

Mäklarinformation för Norsen 2

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare:

ECS Förvaltning

Beslut om större reparationer/ombyggnader: Nej

Plan på amortering av föreningens lån: Ja, enligt följande: 1500 kr/kvartal

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: Ja, följande: Sänkning av räntor. Två tredjedelar av lån läggs om under våren 2016.

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: Köpare

Överlåtelseavgift: Ja, 1100

Pantsättningsavgift: Ja, 400

Kontaktperson i föreningen: Ordförande

Fastigheten

Byggnadsår: 1909

Antal lägenheter: 5

Ombyggnadsår: 2010

Antal hyresgäster: 0

Postadress: Långbrodalsvägen 18

Fastigheten förvärvades: 2009

Antal lokaler: 0

Äkta bostadsrätt: Ja

Möjlighet till delat ägande: *Uppgift saknas*

Får användas som övernattningslägenhet: *Uppgift saknas*

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: Nej

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: *Uppgift saknas*

Tvättstuga: Ja

Torkrum: Ja

Föreningslokal: Nej

Uteplats: Ja

Bastu: Nej

Terrass: Nej

Cykelförråd: Nej

Festlokal: Nej

Barnvagnsrum: Nej

Annat: Ja, förrådsdel

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: Endast grundutbud ingår.

Bredband: Ja

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Ja
2009-2010

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: Ja
2009-2010

Elstigarna är bytta: Ja
2009-2010

Fasaden är renoverad: Ja
2009-2010

3-fas el finns indraget: Ja

Råvinden finns kvar: Nej

Taket är renoverat: Ja
2009-2010

Fönstren är renoverade: Ja
2009-2010

Trapphuset är renoverat: Ja
2009-2010

Det finns balkongplaner: *Uppgift saknas*

Elstad/eldstäder har provtryckts: *Uppgift saknas*

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: *Uppgift saknas*

Eldningsförbud: *Uppgift saknas*

Övrigt

Övrig information: *Uppgift saknas*