

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma för brf Sudereken 10 juni 2020

1. Mötets öppnande

Ordförande Urban Hedin öppnade mötet och hälsade välkommen.

2. Val av stämмоordförande

Johan Struwe valdes enhälligt till mötesordförande.

3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Ann-Sofie Kask anmäldes till protokollförare för mötet.

4. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes enhälligt.

5. Val av 2 justerare tillika rösträknare

Anna Åberg och Sofia Strand valdes enhälligt till justerare och rösträknare.

6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Stämman hade blivit stadgeenligt utlyst.

7. Fastställande av röstlängd

16 röstberättigade lägenhetsinnehavare var närvarande på mötet och inga fullmakter inlämnade. 4 av de röstberättigade lägenhetsinnehavarna deltog fysiskt i möteslokalen i Stockholm och 12 av de röstberättigade lägenhetsinnehavare deltog digitalt via Zoom/telefon. Röstlängden fastställdes till totalt 16 röster.

8. Styrelsens årsredovisning föredrogs.

Anmärkningar från mötesdeltagare:

Sid 1. Uppkommer fråga om alla är medvetna om att man måste ha en hemförsäkring utöver bostadsförsäkringen? Stämмоordförande informerar närvarande lägenhetsinnehavare om att hemförsäkring ska tecknas.

Sid 2. Uppkommer fråga om sophantering. Samtliga närvarande enas om att ta upp frågan under den allmänna diskussionen efter årsstämman.

Sid 3. Uppkommer fråga gällande flerårsöversikten och om det som redovisas där betyder att föreningen har en god ekonomi? Styrelsen informerar om att det är korrekt uppfattat.

Sid 7. Uppkommer fråga kring skötselkostnaderna vilka minskat med nästan 100 000 kronor.

Kassör/ekonomiansvarig informerar om att föregående års skötselkostnad var extra hög på grund av kostnader för takomläggning och reovering av terrassen, den minskade kostnaden är därför väntad. Årsredovisningen lades till handlingarna.

9. Revisorns berättelse föredrogs.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Resultat- och balansräkning fastställdes.

11. Beslut om resultatdisposition

Resultatdispositionen fastställdes.

12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2019.

13. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Stämman beslutade att:

-revisor ersätts mot räkning.

-styrelsen ersätts med en middag à 800 kr/person och år som arvode för nedlagd tid och engagemang.

14. Beslut om antal ledamöter och suppleanter

Förslag om fortsatt 5 ledamöter och 1 suppleant antogs.

15. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Helen Amborn, Kerstin Isaksson och Sofia Nord valdes till ledamöter på 2 år.

Karin Brännström står kvar som suppleant på 1 år.

Konstateras att styrelsen även består av följande ordinarie ledamöter med ett år kvar på mandattiden: Johan Struwe och Ann-Sofie Kask.

16. Val av revisor

Jesper Wikman, Swewik Revision Gotland AB omvaldes.

17. Val av valberedning

Bengt Lund omvaldes på 1 år. Sofia Strand valdes in i valberedningen på 1 år.

18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende:

Styrelsen hade inga hänskjutna frågor. Frågor som uppkommit gällande skötsel togs på den allmänna diskussionen efter årsstämman.

19. Ordföranden förklarade stämman avslutad.

Stockholm den 10 juni 2020

.....
Protokollförare, Ann-Sofie Kask Mötesordförande, Johan Struwe

.....
Justerare, Anna Åberg Justerare, Sofia Strand