

**Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter**

Ägarens namn C.O. FASTIGHETS AB	Personnummer/Organisationsnummer 556263-3460	Utländsk adress <input type="checkbox"/>
Adress Spångavägen 22	Postnummer 16875	Postort Bromma
Land	Telefonnummer	Mobiltelefonnummer
E-postadress lena-m-olofsson@telia.com		

**Byggnadens ägare - Övriga**

Ägarens namn	Personnummer/Organisationsnummer
--------------	----------------------------------

**Byggnaden - Identifikation**

Län Stockholm	Kommun Stockholm	Egna hem (småhus) som skall deklarerars inför försäljning <input type="checkbox"/>
Fastighetsbeteckning Ämmern 1	Egen beteckning	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 502900
Orsak vid felrapport		
Adress Årstavägen 12	Postnummer 12052	Postort Årsta
		Huvudadress <input checked="" type="radio"/>
Adress Årstavägen 14	Postnummer 12052	Postort Årsta
		Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Årstavägen 16	Postnummer 12052	Postort Årsta
		Huvudadress <input type="radio"/>

## Energianvändning

<b>Verklig förbrukning</b> Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) 0801 - 0812		<b>Beräknad förbrukning</b> Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej <input type="checkbox"/>																																																																					
Hur mycket energi har använts för värme och kyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? <b>Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade</b>		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:																																																																					
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td>173 000 kWh</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Övrigt bibränsle (6)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td>3 000 kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 1-13 <sup>1</sup> (Σ1)</b></td> <td><b>176 000 kWh</b></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>43 000 kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </tbody> </table>				Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)	173 000 kWh	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	Eldningsolja (2)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Naturgas, stadsgas (3)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Ved (4)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Flis/pellets/briketter (5)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Övrigt bibränsle (6)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	El (vattenburen) (7)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	El (direktverkande) (8)	3 000 kWh	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	El (luftburen) (9)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Markvärmepump (el) (10)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Värmepump-frånluft (el) (11)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Värmepump-luft/luft (el) (12)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Värmepump-luft/vatten (el) (13)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<b>Summa 1-13 <sup>1</sup> (Σ1)</b>	<b>176 000 kWh</b>			Varav energi till varmvattenberedning	43 000 kWh	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	Fjärrkyla (14)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Eldningsolja 10 000 kWh/m <sup>3</sup> Naturgas 11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m <sup>3</sup> Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt  Källa: Energimyndigheten För övriga bibränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																				
Fjärrvärme (1)	173 000 kWh	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
Eldningsolja (2)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
Naturgas, stadsgas (3)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
Ved (4)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
Flis/pellets/briketter (5)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
Övrigt bibränsle (6)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
El (vattenburen) (7)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
El (direktverkande) (8)	3 000 kWh	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>																																																																				
El (luftburen) (9)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
Markvärmepump (el) (10)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
Värmepump-frånluft (el) (11)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
Värmepump-luft/luft (el) (12)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
Värmepump-luft/vatten (el) (13)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
<b>Summa 1-13 <sup>1</sup> (Σ1)</b>	<b>176 000 kWh</b>																																																																						
Varav energi till varmvattenberedning	43 000 kWh	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>																																																																				
Fjärrkyla (14)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
Finns solvärme? Ange solfångararea <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="text"/> m <sup>2</sup>		Övrig el (ange mätt värde om möjligt) <b>Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade</b>																																																																					
Finns solcellssystem? Ange solcellsarea <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="text"/> m <sup>2</sup>		<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel (15)</td> <td>3 500 kWh</td> <td><input type="radio"/></td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Hushållsel (16)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel (17)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td></td> <td><input type="radio"/></td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla <sup>2</sup> (19)</td> <td>0 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 7-13,15-19 <sup>3</sup> (Σ2)</b></td> <td><b>6 500 kWh</b></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 1-15,18-19 <sup>4</sup> (Σ3)</b></td> <td><b>179 500 kWh</b></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 7-13,15,18-19 <sup>5</sup> (Σ4)</b></td> <td><b>6 500 kWh</b></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Mätt värde	Fördelat värde	Fastighetsel (15)	3 500 kWh	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	Hushållsel (16)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Verksamhetsel (17)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	El för komfortkyla (18)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	Tillägg komfortkyla <sup>2</sup> (19)	0 kWh			<b>Summa 7-13,15-19 <sup>3</sup> (Σ2)</b>	<b>6 500 kWh</b>			<b>Summa 1-15,18-19 <sup>4</sup> (Σ3)</b>	<b>179 500 kWh</b>			<b>Summa 7-13,15,18-19 <sup>5</sup> (Σ4)</b>	<b>6 500 kWh</b>																																		
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																				
Fastighetsel (15)	3 500 kWh	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>																																																																				
Hushållsel (16)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
Verksamhetsel (17)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
El för komfortkyla (18)		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>																																																																				
Tillägg komfortkyla <sup>2</sup> (19)	0 kWh																																																																						
<b>Summa 7-13,15-19 <sup>3</sup> (Σ2)</b>	<b>6 500 kWh</b>																																																																						
<b>Summa 1-15,18-19 <sup>4</sup> (Σ3)</b>	<b>179 500 kWh</b>																																																																						
<b>Summa 7-13,15,18-19 <sup>5</sup> (Σ4)</b>	<b>6 500 kWh</b>																																																																						
Ort (graddagar)	Normalårskorrigerat värde (graddagar)	Ort (Energi-Index)	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) <sup>6</sup>																																																																				
Stockholm	202 574 kWh	Stockholm	197 249 kWh																																																																				
Energiprestanda	...varav el	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (statistiskt intervall)																																																																				
155 kWh/m <sup>2</sup> ,år	5 kWh/m <sup>2</sup> ,år	109 kWh/m <sup>2</sup> ,år	137 - 167 kWh/m <sup>2</sup> ,år																																																																				

<sup>1</sup> Energi för uppvärmning och varmvatten

<sup>2</sup> Uppräkning sker då det inte finns installerad eleffekt >10 W/m<sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion

<sup>3</sup> El totalt

<sup>4</sup> Värme, kyla och fastighetsel

<sup>5</sup> El exklusive hushållsel och verksamhetsel

<sup>6</sup> Underlag för energiprestanda

## Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej	Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos Byggnadsägare
Har byggnaden besiktigats på plats? <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Kommentar Platsbesök har utförts av certifierad energiexpert för att finna ev. lönsamma åtgärder.

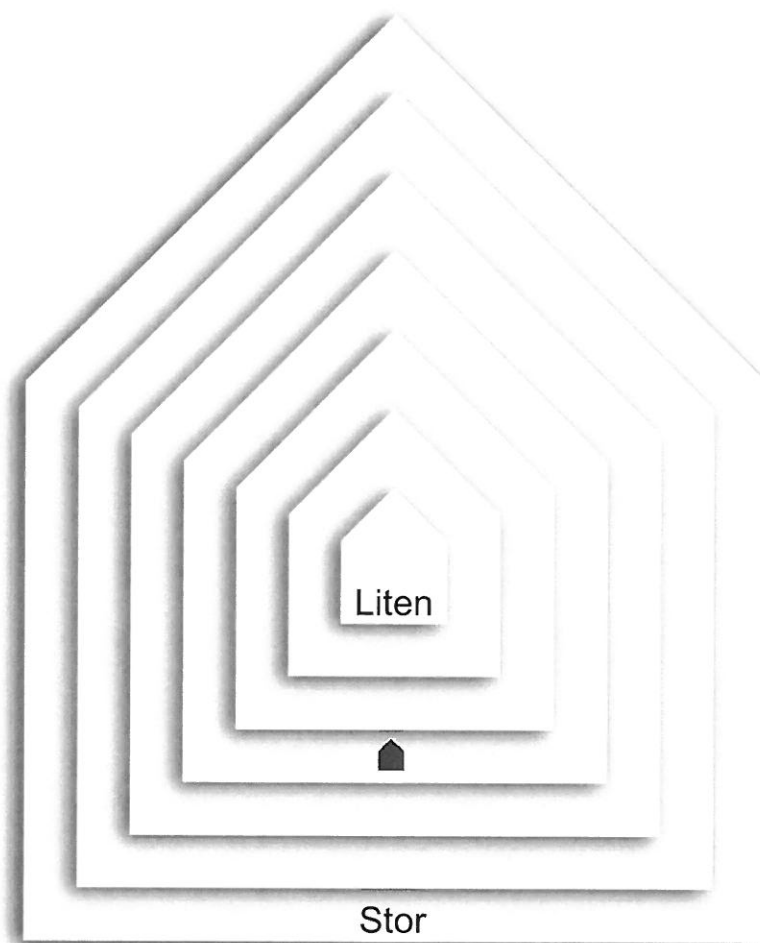
## Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Ackrediterat företag Grontmij AB	Organisationsnummer 556563-7237	Ackrediteringsnummer 6157.02
Förnamn Per	Efternamn Johansson	E-postadress per.johansson@grontmij.se

## Expert

Förnamn Patric	Efternamn Johansson
Datum för godkännande 2009-05-26	E-postadress patric.johansson@grontmij.se

# Husets energianvändning



Energideklaration för Årstavägen 12, Årsta.

- Detta hus använder 155 kWh/m<sup>2</sup> och år, varav el 5 kWh/m<sup>2</sup>.  
Liknande hus 137–167 kWh/m<sup>2</sup> och år, nya hus 109 kWh/m<sup>2</sup>.  
Radonmätning är ej utförd. Ventilationskontrollen är godkänd.  
Detaljinformation finns hos byggnadsägaren.  
Se även: [www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration)  
Energideklaration utförd 2009-05-26 av:  
Patric Johansson, Grontmij AB