklaration utförd 2008-10-22 av:

Mats Rosén , Anticimex AB

Inga åtgärdsförslag som förbättrar byggnadens energiprestanda har lämnats.