

Protokoll från Föreningsstämma 2023 i Brf Sudereken

Tid: torsdagen den 8 juni 2023, kl 19.00. Mötet hölls digitalt via Zoomlänk.

Närvarande: Mikael Gustafsson, Laila Norrby, Alexander Löfgren, Johannes Kask, Kerstin Isaksson, Tina Westberg, Kennet Rörling, Eva von Bonsdorf, Sofia Strand, Leif Dahl, Petrus Dahlbeck, Anna Åberg, Annika Löfgren, Johan Struwe.

Cilla Beite Börjeson, ekonom från Fleringe Stenkusten HB, som hjälpt oss med bokföring och årsredovisning adjungerades för den ekonomiska redovisningen med stämmans samtycke.

1. Öppnande:

Johan Struwe öppnade mötet.

2. Val av stämмоordförande:

Stämman valde Johan Struwe till ordförande.

3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare:

Ordföranden utsåg Kerstin Isaksson till protokollförare.

4. Dagordningen godkännande

Dagordningen godkändes enhälligt

5. Val av justerare tillika rösträknare:

Laila Norrby och Johannes Kask valdes enhälligt

6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst:

Stämman beslutade att stämman hade blivit stadgeenligt utlyst.

7. Fastställande av röstlängd:

Vid mötet deltog 14 personer digitalt via zoom. Inga fullmakter fanns. Efter upprop fastställdes röstlängden till 12 lägenhetsinnehavare.

8. Styrelsens årsredovisning föredrogs av ordförande Johan Struwe tillsammans med Cilla Beite och Anna Åberg (kassör) som redogjorde för ekonomin. Tre nya medlemmar har flyttat in och hälsades välkomna vid mötet vid mötet, Leif Dahl, Annika Löfgren och Tina Westberg.

Frågor och kommentarer: Även 2022 hade föreningen ett minusresultat ca 200.000:- framförallt pga ökade räntekostnader och andra kostnadsökningar. Två hyreshöjningar har beslutats inför 2023 men ytterligare höjningar kan bli nödvändiga för att få budgeten i balans på sikt. Det betonades att budgetuppföljningar är viktiga under 2023 för att kontrollera och helst minska underskottet.

I nästa årsredovisning kommer utgifter för värme, el och vatten och fastighetsskötsel att specificeras i mer detalj i enlighet med tidigare förslag.

Styrelsen tackade för synpunkter och förslag. Årsredovisningen lades till handlingarna.

9. Föredragning av revisionsberättelse.

Revisionsberättelsen hade skickats ut i förhand. Inga synpunkter eller frågor framfördes varför den lades till handlingarna.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.

Resultat- och balansräkning fastställdes.

11. Beslut om resultatdisposition.
Resultatdisposition fastställdes.

12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
Stämman beviljade enhälligt styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2022.

13. Beslut om arvoden till styrelse och revisorer för nästkommande verksamhetsår.
Stämman beslutade att:
-revisor ersätts mot räkning.
-styrelsen ersätts med en middag à 800 kr/person, alternativt presentkort à 500 kr och år som arvode för nedlagd tid och engagemang.

14. Beslut av antal ledamöter och suppleanter
Förslag att antalet ledamöter fortsatt ska vara 5 och 1 suppleant antogs.

15. Val av styrelseledamöter och suppleanter
Till ledamöter valdes enligt valberedningens förslag:
Joakim Franke (omval, 1 år), Johannes Kask och Bengt Lund (nyval 2 år som ordinarie, samt 1 suppleant på 1 år: Petrus Dahlbäck.
Konstateras att styrelsen även består av följande ordinarie ledamöter med ett år kvar på mandattiden: Kerstin Isaksson och Karin Bränström

16. Val av revisorer
Jesper Wikman, Swewik Revision Gotland AB omvaldes.

17. Val av valberedning
Sofia Strand omvaldes på 1 år. Som ersättare för Bengt Lund valdes Alexander Löfgren.

18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem inskickade motioner eller anmälda ärenden.

Inga motioner har skickats in.

Styrelsen har skickat ut ett förslag till ändring av stadgarna (bifogas), Förändringarna rör uppdateringar pga ändrade lagar och regler (enligt Borätternas mönsterstadgar) samt mindre förändringar specifika för vår förening:

§1. Styrelsen har sitt säte i Burgsvik (tidigare Stockholm). Föreningens syfte ska vara fritidsboende (tidigare permanent boende),

§4. Styrelsen har rätt att ta kreditupplysningar på ansökande nya medlemmar (nytt tillägg).

§13. Tidpunkten för motioner till årsstämman ändras till 1/4 (tidigare 1/2).

Kerstin presenterade de viktigaste förändringarna och kommenterade övriga förslag.

Styrelsens förslag godkändes av stämman. För att ändra stadgarna krävs godkännande av två föreningsstämmor och förslaget bordläggs således till nästa stämma.

19. Ordföranden förklarade stämman avslutad.

Burgsvik den 8 juni 2023

.....
Protokollförare, Kerstin Isaksson, Mötesordförande, Johan Struwe

.....
Justerare, Laila Norrby, Justerare, Johannes Kask