

Brf Stockholm Fjäll

---



# Årsredovisning 2020

13



## Så tolkar du årsredovisningen

En bostadsrättsförening ska varje år upprätta en årsredovisning. Årsredovisningen består i regel av en förvaltningsberättelse, följt av resultaträkning, balansräkning, noter och revisionsberättelse.

Att förstå alla begrepp som används i en årsredovisning är ingen lätt uppgift. Därför förklarar vi här årsredovisningens olika delar och viktiga begrepp som förekommer i varje del.

### Förvaltningsberättelse

I förvaltningsberättelsen informerar styrelsen om de händelser som har varit av betydelse under det gångna räkenskapsåret. Det kan handla om allt från utförda och planerade underhållsarbeten till medlemsförändringar. Styrelsen lämnar även förslag till *resultatdisposition*, dvs. hur årets vinst eller förlust ska hanteras.

Utöver detta redovisas föreningens *nyckeltal* i förvaltningsberättelsen. Nyckeltal gör det möjligt att följa och analysera föreningens utveckling över tid. Sedvanliga nyckeltal är nettoomsättning, resultat efter finansiella poster och soliditet.

- *Nettoomsättning* visar föreningens huvudsakliga verksamhetsintäkter.
- *Resultat efter finansiella poster* visar resulta-

tet efter ränteintäkter och räntekostnader.

- *Soliditet* visar hur stor andel av föreningens tillgångar som finansieras med eget kapital. Resten finansieras med lån.

### Resultaträkning

Resultaträkningen visar föreningens intäkter och kostnader under verksamhetsåret. Om intäkterna har varit större än kostnaderna uppstår ett överskott. Har kostnaderna varit större än intäkterna uppstår istället ett underskott.

- *Intäkter* i en bostadsrättsförening består till största delen av medlemmarnas årsavgifter och eventuella hyresintäkter för bostäder, lokaler, garage och parkeringar.
- *Kostnader* i en bostadsrättsförening består till största delen av reparationer, underhåll och driftskostnader, såsom el, vatten och fastighetsskötsel.
- *Avskrivningar* är kostnader som motsvarar värdeminskning på t.ex. föreningens fastigheter och inventarier. Avskrivningar görs för att fördela kostnader på flera år.
- *Ränteintäkter* visar årets intäkter på likvida medel.
- *Räntekostnader* visar årets kostnader för föreningens lån.



### Balansräkning

Balansräkningen visar föreningens tillgångar och skulder på bokslutsdagen.

Tillgångar delas upp i anläggnings- och omsättningstillgångar.

- *Anläggningstillgångar* är avsedda för långvarigt bruk. Den enskilt största tillgången är föreningens fastighet. Det bokförda värdet är anskaffningskostnaden, inte marknadsvärdet.
- *Omsättningstillgångar* är alla tillgångar som kan omvandlas till likvida medel inom ett år. Hit räknas t.ex. föreningens kassa, banktillgångar och upplupna intäkter, dvs. intäkter som hör till räkenskapsåret men som inte har inkommit per bokslutsdagen.

Eget kapital fördelas i bundet och fritt eget kapital.

- *Bundet eget kapital* är de insatser och upplåtelseavgifter som har inbetalats samt fastighetens underhållsfond.
- *Fritt eget kapital* är föreningens balanserade resultat, dvs. tidigare års vinster och förluster.

Skulder delas upp i lång- och kortfristiga skulder.

- *Långfristiga skulder* är lån med löptider som överstiger ett år, t.ex. föreningens fastighetslån.
- *Kortfristiga skulder* är t.ex. kommande års amorteringar, eventuella skatteskulder och upplupna kostnader, dvs. kostnader som hör till räkenskapsåret men som ännu inte har fakturerats eller betalats.

### Noter – tilläggsupplysningar

*Noterna* förklarar och utvecklar posterna i resultat- och balansräkningen och ger därmed en bättre bild av föreningens ekonomiska ställning.

### Panter och eventalförpliktelser

- *Ställda panter* avser de pantbrev som har lämnats som säkerhet för föreningens lån. I takt med att lån amorteras kan pantbrev återlämnas eller nybelånas.
- *Eventalförpliktelser* kan t.ex. vara borgensförbindelser som föreningen har åtagit sig.

### Revisionsberättelse

Föreningens bokslut och ekonomiska handlingar granskas av en revisor som skriver den revisionsberättelse som biläggs årsredovisningen.

Årsredovisning för  
**Brf Stockholm Fjäll**  
769617-8396

Räkenskapsåret  
2020-01-01 - 2020-12-31

| Innehållsförteckning:      | Sida |
|----------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse     | 1-3  |
| Resultaträkning            | 4    |
| Balansräkning              | 5-6  |
| Noter                      | 7-10 |
| Noter till resultaträkning | 8    |
| Övriga noter               | 10   |
| Underskrifter              | 11   |

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Brf Stockholm Fjäll (769617-8396) får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2020-01-01--2020-12-31.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE FÖR ÅRET 2020

### Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Bostadsrättsföreningen registrerades 2007-11-27. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2008-01-15 och nuvarande stadgar registrerades 2018-12-18 hos Bolagsverket. Föreningens har sitt säte i Stockholm.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen.

Föreningen äger fastigheten Stockholm Hundshögen 2 i Stockholms kommun omfattande adresserna Sulitelmvägen 14A och 14B, 167 35 Bromma. Fastigheten Stockholm Hundshögen 2 byggdes år 1940. Marken innehas med tomträtt. Tomträttsavtalet löper tills 2029-03-31.

I nedanstående tabell specificeras innehavet:

| Antal | Benämning               | Total yta (kvm) |
|-------|-------------------------|-----------------|
| 13    | lägenheter, bostadsrätt | 527,5           |

På föreningens fastighet finns 3st parkeringsplatser.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i Brandkontoret. I försäkringen ingår momenten styrelseansvar samt försäkring mot ohyra. Försäkringen inkluderar inte bostadsrättstillägg.

Ordinarie föreningsstämma ägde rum 2020-06-11.

Styrelsen har utgjorts av:

|                 |                            |
|-----------------|----------------------------|
| Ollie Olson     | Ordförande                 |
| Fredrik Ramel   | Ledamot                    |
| Mikael Lundgren | Ledamot                    |
| Stina Agnäs     | Ledamot (t o m 17/11 2020) |
| Unni Johnsson   | Suppleant                  |

Föreningens firma tecknas av styrelsen. Föreningen tecknas två i förening av ledamöterna.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 14 protokollförda sammanträden. Revisor har Rasmus Dahlgren varit vald vid föreningsstämman.

## Genomförda större underhålls- och investeringsåtgärder över åren

| <u>År</u> | <u>Åtgärd</u>   |
|-----------|---|
| 2019      | Ombyggnation av lokal till bostad                               |
| 2019      | Inköp av ny tvättmaskin   |
| 2020      | Omläggning av taket   |
| 2020      | Renovering av fönster   |
| 2020      | Installation av säkerhetsdörrar i samtliga lägenheter           |
| 2020      | Installation av nya entréportar och källardörr                  |
| 2020      | Installation av fiber i alla lägenheter                         |
| 2020      | Uppdatering av elnätet i huset så samtliga lägenheter har 3-fas |

Avgifterna har ändrats fyra gånger och höjdes med 20% från 100101, med 7% från 180701, sänktes 191001 med 24%, höjdes 200901 med ca 27%

Under 2021 planerar föreningen en justering av avgiften i samband med upplåtelse av den nyproducerade lägenheten och höjning av tomträttsavgälden.

## Större framtida planerade underhåll

| <u>År</u> | <u>Åtgärd</u>                                 |
|-----------|---|
| 2021      | Målning av trapphusen, källare och tvättstuga |

## Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vi har gjort flera omfattande renoveringar av byggnaden. Med säkerhet och långsiktighet i åtanke.

## Medlemsinformation

Vid årets början var antalet medlemmar 13 stycken och vid årets slut var också antalet medlemmar 13 stycken.

Enligt stadgarna har varje lägenhet endast en röst, oaktat antalet medlemmar.

## Avtal

Föreningens avtal under året:

Ekonomisk förvaltning: Fastighetsägarna AB

Försäkring: Brandkontoret AB

El: Stockholms Elbolag AB

Fastighetsjour: Jourmontör/Securitas AB

Bredband: Bahnhof

### Flerårsöversikt

|                                  | 2020   | 2019 | 2018 | 2017 |
|----------------------------------|--------|------|------|------|
| Nettoomsättning (tkr)            | 376    | 467  | 449  | 420  |
| Resultat efter fin. poster (tkr) | -1 904 | -217 | 13   | 54   |
| Soliditet (%)                    | 62,5   | 74,1 | 76,3 | 76,4 |

### Förändringar i eget kapital

|  | Medlems<br>-insatser | Upp-<br>låtelse-<br>avgifter | Fond för<br>yttre<br>underhåll | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Summa            |
|--|----------------------|------------------------------|--------------------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid<br>årets ingång                   | 11 731 741           | -                            | -                              | -67 204                | -216 540          | 11 447 997       |
| Reservering till fond<br>för yttre underhåll |                      |                              | 21 320                         | -21 320                |                   |                  |
| Balanseras i ny<br>räkning                   |                      |                              |                                | -216 540               | 216 540           |                  |
| Årets resultat                               |                      |                              |                                |                        | -1 903 582        | -1 903 582       |
| Belopp vid<br>årets utgång                   | <u>11 731 741</u>    | <u>-</u>                     | <u>21 320</u>                  | <u>-305 064</u>        | <u>-1 903 582</u> | <u>9 544 415</u> |

Resultatdisposition enl.  
föreningsstämman

### Resultatdisposition

|   | Belopp i kr       |
|---|-------------------|
| <i>Förslag till resultatdisposition</i> |                   |
| Balanserat resultat                     | -305 064          |
| Årets resultat                          | <u>-1 903 582</u> |
| Totalt                                  | -2 208 646        |
| Avsättning till yttre fond enl stadgar  | 21 320            |
| Uttag ur yttre fond                     | -                 |
| Balanseras i ny räkning                 | <u>-2 229 966</u> |
| Summa                                   | -2 208 646        |

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>                                | <i>Not</i> | <i>2020-01-01-<br/>2020-12-31</i> | <i>2019-01-01-<br/>2019-12-31</i> |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <i>Rörelseintäkter</i>                            |            |                                   |                                   |
| Nettoomsättning                                   | 2          | 375 658                           | 467 060                           |
| Övriga rörelseintäkter                            |            | 240                               | 340                               |
| Summa rörelseintäkter                             |            | 375 898                           | 467 400                           |
| <i>Rörelsekostnader</i>                           |            |                                   |                                   |
| Drift- och fastighetskostnader                    | 3          | -1 918 500                        | -320 609                          |
| Övriga externa kostnader                          | 4          | -172 828                          | -188 333                          |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar |            | -119 796                          | -119 797                          |
| Summa rörelsekostnader                            |            | -2 211 124                        | -628 739                          |
| Rörelseresultat                                   |            | -1 835 226                        | -161 339                          |
| <i>Finansiella poster</i>                         |            |                                   |                                   |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter  |            | 121                               | 33                                |
| Räntekostnader och liknande resultatposter        |            | -68 477                           | -55 235                           |
| Summa finansiella poster                          |            | -68 356                           | -55 202                           |
| Resultat efter finansiella poster                 |            | -1 903 582                        | -216 541                          |
| Resultat före skatt                               |            | -1 903 582                        | -216 541                          |
| Årets resultat                                    |            | -1 903 582                        | -216 540                          |



## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2020-12-31</i> | <i>2019-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                            |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                 |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>      |            |                   |                   |
| Byggnader och mark                           | 5          | 15 030 033        | 15 143 481        |
| Inventarier, maskiner och installationer     | 6          | 26 523            | 32 871            |
| Summa materiella anläggningstillgångar       |            | 15 056 556        | 15 176 352        |
| Summa anläggningstillgångar                  |            | 15 056 556        | 15 176 352        |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>               |            |                   |                   |
| Övriga fordringar                            |            | 7 139             | 7 784             |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |            | 25 505            | 16 267            |
| Summa kortfristiga fordringar                |            | 32 644            | 24 051            |
| <i>Kassa och bank</i>                        |            |                   |                   |
| Kassa och bank                               | 7          | 187 660           | 243 638           |
| Summa kassa och bank                         |            | 187 660           | 243 638           |
| Summa omsättningstillgångar                  |            | 220 304           | 267 689           |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                      |            | <b>15 276 860</b> | <b>15 444 041</b> |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2020-12-31</i> | <i>2019-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <i>Eget kapital</i>                          |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |            |                   |                   |
| Medlemsinsatser                              |            | 11 731 741        | 11 731 741        |
| Fond för yttre underhåll                     |            | 21 320            | -                 |
| Summa bundet eget kapital                    |            | 11 753 061        | 11 731 741        |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | -305 064          | -67 204           |
| Årets resultat                               |            | -1 903 582        | -216 540          |
| Summa fritt eget kapital                     |            | -2 208 646        | -283 744          |
| Summa eget kapital                           |            | 9 544 415         | 11 447 997        |
| <i>Långfristiga skulder</i>                  |            |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           | 8          | 5 652 637         | 3 864 137         |
| Summa långfristiga skulder                   |            | 5 652 637         | 3 864 137         |
| <i>Kortfristiga skulder</i>                  |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |            | 10 045            | 86 696            |
| Skatteskulder                                |            | 31                | -                 |
| Övriga skulder                               |            | 60                | 16 790            |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 69 672            | 28 421            |
| Summa kortfristiga skulder                   |            | 79 808            | 131 907           |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>15 276 860</b> | <b>15 444 041</b> |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Bokföringsnämndens allmänna råd om årsredovisning i mindre företag (K2)

Om inte annat framgår är värderingsprinciperna oförändrade i jämförelse med föregående år.

#### Redovisning av intäkter

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

#### Skatt

Bostadsrättsföreningars ränteintäkter som är hänförliga till fastigheten är skattefria. Om det förekommer verksamheter som inte avser fastighetsförvaltning sker beskattning med 21,4 procent.

#### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar. Avskrivningar sker systematiskt under den bedömda nyttjandetiden. Följande avskrivningar uttryckt i procent tillämpas (föregående år inom parentes). Avskrivning byggnad har ändrats till 1% fr o m 2019.

| <i>Anläggningstillgångar</i> | <i>% per år</i> | <i>(% föreg år)</i> |
|------------------------------|-----------------|---------------------|
| Byggnad                      | 1%              | (0,5%)              |
| Ombyggnader                  | 1%              | (0%)                |
| Byggnadsinventarier          | 4%              | (4%)                |
| Inventarier                  | 10%             | (10%)               |

#### Övriga tillgångar och skulder

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inte annat anges. Fordringar har, efter individuell bedömning, tagits upp till de belopp varmed de beräknas inflyta. Likvida placeringar värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

#### Fond för yttre underhåll

Avsättning till och uttag ur fonden görs i enlighet med föreningens stadgar. Avsättning enligt plan och ianspråktagande för genomförda åtgärder sker genom överföring mellan fritt och bundet eget kapital. Årets underhållskostnader redovisas i resultaträkningen inom årets resultat.

## Noter till resultaträkning

### Not 2 Nettoomsättning

|  | 2020           | 2019           |
|--|----------------|----------------|
| Årsavgifter                            | 344 005        | 442 433        |
| Hyror                                  | 26 652         | 18 120         |
| Överlåtelse- och pantsättningsavgifter | 4 946          | 6 508          |
| Övriga hyresintäkter                   | 55             | -1             |
|  | <u>375 658</u> | <u>467 060</u> |

### Not 3 Drift- och fastighetskostnader

|   | 2020             | 2019           |
|---|------------------|----------------|
| <b>Drift</b>                              |                  |                |
| Fastighetsskötsel                         | 1 324            | -              |
| Städning                                  | 5 685            | -              |
| Tillsyn, besiktning, kontroller           | -                | 14 190         |
| Trädgårdsskötsel                          | -                | 579            |
| Reparationer                              | 57 334           | 52 265         |
| El  | 82 724           | 100 575        |
| Vatten                                    | 25 474           | 20 111         |
| Sophämtning                               | 7 084            | 6 496          |
| Försäkringspremie                         | 16 997           | 16 554         |
| Tomträttsavgäld                           | 67 525           | 56 050         |
| Fastighetsavgift bostäder                 | 18 577           | 17 901         |
| Övriga fastighetskostnader                |                  | 373            |
| Kabel-tv/Bredband/IT                      | 3 469            | 3 309          |
| Förvaltningsarvode ekonomi                | 28 125           | 28 044         |
| Ekonomisk förvaltning utöver avtal        | 2 635            | 375            |
| Övriga förvaltningskostnader              |                  | 3 787          |
|   | <u>316 953</u>   | <u>320 609</u> |
| <b>Underhåll</b>                          |                  |                |
| Bostäder                                  | 170 675          | -              |
| El  | 210 256          | -              |
| Lås                                       | 200              | -              |
| Tak                                       | 1 033 878        | -              |
| Övrigt                                    | 186 538          | -              |
| Totalsumma drift- och fastighetskostnader | <u>1 918 500</u> | <u>320 609</u> |

### Not 4 Övriga externa kostnader

|                                      | 2020           | 2019           |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Bankkostnader                        | 39 545         | 3 150          |
| Administration                       | 9 778          | 8 260          |
| Övriga externa kostnader             | 65 030         | 423            |
| Juridiska arvoden                    | 30 975         | -              |
| Konsultarvode                        | -              | 176 500        |
| Besiktnings- och utredningskostnader | 27 500         | -              |
| Summa                                | <u>172 828</u> | <u>188 333</u> |

## Noter till balansräkning

### Not 5 Byggnader och mark

|   | <i>2020-12-31</i> | <i>2019-12-31</i> |
|---|-------------------|-------------------|
| <hr/>                                   |                   |                   |
| Akkumulerade anskaffningsvärden:        |                   |                   |
| Vid årets början                        |                   |                   |
| -Byggnad                                | 8 541 518         | 8 541 518         |
| -Byggnadsinventarier                    | 463 375           | 463 375           |
| -Ombyggnad                              | 949 379           | 494 999           |
| -Årets ombyggnad                        |                   | 454 380           |
| -Mark                                   | <u>5 889 272</u>  | <u>5 889 272</u>  |
|   | 15 843 544        | 15 843 544        |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: |                   |                   |
| -Vid årets början                       | -700 063          | -586 614          |
| -Årets avskrivning enligt plan          | <u>-113 448</u>   | <u>-113 449</u>   |
|   | -813 511          | -700 063          |
| Redovisat värde vid årets slut          | <u>15 030 033</u> | <u>15 143 481</u> |
| Taxeringsvärde                          |                   |                   |
| Byggnader                               | 5 400 000         | 5 400 000         |
| Mark                                    | <u>6 200 000</u>  | <u>6 200 000</u>  |
|   | 11 600 000        | 11 600 000        |
| Bostäder                                | 11 600 000        | 11 600 000        |
| Lokaler                                 | <u>-</u>          | <u>-</u>          |
|   | 11 600 000        | 11 600 000        |

### Not 6 Inventarier, maskiner och installationer

|   | <i>2020-12-31</i> | <i>2019-12-31</i> |
|---|-------------------|-------------------|
| <hr/>                                   |                   |                   |
| Akkumulerade anskaffningsvärden:        |                   |                   |
| -Vid årets början                       | <u>63 450</u>     | <u>63 450</u>     |
|   | 63 450            | 63 450            |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: |                   |                   |
| -Vid årets början                       | -30 579           | -24 231           |
| -Årets avskrivning enligt plan          | <u>-6 348</u>     | <u>-6 348</u>     |
|   | -36 927           | -30 579           |
| Redovisat värde vid årets slut          | <u>26 523</u>     | <u>32 871</u>     |

### Not 7 Kassa och bank

|                                  | <i>2020-12-31</i> | <i>2019-12-31</i> |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| <hr/>                            |                   |                   |
| Sparkonto                        | 109 129           | 95 714            |
| Avräkningskonto Fastighetsägarna | <u>78 531</u>     | <u>147 924</u>    |
| Summa                            | 187 660           | 243 638           |

## Not 8 Skulder till kreditinstitut, långfristiga

| <i>Kreditgivare</i> | <i>Villkors-<br/>ändrings-<br/>dag</i> | <i>Räntesats<br/>2020-12-31</i> | <i>Skuldbelopp<br/>2020-12-31</i> | <i>Amortering<br/>alt nytt lån</i> | <i>Skuldbelopp<br/>2019-12-31</i> |
|---------------------|--|---------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|
| Stadshypotek        | 2023-10-30                             | 1,25%                           | 1 550 000                         | -                                  | 1 550 000                         |
| Stadshypotek        | 2021-01-30                             | 1,55%                           | 970 012                           | -                                  | 970 012                           |
| Stadshypotek        | 2021-04-30                             | 1,45%                           | 995 000                           | -                                  | 995 000                           |
| Stadshypotek        |  | 1,55%                           | 345 625                           | -3 500                             | 349 125                           |
| Stadshypotek        |  | 1,54%                           | 1 792 000                         | 1 792 000                          | -                                 |
|                     |  |                                 | <u>5 652 637</u>                  | <u>1 788 500</u>                   | <u>3 864 137</u>                  |

## Övriga noter

### Not 9 Ställda säkerheter

|  | <i>2020-12-31</i> | <i>2019-12-31</i> |
|--|-------------------|-------------------|
| <i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i> |                   |                   |
| Fastighetsinteckningar   | <u>4 059 000</u>  | <u>4 059 000</u>  |
| Summa ställda säkerheter   | 4 059 000         | 4 059 000         |

### Not 10 Eventualförpliktelser

|                              | <i>2020-12-31</i> | <i>2019-12-31</i> |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Övriga eventualförpliktelser | <u>Inga</u>       | <u>Inga</u>       |
| Summa eventualförpliktelser  |                   |                   |

### Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har inga väsentliga händelser inträffat

## Underskrifter

Stockholm 2021 - -

Ollie Olson  
Ordförande

Mikael Lundgren  
Ledamot

Fredrik Ramel  
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 2021 - -

Rasmus Dahlgren  
Föreningsvald revisor