

**Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter**

Ägarens namn Hsb:s Brf Frigga i Alingsås	Personnummer/Organisationsnummer 716409-8910	Utländsk adress €
Adress Box 555	Postnummer 44116	Postort Alingsås
Land	Telefonnummer	Mobiltelefonnummer
E-postadress		

**Byggnadens ägare - Övriga**

Ägarens namn	Personnummer/Organisationsnummer
--------------	----------------------------------

**Byggnaden - Identifikation**

Län Västra Götaland	Kommun Alingsås	Egna hem (småhus) som skall deklarerars inför försäljning €
Fastighetsbeteckning Freja 4	Egen beteckning Friggagatan 26-32	
Husnummer 15	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 1641034
Orsak vid felrapport		
Adress Friggagatan 26	Postnummer 44151	Postort Alingsås
		Huvudadress jn
Adress Friggagatan 28	Postnummer 44151	Postort Alingsås
		Huvudadress jn
Adress Friggagatan 30	Postnummer 44151	Postort Alingsås
		Huvudadress jn
Adress Friggagatan 32	Postnummer 44151	Postort Alingsås
		Huvudadress jn

Giltigt o.m. 2019-09-14

## Byggnaden - Egenskaper

Typkod 222 - Småhus, flera småhus med bostad för mer än två fam.		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="checkbox"/> Enkel <input checked="" type="checkbox"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	Nybyggnadsår 1988
Atemp (exkl. Avarmgarage) <input checked="" type="checkbox"/> Mätt värde    596 m <sup>2</sup> <input checked="" type="checkbox"/> Omvandlat från BOA/LOA <input checked="" type="checkbox"/> Omvandling för kontorsbyggnad (>=75%) <input checked="" type="checkbox"/> Omvandlat från BRA <input checked="" type="checkbox"/> Omvandlat från BTA		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
BOA <input type="text"/> m <sup>2</sup>		LOA <input type="text" value="0"/> m <sup>2</sup>	
BRA <input type="text"/> m <sup>2</sup>		BTA <input type="text"/> m <sup>2</sup>	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) <input type="text" value="0"/>		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
Avarmgarage <input type="text"/> m <sup>2</sup>		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) <input type="text" value="100"/>	
Antal våningsplan ovan mark <input type="text" value="2"/>		Hotell, pensionat och elevhem <input type="text"/>	
Antal trapphus <input type="text"/>		Restaurang <input type="text"/>	
Antal bostadslägenheter <input type="text" value="4"/>		Kontor och förvaltning <input type="text"/>	
Projekterat genomsnittligt ventilationsflöde i lokaler och specialbyggnader <input type="text"/> l/s,m <sup>2</sup>		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel <input type="text"/>	
Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel <input type="text"/>	
		Köpcentrum <input type="text"/>	
		Vård, dygnet runt <input type="text"/>	
		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) <input type="text"/>	
		Skolor (förskola-universitet) <input type="text"/>	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) <input type="text"/>	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler <input type="text"/>	
		Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/>	
		Summa <input type="text" value="100"/>	

Giltig t.o.m. 2019-09-14

## Energianvändning

<b>Verklig förbrukning</b> Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) 0801 - 0812		<b>Beräknad förbrukning</b> Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej €																																																				
Hur mycket energi har använts för värme och kyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? <b>Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade</b>		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:																																																				
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td>52 533 kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 1-13 <sup>1</sup> (Σ1)</b></td> <td><b>52 533 kWh</b></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>11 035 kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> </tbody> </table>			Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/>	Eldningsolja (2)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/>	Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/>	Ved (4)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/>	Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/>	Övrigt biobränsle (6)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/>	El (vattenburen) (7)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/>	El (direktverkande) (8)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/>	El (luftburen) (9)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/>	Markvärmepump (el) (10)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/>	Värmepump-frånluft (el) (11)	52 533 kWh	<input type="text"/>	Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/>	Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/>	<b>Summa 1-13 <sup>1</sup> (Σ1)</b>	<b>52 533 kWh</b>	<input type="text"/>	Varav energi till varmvattenberedning	11 035 kWh	<input type="text"/>	Fjärrkyla (14)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/>	Eldningsolja 10 000 kWh/m <sup>3</sup> Naturgas 11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m <sup>3</sup> Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt  Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
	Mätt värde	Fördelat värde																																																				
Fjärrvärme (1)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/>																																																				
Eldningsolja (2)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/>																																																				
Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/>																																																				
Ved (4)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/>																																																				
Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/>																																																				
Övrigt biobränsle (6)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/>																																																				
El (vattenburen) (7)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/>																																																				
El (direktverkande) (8)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/>																																																				
El (luftburen) (9)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/>																																																				
Markvärmepump (el) (10)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/>																																																				
Värmepump-frånluft (el) (11)	52 533 kWh	<input type="text"/>																																																				
Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/>																																																				
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/>																																																				
<b>Summa 1-13 <sup>1</sup> (Σ1)</b>	<b>52 533 kWh</b>	<input type="text"/>																																																				
Varav energi till varmvattenberedning	11 035 kWh	<input type="text"/>																																																				
Fjärrkyla (14)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/>																																																				
Finns solvärme? Ange solfångararea <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="text"/> m <sup>2</sup>		Övrig el (ange mätt värde om möjligt) <b>Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade</b>																																																				
Finns solcellssystem? Ange solcellsarea <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="text"/> m <sup>2</sup>		<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel (15)</td> <td>1 246 kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Hushållsel (16)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel (17)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td><input type="text"/> kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla <sup>2</sup> (19)</td> <td>0 kWh</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 7-13,15-19 <sup>3</sup> (Σ2)</b></td> <td><b>53 779 kWh</b></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 1-15,18-19 <sup>4</sup> (Σ3)</b></td> <td><b>53 779 kWh</b></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 7-13,15,18-19 <sup>5</sup> (Σ4)</b></td> <td><b>53 779 kWh</b></td> <td><input type="text"/></td> </tr> </tbody> </table>			Mätt värde	Fördelat värde	Fastighetsel (15)	1 246 kWh	<input type="text"/>	Hushållsel (16)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/>	Verksamhetsel (17)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/>	El för komfortkyla (18)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/>	Tillägg komfortkyla <sup>2</sup> (19)	0 kWh	<input type="text"/>	<b>Summa 7-13,15-19 <sup>3</sup> (Σ2)</b>	<b>53 779 kWh</b>	<input type="text"/>	<b>Summa 1-15,18-19 <sup>4</sup> (Σ3)</b>	<b>53 779 kWh</b>	<input type="text"/>	<b>Summa 7-13,15,18-19 <sup>5</sup> (Σ4)</b>	<b>53 779 kWh</b>	<input type="text"/>																								
	Mätt värde	Fördelat värde																																																				
Fastighetsel (15)	1 246 kWh	<input type="text"/>																																																				
Hushållsel (16)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/>																																																				
Verksamhetsel (17)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/>																																																				
El för komfortkyla (18)	<input type="text"/> kWh	<input type="text"/>																																																				
Tillägg komfortkyla <sup>2</sup> (19)	0 kWh	<input type="text"/>																																																				
<b>Summa 7-13,15-19 <sup>3</sup> (Σ2)</b>	<b>53 779 kWh</b>	<input type="text"/>																																																				
<b>Summa 1-15,18-19 <sup>4</sup> (Σ3)</b>	<b>53 779 kWh</b>	<input type="text"/>																																																				
<b>Summa 7-13,15,18-19 <sup>5</sup> (Σ4)</b>	<b>53 779 kWh</b>	<input type="text"/>																																																				
Ort (graddagar)	Normalårskorrigerat värde (graddagar)	Ort (Energi-Index)	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) <sup>6</sup>																																																			
Alingsås	60 926 kWh	Alingsås	58 394 kWh																																																			
Energiprestanda	...varav el	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (statistiskt intervall)																																																			
98 kWh/m <sup>2</sup> ,år	98 kWh/m <sup>2</sup> ,år	55 kWh/m <sup>2</sup> ,år	86 - 106 kWh/m <sup>2</sup> ,år																																																			

<sup>1</sup> Energi för uppvärmning och varmvatten

<sup>2</sup> Uppräkning sker då det inte finns installerad eleffekt >10 W/m<sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion

<sup>3</sup> El totalt

<sup>4</sup> Värme, kyla och fastighetsel

<sup>5</sup> El exklusive hushållsel och verksamhetsel

<sup>6</sup> Underlag för energiprestanda

### Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på ventilationskontroll i byggnaden?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input checked="" type="checkbox"/> FTX	<input checked="" type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input checked="" type="checkbox"/> F	<input checked="" type="checkbox"/> Självdrag	
Är ventilationskontrollen godkänd vid tidpunkten för energideklarationen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej	<input checked="" type="checkbox"/> Delvis <sup>6</sup> <input type="text"/> % godkänd

<sup>6</sup> Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

### Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Nominell kyleffekt enligt standard SS-EN 14 511-2:2007	Byggnadens nuvarande kyleffektbehov	Area som är luftkonditionerad
<input type="text"/> kW	<input type="text"/> kW	<input type="text"/> m <sup>2</sup>

### Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Radonhalt	Typ av mätning	Datum för radonmätning
<input type="text"/> Bq/m <sup>3</sup>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

### Utförda energieffektiviseringsåtgärder

#### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag	Minskad energianvändning	Kostnad per sparad kWh	Minskat utsläpp av CO <sub>2</sub>
<input checked="" type="checkbox"/> Styr- och reglerteknik <input checked="" type="checkbox"/> Byggnadsteknik <input type="checkbox"/> Installationsteknik	552 kWh/år	0,29 kr/kWh	0,02 ton/år
Beskrivning av åtgärden			
Installation av vattenbesparande strålsamlare till köksblandare, tvättställsblandare och dusch för att minska vattenförbrukningen av varm- och kallvatten.			

Giltig t.o.m. 2019-09-14

## Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos <b>Byggnadsägare</b>
Har byggnaden besiktigats på plats? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Kommentar Ingår i vårt kvalitetspolicy att besikta alla fastigheter. Samt en sammanfattning av energideklarationen med handlingsplan överlämnas till byggnadsägaren

## Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Akrediterat företag HSB, Göteborg Ek. för	Organisationsnummer 757200-8766	Akrediteringsnummer 7180:01
Förnamn Torkel	Efternamn Rosenberg	E-postadress torkel.rosenberg@gbg.hsb.se

## Expert

Förnamn Torkel	Efternamn Rosenberg
Datum för godkännande 2009-09-14	E-postadress torkel.rosenberg@gbg.hsb.se

Giltig t.o.m. 2019-09-14

## Saker att tänka på ...

### att informera om energideklarationen

Nu när du som byggnadsägare har gjort din energideklaration är du skyldig att informera om resultatet till hyresgästerna och övriga som använder huset. Detta gäller inte dig som har en villa.

### att sätta upp sammanfattningen i entrén

Sista sidan i energideklarationen, "Husets energianvändning", är en sammanfattning. Den ska du sätta upp i husets entré eller reception. Du kan välja att sätta upp sista sidan som den är eller göra en beständig skylt i t.ex. plast eller aluminium. Materialet väljer du själv, men skylten ska utformas enligt Boverkets anvisningar. Se Boverkets webbplats: [www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration). Den som inte sätter upp sammanfattningen av energideklarationen riskerar att få betala vite.

### att fastighetsförvaltaren och fastighetskötare också kan informera

Syftet med energideklaration är att effektivisera energianvändningen för att förbättra miljön och rädda klimatet. Du som byggnadsägare har en viktig uppgift att effektivisera husets energianvändning. Även hyresgästerna eller de som använder huset kan hjälpa till. Se därför till att andra personer som är involverade i husets drift och skötsel, till exempel förvaltare och fastighetskötare, är beredda att informera och förklara för hyresgästerna och andra personer som använder huset om energideklarationen och dess syfte.

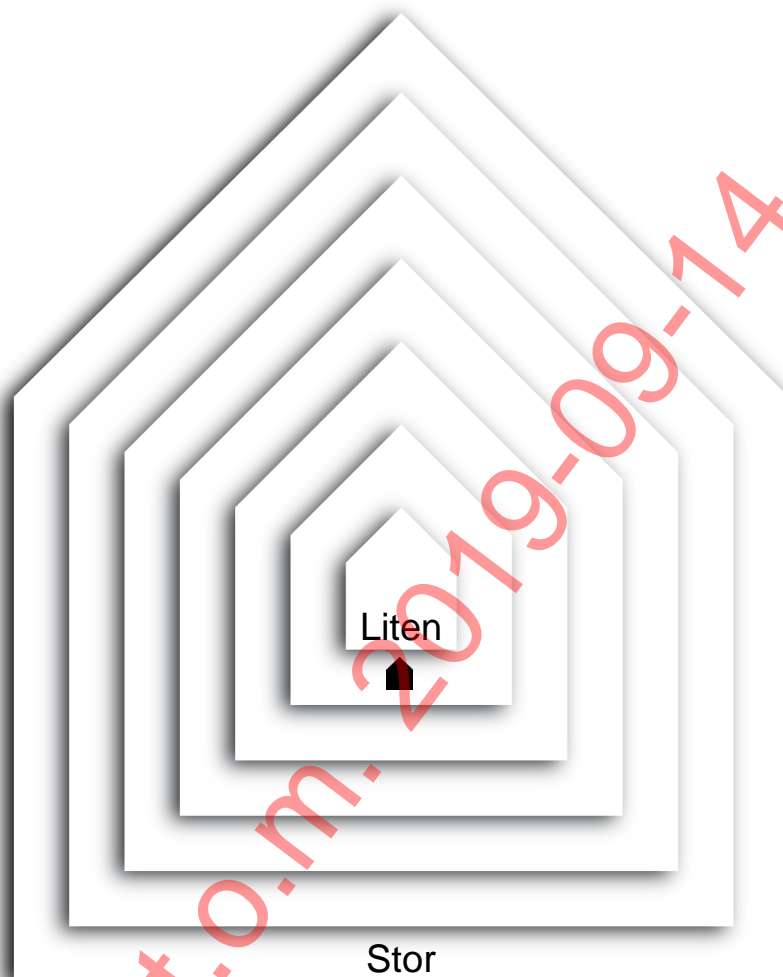
### att åtgärderna görs på lämpligt sätt

Ju fler åtgärder du gör för att minska energianvändningen desto bättre energiprestanda får huset. Men, det är också viktigt att tänka på att åtgärderna du gör för att minska energianvändningen inte försämrar inomhusmiljön eller påverkar andra viktiga egenskaper hos huset. På Boverkets webbplats finns faktablad om olika åtgärder, som kan vara bra att visa projektörer och entreprenörer när du gör upphandlingar.

### att deklarerera så ofta du vill

Energideklarationen gäller i tio år. Vill du, kan du göra en ny energideklaration när du gjort olika energieffektiviseringsåtgärder, har ny årsförbrukning eller när du gjort en ny obligatorisk funktionskontroll av ventilationen.

# Husets energianvändning



Energideklaration för Friggagatan 26, Alingsås.

- Detta hus använder 98 kWh/m<sup>2</sup> och år, varav el 98 kWh/m<sup>2</sup>.  
Liknande hus 86–106 kWh/m<sup>2</sup> och år, nya hus 55 kWh/m<sup>2</sup>.  
Radonmätning är ej utförd. Ventilationskontroll behövs ej.  
Detaljinformation finns hos byggnadsägaren.  
Se även: [www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration)  
Energideklaration utförd 2009-09-14 av:  
Torkel Rosenberg, HSB, Göteborg Ek. för